



PROJEKT

UCHWAŁA NR .../.../2026
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia ... maja 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych,
stanowiących własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz dotychczasowych najemców,
na okres do 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, 252) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami, których przedmiotem są te same nieruchomości stanowiące:

- 1) Lokal o pow. użytkowej 16,82 m², położony przy ulicy Pijarskiej 8, w mieście Góra Kalwaria, obręb 1-01, na działce ewid. nr 64;
- 2) Lokal o pow. użytkowej 21,61 m², położony przy ulicy 3 Maja 2, w mieście Góra Kalwaria, obręb 1-02, na działce ewid. nr 5/2;
- 3) Lokal o pow. użytkowej 19 m², położony przy ul. Szkolnej we wsi Cendrowice, obręb 0009, gm. Góra Kalwaria, na działce ewid. nr 104/3;
- 4) Lokal o pow. użytkowej 22,60 m², położony we wsi Wólka Dworska, obręb 0045, gm. Góra Kalwaria, na działce ewid. nr 65/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz dotychczasowych najemców, na okres do 3 lat

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokali użytkowych położonych w:

- 1) Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 8, obręb 1-01, na działce ewid. nr 64;
- 2) Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 2, 1-02, na działce ewid. nr 5/2;
- 3) we wsi Cendrowice, przy ul. Szkolnej, obręb 0009, na działce ewid. nr 104/3;
- 4) we wsi Wólka Dworska, obręb 0045, na działce ewid. nr 65/1.

Przedmiotowe lokale zostały wynajęte w celu prowadzenia działalności handlowych, usługowych lub kulturalno-oświatowych. Z uwagi na zbliżające się okresy obowiązywania umów najmu lub zakończony okres obowiązywania umowy ww. lokali, dotychczasowi najemcy zwrócili się do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o zawarcie kolejnych umów najmu niniejszych lokali użytkowych.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnych umów najmu ww. lokali, na okres do 3 lat.