

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Góra Kalwaria na lata 2026-2030

Zgodnie z zapisem art. 21 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz.U. z 2023r. poz.725) na Gminę nakłada się obowiązek uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy.

**Celem uchwały jest uporządkowanie zasad gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz przyjęcie podstawowych definicji określających przedmiot i podmioty gospodarujące tym zasobem. Zasady przyjęte w wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Góra Kalwaria przyczynią się do efektywniejszego gospodarowania przedmiotowym mieniem.**

Obowiązujący Gminę wieloletni program gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Góra Kalwaria został uchwalony w dniu 31 marca 2021 r. Uchwałą nr XLIX/401/2021 i obowiązuje do 31.12.2025r.