

PROTOKÓŁ NR 26/2026
z XXVI SESJI RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
odbytej 25 lutego 2026 r.

XXVI sesja Rady Miejskiej Góry Kalwarii odbyła się w Ośrodku Kultury w Górze Kalwarii, przy ul. Porucznika Jana Białka 9.

Szczegółowy przebieg obrad przedstawia nagranie z sesji.

Linki do nagrania:

<https://gorakalwaria.esesja.pl/transmisja/80652/sesjaaradyamiejskiejag%C3%B3ryakalwariiianraxxviawadniua25alutegoa2026agodza1500aczai.htm>

Punkt 1. Otwarcie XXVI sesji Rady Miejskiej, stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral o godzinie 15:00 otworzyła XXVI sesję Rady Miejskiej. Poinformowała, że obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk, a nagranie obrad będzie udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy.

Ponadto poinformowała o konieczności stosowania zasad wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych.

Następnie po potwierdzeniu przez radnych obecności w systemie eSesja stwierdziła prawomocność obrad.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków:

1. Izabela Banasiak-Matusik
2. Monika Bolek
3. Anna Fedynicz
4. Stanisław Fijka
5. Aleksandra Górecka
6. Teresa Jędral
7. Mateusz Kanabus
8. Wojciech Kocharński
9. Szymon Krupa
10. Renata Mateńko
11. Beata Mika
12. Bartosz Miszewski
13. Bożena Molak
14. Andrzej Pietrzak

15. Jakub Rącz
16. Roman Cezary Rybarczyk
17. Ewa Stokowska
18. Justyna Szczypińska-Piotrowska
19. Iwona Szymańska
20. Tomasz Ura
21. Arleta Żmudzin

W załączeniu do protokołu:

- lista obecności radnych wraz z raportem obecności radnych wygenerowanym z systemu eSesja **załącznik nr 1**;
- lista obecności przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy **załącznik nr 2**;
- lista obecności gości **załącznik nr 3** (urząd/jednostki),
- lista mieszkańców zabierających głos podczas sesji **załącznik nr 4**.

Przewodnicząca Teresa Jędral powitała przybyłych na sesję Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Miasta i Gminy Arkadiusza Strzyżewskiego, Zastępców Burmistrza Mateusza Baja i Piotra Chmielewskiego, Zastępcę Skarbnika Gminy Barbarę Holz, Sekretarza Gminy Piotra Walczaka, pracowników urzędu, dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy, naczelników wydziałów urzędu MIG, pracowników biura rady, radcę prawnego urzędu, informatyka, sołtysów, mieszkańców i oglądających transmisję online.

Powitała również gości specjalnych Pana Stanisława Kochańskiego i Zenona Bąka oraz Dyrektora Zespołu Placówek Oświatowych pana Bogdana Wrochnę.

Punkt 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie XXVI sesji Rady Miejskiej, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Podziękowanie Panu Bogdanowi Wrochnie za wieloletnią pracę na stanowisku Dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych w związku z przejściem na emeryturę.
4. Projekt uchwały w sprawie nadania Panu Stanisławowi Kochańskiemu tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.
5. Projekt uchwały w sprawie nadania Panu Zenonowi Bąkowi tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.
6. Projekt uchwały w sprawie nadania Pani Genowefie Rutkowskiej tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.
7. Sprawozdanie Burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
8. Rozstrzygnięcie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część

wschodnia.

9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego linii uzupełniających "L" na terenie gminy Góra Kalwaria.
10. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu w mieście Góra Kalwaria.
11. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w mieście Góra Kalwaria.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Karczew oraz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącego wspólnej realizacji zadania polegającego na zapewnieniu przeprawy dla pieszych i rowerzystów na nowo wybudowanym moście kolejowym Góra Kalwaria-Glinki.
13. Projekt uchwały w sprawie uznania się za organ niewłaściwy do rozpatrzenia skargi i przekazania skargi według właściwości.
14. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Góra Kalwaria.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat.
17. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2026–2041.
18. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2026 rok.
19. Informacja przewodniczącego rady o zgłoszonych wnioskach w sprawie dokonania poprawek lub uzupełnienia protokołu z XXIV sesji Rady Miejskiej w dniu 28.01.2026 r.
20. Sprawy różne:
 - 1) pytania mieszkańców i odpowiedzi,
 - 2) pytania radnych i odpowiedzi,
 - 3) wolne wnioski,
 - 4) informacje.
21. Zamknięcie XXVI sesji Rady Miejskiej.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski zgłosił wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu w ramach Działania 6.6 Zdrowie pracowników, Priorytetu VI Fundusze Europejskie dla aktywnego zawodowo Mazowsza, Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

W związku z pozytywną oceną oraz skierowaniem projektu pt. „Siła edukacji tkwi w człowieku – program wsparcia pracowników oświaty w Gminie Góra Kalwaria” do dofinansowania, Gmina Góra Kalwaria zobowiązana jest przedłożyć dokumentację wymaganą do podpisania umowy

o dofinansowanie zgodnie z pismem otrzymanym z Mazowieckiej Jednostki Wdrażania Programów Unijnych.

Jednym z załączników do umowy o dofinansowanie jest podjęta uchwała zatwierdzająca projekt do realizacji.

Głosowano w sprawie:

Głosowanie w sprawie uzupełnienia porządku obrad o projekt uchwały sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu w ramach Działania 6.6 Zdrowie pracowników, Priorytetu VI Fundusze Europejskie dla aktywnego zawodowo Mazowsza, Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027

Wyniki głosowania

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (21)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (0)

Wniosek został uwzględniony.

Do porządku obrad został dodany punkt 8.1

Radna Izabela Banasiak-Matusik zgłosiła wniosek o uczczenie minutą ciszy pamięci zmarłej Bożeny Kwiatkowskiej radnej Gminy Góra Kalwaria w latach 2014–2018 oraz sołtys sołectwa Czachówek w latach 2010–2018.

Przewodnicząca Teresa Jędral poprosiła zgromadzonych na sesji o powstanie w celu uczczenia minutą ciszy.

Zawiadomienie o zwołaniu sesji w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wraz z porządkiem obrad stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Punkt 3. Podziękowanie Panu Bogdanowi Wrochnie za wieloletnią pracę na stanowisku Dyrektora Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych w związku z przejściem na emeryturę.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski podziękował dyrektorowi panu Bogdanowi Wrochnie za 14,5 roku pracy na rzecz gminnej oświaty, podkreślając jego odpowiedzialność za najważniejszy obszar działalności samorządu oraz zarządzanie największym budżetem w gminie. Wskazał na jego sumienność, dyspozycyjność, terminowość i profesjonalizm w przygotowywaniu analiz oraz dokumentów, a także na stałą gotowość do współpracy i życzliwość wobec wszystkich. Zaznaczył, że dyrektor zawsze kierował się dobrem dzieci i młodzieży, za co podziękował w imieniu własnym, zastępców, radnych, pracowników oświaty oraz mieszkańców. W sposób symboliczny wręczył mu „świadczenie dojrzałości do emerytury” z wyróżnieniem jako wyraz uznania za wieloletnią służbę i zaangażowanie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral podziękowała dyrektorowi za współpracę, podkreślając jego rzetelność, punktualność oraz pełne przygotowanie do posiedzeń komisji. Wskazała, że zawsze przekazywał wymagane informacje w terminie, a w razie potrzeby dodatkowe materiały były dostarczane wzorcowo i bez opóźnień. Życzyła mu wszelkiej pomyślności na nowym etapie życia oraz wyraziła nadzieję, że pozostanie aktywny i zaangażowany w życie społeczności Gminy Góra Kalwaria.

Następnie zaprosiła osoby chętne do zabrania głosu i złożenia podziękowań.

W imieniu dyrektorów placówek oświatowych dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Cendrowicach pani Halina Miesiak podkreśliła, że współpraca z dyrektorem ZOPO opierała się na ścisłym, wzajemnym powiązaniu i wspólnej odpowiedzialności za funkcjonowanie oświaty. Zaznaczyła, że przez lata udało się wspólnie wypracować wiele dobrych rozwiązań dla uczniów i placówek, łącząc misję edukacyjną z wymaganiami administracyjnymi. Podziękowała za wieloletnią współpracę, wsparcie, gotowość do pomocy, partnerskie podejście oraz zaangażowanie w sytuacjach kryzysowych. Wskazała na cierpliwość w sprawach budżetowych i organizacyjnych, dyspozycyjność, otwartość oraz stałą dostępność i życzliwość.

Wyraziła wdzięczność za profesjonalizm, wiedzę i odpowiedzialność oraz złożyła życzenia pomyślności na nowym etapie życia, zarówno w przypadku podjęcia nowych wyzwań zawodowych, jak i realizacji planów osobistych. Dyrektorzy szkół i przedszkoli podziękowali za dotychczasową współpracę.

Pani Agnieszka Witan pracownik ZOPO w imieniu pracowników Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych złożyła dyrektorowi serdeczne podziękowania za wieloletnią współpracę oraz bardzo dobre i wspaniałe kierownictwo. Podkreśliła, że jest zawsze mile widziany w ZOPO, wyrażając wdzięczność za wspólne lata pracy.

Dyrektor ZOPO Bogdan Wrochna podziękował za otrzymane słowa uznania, podkreślając, że jako dyrektor Zespołu Obsługi Placówek Oświatowych pełnił rolę wspierającą wobec szkół

i ich dyrektorów. Wyraził wdzięczność za możliwość wieloletniej pracy z dyrektorami, burmistrzami oraz Radą Miejską, wskazując, że był to dla niego zaszczyt. Podziękował za współpracę obecnym i poprzednim władzom samorządowym, w tym byłym burmistrzom, oraz zaznaczył, że dobrze wspomina wszystkie kadencje. Wspomniał również o swojej wieloletniej pracy w Zespole Szkół Ogólnokształcących, gdzie przepracował 25 lat, dziękując obecnym przedstawicielom szkoły za przybycie. Podkreślił, że największą satysfakcję daje mu świadomość, iż jego dawni uczniowie pełnią dziś funkcje publiczne. Na zakończenie wyraził wdzięczność za wspólne lata pracy i złożył wszystkim podziękowania.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Szymon Krupa ogłosił 10 minut przerwy w obradach w trakcie której złożono panu Bogdanowi Wrochnie życzenia.

Po wznowieniu obrad przystąpiono do kontynuowania obrad.

Po przerwie Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Szymon Krupa poprosił zgromadzonych o powstanie, a poczet sztandarowy o wprowadzenie Sztandaru Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

Punkt 4. Projekt uchwały w sprawie nadania Panu Stanisławowi Kochańskiemu tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Przewodnicząca Rady miejskiej odczytała uzasadnienie, które jest dołączone jako **załącznik nr 6** do protokołu.

Po odczytaniu powyższego przewodnicząca przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Radny Andrzej Pietrzak opuścił posiedzenie.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania Panu Stanisławowi Kochańskiemu tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Pietrzak

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/309/2026

W imieniu osób obecnych na sali oraz mieszkańców Gminy Góra Kalwaria burmistrz Arkadiusz Strzyżewski złożył podziękowania za dotychczasową pracę i zaangażowanie Panu Stanisławowi Kochańskiemu. Wyraził wdzięczność za wszystko, co zostało zrealizowane oraz życzył dalszej aktywności i niesłabnącej energii w kolejnych działaniach.

Po przyjęciu przez Radę Miejską uchwały nastąpiło uroczyste wręczenie panu Stanisławowi Kochańskiemu uchwały Rady Miejskiej, okolicznościowego medalu oraz odznaki „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Medal i odznakę „Zasłużony dla Góry Kalwarii” oraz kwiaty wręczyli Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral i Burmistrz Miasta, Gminy Arkadiusz Strzyżewski i wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jakub Rącz.

Przewodnicząca Rady Miejskiej, w imieniu własnym oraz radnych, złożyła panu Stanisławowi Kochańskiemu podziękowania za wieloletnią działalność i liczne inicjatywy podejmowane na rzecz gminy Góra Kalwaria. Poinformowała, że zgodnie z treścią uchwały, tytuł został przyznany na wniosek kapituły, a wykonanie dokumentu powierzono Burmistrzowi Miasta i Gminy. Po oficjalnej części przewodnicząca zaprosiła pozostałych uczestników posiedzenia do składania indywidualnych gratulacji.

Występując w imieniu Bractwa Misterium Męki Pańskiej oraz jako reżyser Misteriów pan Łukasz Głodek, złożył podziękowania panu Stanisławowi Kochańskiemu za wieloletni wkład pracy, serce oraz artystyczną wizję. Podkreślił, że dzięki projektom i talentowi wyróżnionego, rynek Góry Kalwarii co roku zyskuje unikalną oprawę, a samo widowisko osiągnęło wysoki poziom

artystyczny przeistaczając się w symboliczną Jerozolimę. Podziękował za dotychczasową współpracę i wyraził nadzieję na dalszą aktywność twórczą laureata.

Ksiądz Jan M. Rokosz MIC Wyraził radość z uhonorowania pana Stanisława Kochańskiego po 40 latach pracy przez Radę Miejską Gminy Góra Kalwaria. Podkreślił jego ogromne zaangażowanie, pokorę oraz fakt, że mimo znaczącego dorobku pozostaje osobą skromną i działającą w cieniu. Zaznaczył, że jego działalność ma szczególne znaczenie dla kształtowania postaw moralnych, zwłaszcza wśród młodych mieszkańców miasta i gminy. Podziękował za przyznanie tytułu oraz wyraził nadzieję na realizację kolejnych wspólnych planów, podkreślając, że laureat wciąż pozostaje aktywny twórczo.

Pan Stanisław Kochański podziękował Radzie, burmistrzowi, Bractwu Misterium Męki Pańskiej oraz księżom Marianom za współpracę. Wyraził wdzięczność żonie za wsparcie w pracy oraz podkreślił swoje dążenie, aby Góra Kalwaria była estetyczna i pozbawiona szarości.

Punkt 5. Projekt uchwały w sprawie nadania Panu Zenonowi Bąkowi tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Przewodnicząca Rady miejskiej odczytała uzasadnienie, które jest dołączone jako **załącznik nr 7** do protokołu.

Po odczytaniu powyższego przewodnicząca przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania Panu Zenonowi Bąkowi tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 2, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (19)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (2)

Anna Fedynicz, Andrzej Pietrzak

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ **Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/310/2026**

Przewodnicząca Rady zwróciła się do pana Zenona Bąka (używając imienia Marek, którym pan Zenon posługuje się zwyczajowo), gratulując mu przyznanego tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”. Podziękowała za całokształt działań podejmowanych na rzecz gminy oraz zaangażowanie w liczne inicjatywy społeczne opisane w uzasadnieniu Kapituły. Wyraziła uznanie dla skromności oraz nieustającej gotowości wyróżnionego do pracy społecznej, życząc pomyślności w dalszej działalności.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski przywołał wieloletnią działalność dobroczynną wyróżnionego, wspominając organizację oraz sponsorowanie Dnia Dziecka, a także stałe wsparcie finałów Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Podkreślił, że produkty z hurtowni laureata wsparły setki lokalnych wydarzeń, a jego zaangażowanie jako „Strażnika Pamięci” znacząco przyczyniło się do kultywowania lokalnej historii. W imieniu samorządu i mieszkańców podziękował za bezinteresowność, skromność oraz wieloletnią pracę na rzecz wspólnoty, która zawsze odbywała się bez oczekiwania na publiczne uznanie.

Po przyjęciu uchwały przez Radę Miejską nastąpiło uroczyste wręczenie panu Zenonowi Bąkowi uchwały Rady Miejskiej, okolicznościowego medalu oraz odznaki „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Medal i odznakę „Zasłużony dla Góry Kalwarii” oraz kwiaty wręczyli Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral i Burmistrz Miasta, Gminy Arkadiusz Strzyżewski i wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jakub Rącz.

Radny Bartosz Miszewski podkreślił skromność oraz życzliwość wyróżnionego, wskazując na jego pełne oddanie sprawom Góry Kalwarii. Podziękował za dotychczasową znajomość oraz możliwość współpracy, przyłączając się do wcześniejszych gratulacji.

Radny Stanisław Fijka pogratulował wnioskodawcom inicjatywy, podkreślając, że pan Marek Bąk w pełni zasługuje na przyznany tytuł. Przywołał wspomnienia z lat 1998–2006, kiedy to jako

radny pierwszej kadencji zawsze mógł liczyć na bezinteresowne wsparcie hurtowni pana Bąka przy organizacji konkursów i imprez dla dzieci. Radny przekazał również szczególne podziękowania od przyjaciół z Ukrainy. Podkreślił kluczową rolę wyróżnionego w logistyce pomocy humanitarnej, wskazując, że dzięki udostępnieniu magazynów, sprzętu oraz pracy personelu firmy pana Bąka, dary z Danii oraz od mieszkańców Góry Kalwarii i lokalnych firm mogły trafić bezpośrednio na front, do szpitali i domów dziecka.

Radny Szymon Krupa przywołał przykład wieloletniego wsparcia udzielanego przez pana Marka Bąka na rzecz Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy oraz innych lokalnych inicjatyw społecznych. Podkreślił otwartość wyróżnionego na prośby o pomoc, zaznaczając, że wsparcie to jest udzielane bezinteresownie i bez podziału na rodzaj inicjatywy. Podziękował za gotowość do działania na rzecz dzieci, osób starszych oraz całej społeczności lokalnej, wyrażając nadzieję na dalszą, równie owocną współpracę.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jedral, występując w roli Sołtysa, złożyła podziękowania panu Markowi Bąkowi za wieloletnią i bezinteresowną pomoc udzielaną sołectwom z terenu gminy. Podkreśliła, że wyróżniony nigdy nie odmawia wsparcia, chętnie przekazując produkty ze swojej hurtowni na rzecz lokalnych społeczności. Zaznaczyła, że pomoc ta jest udzielana zawsze z otwartością i szczerym zaangażowaniem, za co w imieniu własnym oraz innych sołtysów wyraziła głęboką wdzięczność. Na zakończenie zaprosiła wyróżnionego do zabrania głosu.

Pan Zenon (Marek) Bąk podziękował za przyznane wyróżnienie, określając je jako wielki zaszczyt. Złożył podziękowania burmistrzowi, przewodniczącej oraz całej Radzie Miejskiej. Wyraził również wdzięczność swojej rodzinie za stałe wsparcie w podejmowaniu inicjatyw na rzecz lokalnej społeczności.

Punkt 6. Projekt uchwały w sprawie nadania Pani Genowefie Rutkowskiej tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jedral poinformowała, że projekt uchwały uzyskała pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Przewodnicząca Rady miejskiej odczytała uzasadnienie, które jest dołączone jako **załącznik nr 8** do protokołu.

Przewodnicząca Rady przystąpiła do głosowania nad projektem uchwały.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania Pani Genowefie Rutkowskiej tytułu „Zasłużony dla Góry Kalwarii”.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Pietrzak

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ **Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/311/2026**

Poinformowała jednocześnie, że ze względu na nieobecność pani Genowefy Rutkowskiej na sesji, przekazanie wyróżnienia oraz realizację uchwały powierza Burmistrzowi Miasta i Gminy panu Arkadiuszowi Strzyżewskiemu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Szymon Krupa poprosił o powstanie a poczet sztandarowy o odprowadzenie Sztandaru Miasta i Gminy Góra Kalwaria. Ogłosił również 2 minutową przerwę.

Punkt 7. Sprawozdanie Burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

I. Wykaz podjętych zarządzeń:

1.	ORG.0050.12.2026	28.01.2026	w sprawie odwołania i powołania Członków Zespołu Interdyscyplinarnego do spraw przeciwdziałania przemocy domowej w Gminie Góra Kalwaria
2.	ORG.0050.13.2026	28.01.2026	w sprawie zmian planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria na 2026 rok

3.	ORG.0050.14.2026	30.01.2026	w sprawie „Instrukcji obiegu i kontroli dokumentów finansowo-księgowych w Urzędzie Miasta i Gminy w Górze Kalwarii”
4.	ORG.0050.15.2026	30.01.2026	w sprawie dysponowania środkami oraz ustalenia planu finansowego dla wydzielonego rachunku środków z Funduszu Solidarnościowego zgodnie z umową 41/AOON/2026" Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością" na 2026 rok
5.	ORG.0050.16.2026	30.01.2026	w sprawie ustalenia planu finansowego dla środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na 2026 rok
6.	ORG.0050.17.2026	3.02.2026	zmieniające zarządzenie NR ORG.0050.129.2025 z dnia 1 sierpnia 2025 roku w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze - podinspektora/ inspektora ds. energetyki
7.	ORG.0050.18.2026	11.02.2026	w sprawie wyznaczenia osób pełniących funkcję Koordynatora ds. dostępności w Gminie Góra Kalwaria
8.	ORG.0050.19.2026	12.02.2026	w sprawie zmian w budżecie
9.	ORG.0050.20.2026	12.02.2026	w sprawie zmiany planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria na 2026 rok
10.	ORG.0050.21.2026	12.02.2026	w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków z Funduszu Pomocy w ramach pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2026 roku
11.	ORG.0050.22.2026	16.02.2026	w sprawie zatwierdzenia rocznego planu kontroli na rok 2026
12.	ORG.0050.23.2026	16.02.2026	w sprawie powołania i działania Komisji rozstrzygającej konkursy ofert na dofinansowanie zadań publicznych w 2026 roku

II. Kalendarium spotkań, wydarzeń

Tydzień 6(2.02.-8.2)

- udział w posiedzeniu Społecznej Rady SP ZOZ w Sobikowie
- udział w cyklicznym spotkaniu z osobami z niepełnosprawnością „Spotkanie bez barier”
- udział w spotkaniu Komisji Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego oraz Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Handlu z kołami łowieckimi a także z sołtysami w sprawie dzikich zwierząt
- udział w zebraniu sprawozdawczo-wyborczym Ochotniczej Straży Pożarnej w Czaplinie

Tydzień 7(9.02-15.02)

- udział w spotkaniu w Gminie Chynów z przedstawicielami jednostek samorządu terytorialnego gmin i powiatów grójeckiego oraz piaseczyńskiego w sprawie planowanej budowy Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej – A50
- udział w spotkaniu w Państwowym Gospodarstwie Wodnym – Wody Polskie Zarząd Zlewni w Warszawie dotyczącym współpracy i budowania relacji partnerskich z jednostkami samorządu terytorialnego
- udział w koncercie walentynkowym w Dworku na Brzozowej

Tydzień 8(16.02-22.02)

- udział w Komisji Prezydialnej
- udział w posiedzeniu Zarządu Lokalnej Grupy Działania Perły Mazowsza w Tarcynie
- udział w posiedzeniu Parlamentarnego Zespołu ds. Rozwoju Aglomeracji Podwarszawskiej z udziałem Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Tematem spotkania było omówienie aktualnego etapu prac nad planowaną Obwodnicą Aglomeracji Warszawskiej
- udział w spotkaniu wójtów i burmistrzów gmin z powiatów piaseczyńskiego i grójeckiego dotyczącym zapobiegania bezdomności zwierząt
- udział w zebraniu sprawozdawczo - wyborczym Ochotniczej Straży Pożarnej w Wojciechowicach
- udział w spektaklu „Księżniczka Czardasza”, w wykonaniu Mazowieckiego Teatru Muzycznego im. Jana Kiepury z okazji 356 rocznicy nadania praw miejskich Górze Kalwarii

Tydzień 9(23.02-25.02)

- udział w spotkaniu członków Stowarzyszenia „Metropolia Warszawa” oraz przedstawicieli Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, oddział w Warszawie dotyczącym planowanej Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej
- udział w turnieju wiedzy pożarniczej, etap gminny
- udział w spotkaniu ze Starostwem Powiatowym w Piasecznie oraz Państwowym Gospodarstwem Wodnym Zarząd Zlewni dotyczącym współpracy z jednostkami samorządowymi
- udział w Sesji Rady Miejskiej

III. Inwestycje rozpoczęte

1. Remont wieży bramnej Zamku Książąt Mazowieckich w Czersku

Wykonawca: KAMIENIARKA I Sp. z o.o.

Wartość robót: 351.780,00 zł

Termin zakończenia: 05.10.2027 r.

2. Żłobek w Górze Kalwarii - program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 AKTYWNY MALUCH

Wykonawca: DRO-MAR Marcin Dróżdż

Wartość robót: 10.332.000,00 zł

Termin zakończenia: 16.06.2026 r

IV. Stan zatrudnienia

- Urząd Miasta i Gminy – 96 osób
- Straż Miejska – 9 osób
- OSP – 4 osoby
- ZOPO – 17 osób
- OPS – 42 osób
- Biblioteka – 10 osób
- Ośrodek Kultury – 23 osoby
- OSiR – 42 osoby
- ABK – 34 osoby
- ZGK – 88 osób

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Punkt 8. Rozstrzygnięcie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część wschodnia.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

w zakresie uwzględnienia uwagi nr 1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część wschodnia w zakresie ujęcia dz. ew. nr 11/23, 11/24 oraz 11/25 w obszarze objętym planem miejscowym.

Wyniki głosowania

ZA: 1, PRZECIW: 19, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (1)

Tomasz Ura

PRZECIW (19)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata

Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Arleta Żmudzin.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Andrzej Pietrzak

NIEOBECNI (0)

Przewodnicząca Teresa Jedral stwierdziła, że zgłoszona uwaga nie została uwzględniona.

Głosowano w sprawie:

w zakresie uwzględnienia uwagi nr 2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część wschodnia w zakresie ujęcia dz. ew. nr 11/20, 11/21 oraz 11/22 w obszarze objętym planem miejscowym.

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 20, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (0)

PRZECIW (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca Teresa Jedral stwierdziła, że zgłoszona uwaga nie została uwzględniona.

Głosowano w sprawie:

w zakresie uwzględnienia uwagi nr 3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Sobików – część wschodnia w zakresie zmiany przeznaczenia części dz. ew. nr 14/8 z rolnego (R) na zabudowę mieszkaniową (MN).

Wyniki głosowania

ZA: 0, PRZECIW: 20, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (0)

PRZECIW (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca Teresa Jędral stwierdziła, że zgłoszona uwaga nie została uwzględniona.

Punkt 8.1. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu w ramach Działania 6.6 Zdrowie pracowników, Priorytetu VI Fundusze Europejskie dla aktywnego zawodowo Mazowsza, Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Przewodnicząca Teresa Jędral odczytała projekt uchwały.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia do realizacji projektu w ramach Działania 6.6 Zdrowie pracowników, Priorytetu VI Fundusze Europejskie dla aktywnego zawodowo Mazowsza, Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ **Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/312/2026**

Przewodnicząca Komisji Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej Justyna Szczypińska-Piotrowska złożyła podziękowania pozostałym członkom Rady za poparcie uchwały. Przypomniała, że inicjatywa została zgłoszona przez nią w ubiegłym roku do zastępcy burmistrza Piotra Chmielewskiego w związku z pojawieniem się możliwości pozyskania dofinansowania. Podkreśliła przy tym wagę projektu dla poprawy dobrostanu środowiska oświatowego w gminie oraz wyraziła satysfakcję z faktu przejścia programu do fazy realizacji.

Punkt 9. Projekt uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego linii uzupełniających "L" na terenie gminy Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie ustalenia opłat za usługi przewozowe lokalnego transportu zbiorowego linii uzupełniających "L" na terenie gminy Góra Kalwaria.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/313/2026

Punkt 10. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu w mieście Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania nazwy parkowi położonemu w mieście Góra Kalwaria.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (17)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Stanisław Fijka, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/314/2026

Wiceprzewodniczący Szymon Krupa występując w imieniu inicjatorów oraz klubu Nowa Kalwaria, złożył podziękowania za przyjęcie projektu uchwały. Odkreślił, że decyzja ta, poza uhonorowaniem postaci Witolda Pyrkosza, stanowi początek strategicznego planowania przestrzeni miejskiej z wykorzystaniem potencjału kinematograficznego gminy. Wskazał, że Góra Kalwaria jest lokalizacją często wybieraną przez ekipy filmowe i produkcyjne, co należy

wykorzystać do promocji miasta i budowania jego wizerunku poprzez nawiązania do sztuki filmowej i serialowej.

Punkt 11. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w mieście Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania nazwy skwerowi położonemu w mieście Góra Kalwaria.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin.

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Roman Cezary Rybarczyk

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/315/2026

Wiceprzewodniczący Jakub Rącz występując w imieniu klubu Prawa Góra Kalwaria jako wnioskodawcy nadania nazwy skwerowi, podziękował radnym za podjęcie uchwały. Wyraził nadzieję, że inicjatywa ta stanie się impulsem do dalszego upamiętniania historii Góry Kalwarii, zwłaszcza w kontekście układu urbanistycznego Nowej Jerozolimy. Wskazał na duży potencjał turystyczny i pielgrzymkowy miasta, zauważając, że grupy odwiedzające Sanktuarium św. Stanisława Papczyńskiego są zainteresowane historycznymi miejscami ukazanymi na planach

muzealnych. Zdaniem radnego, ekspozycja historii miasta bezpośrednio w jego przestrzeni publicznej przyczyni się do ożywienia ruchu turystycznego w centrum Góry Kalwarii.

Punkt 12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Karczew oraz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącego wspólnej realizacji zadania polegającego na zapewnieniu przeprawy dla pieszych i rowerzystów na nowo wybudowanym moście kolejowym Góra Kalwaria-Glinki.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj występując w imieniu wnioskodawcy, zgłosił autopoprawkę do uzasadnienia projektu uchwały. Wyjaśnił, że korekta ma charakter redakcyjny i dotyczy uzupełnienia brakującego przymyka w trzecim akapicie. Po zmianie fragment ten otrzymał brzmienie: „Takie rozwiązanie pozwoli na poprawę dostępności komunikacyjnej gmin...”. podziękował przewodniczącej Teresie Jędral za wnikliwość i zwrócenie uwagi na błąd, co pozwoliło na poprawę poprawności gramatycznej dokumentu.

Radny Stanisław Fijka poprosił zastępcę burmistrza Mateusza Baja o krótkie wyjaśnienie mieszkańcom celu uchwały. Wskazał, że dotyczy ona ważnej współpracy z gminą Karczew oraz PKP, i zależy mu na pełnej przejrzystości planowanych działań przed głosowaniem.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj poinformował o zbliżającej się przebudowie linii kolejowej między Czachówkiem a Pilawą, obejmującej budowę nowego, dwutorowego mostu kolejowego na Wiśle. Wskazał na oddolną inicjatywę sołtysa Glinek Marcina Podgórzaka, aby jeden z chodników technicznych mostu przekształcić w ciąg pieszo-rowerowy, umożliwiający mieszkańcom obu stron Wisły bezpieczne przemieszczanie się.

Poinformował, że samorządy Góry Kalwarii i Karczewa rozpoczęły negocjacje z inwestorem PKP PLK oraz że przygotowany został projekt porozumienia, zgodnie z którym PKP przekształci chodnik techniczny w ciąg pieszo-rowerowy, natomiast gminy zaprojektują i wybudują zjazdy po swoich stronach rzeki. Przedstawiona uchwała ma charakter intencyjny i wyraża zgodę na taki kierunek działań. Rada Miejska w Karczewie podjęła już analogiczną uchwałę. Podkreślił wagę inwestycji i zachęcił do przyjęcia uchwały.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia z Gminą Karczew oraz PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dotyczącego wspólnej realizacji zadania polegającego na zapewnieniu przeprawy dla pieszych i rowerzystów na nowo wybudowanym moście kolejowym Góra Kalwaria-Glinki – z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/316/2026

Punkt 13. Projekt uchwały w sprawie uznania się za organ niewłaściwy do rozpatrzenia skargi i przekazania skargi według właściwości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie uznania się za organ niewłaściwy do rozpatrzenia skargi i przekazania skargi według właściwości.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/317/2026

Punkt 14. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie nadania nazwy drodze wewnętrznej w mieście Góra Kalwaria.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/318/2026

Punkt 15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/319/2026

16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kocharński, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (1)

Szymon Krupa

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/320/2026

Punkt 17. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2026–2041.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski zgłosił autopoprawkę do projektu uchwały budżetowej, co wynikało z aktualizacji danych przesłanych przez Zarząd Transportu Miejskiego w Warszawie. Zmiany te stały się konieczne ze względu na zakończenie trybu odwoławczego, który wpłynął na ostateczne stawki i limity zobowiązań w latach 2026–2029. W ramach korekty łączny nakład finansowy oraz limit zobowiązań wzrosły o 160 000 zł. Szczegółowe przesunięcia w limitach wydatków obejmują zwiększenie kwot o 52 000 zł w 2026 roku, o 35 000 zł w 2027 roku oraz o 258 000 zł w 2029 roku, przy jednoczesnym zmniejszeniu limitu w 2028 roku o 185 000 zł w stosunku do wersji omawianej wcześniej na komisjach.

Zmiany te zostały wprowadzone w odpowiednich pozycjach załącznika nr 1 oraz załącznika nr 2 do projektu uchwały.

Radna Renata Mateńko poprosiła o doprecyzowanie kwoty zwiększenia limitu na rok 2027 oraz o szczegółowe uzasadnienie wzrostu łącznych kosztów o 160 000 zł.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski wyjaśnił, że pierwotne dane omawiane na komisjach opierały się na wstępnych kosztorysach ZTM. Ostateczna zmiana wynika jednak z rozstrzygnięcia postępowania przetargowego na obsługę transportu autobusami dwunastometrowymi. W trakcie procedury wpłynęło odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej (KIO), która uznała roszczenia jednego z przewoźników. Konieczność zabezpieczenia wyższych środków w budżecie jest bezpośrednim następstwem decyzji KIO i warunkiem niezbędnym do sfinalizowania przetargu.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2026–2041 – z autopoprawką.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin
PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (0)

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XXVI/321/2026

Punkt 18. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2026 rok.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Radna Ewa Stokowska poprosiła o wyjaśnienie przyczyny wzrostu wydatków na wynagrodzenia i składki od nich zależne o kwotę 132 276 zł, wskazując, że uzasadnienie projektu uchwały nie zawiera informacji na ten temat.

Naczelnik Wydziału Finansowego, Zastępca Skarbnika Gminy Barbara Holz wyjaśniła, że zmiana ta wynika najprawdopodobniej z zarządzeń burmistrza wydanych między sesjami, co może wiązać się z przesunięciami w klasyfikacji w obrębie jednego działu lub otrzymanymi dotacjami.

Radna Ewa Stokowska podkreśliła, że taka odpowiedź nie jest satysfakcjonująca. Zwróciła uwagę, że w poprzednich latach podobne zwiększenia kosztów płacowych często nie były dostatecznie uzasadniane, co skłoniło jej klub do złożenia stosownej interpelacji. Zaapelowała, aby w przyszłości każda zmiana w tej pozycji była szczegółowo wyjaśniana w dokumentach towarzyszących uchwale.

Nie było więcej zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie:

Projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2026 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (17)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Wojciech Kochański, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

PRZECIW (0)

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Stanisław Fijka, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska

BRAK GŁOSU (0)

NIEOBECNI (1)

Andrzej Pietrzak

Punkt 19. Informacja przewodniczącego rady o zgłoszonych wnioskach w sprawie dokonania poprawek lub uzupełnienia protokołu z XXVI sesji Rady Miejskiej w dniu 28.01.2026 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że do protokołu z XXVI sesji Rady Miejskiej w dniu 28.01.2026 r. nie wpłynęły uwagi.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral przekazała prowadzenie sesji wiceprzewodniczącemu Rady Miejskiej Szymonowi Krupie.

17. Sprawy różne:

1) pytania mieszkańców i odpowiedzi,

Na sesję przybyła mieszkanka gminy pani Grażyna Dąbrowska. Poprosiła o głos dla skarżącej, pani Małgorzaty z Fundacji Ochrony Środowiska Naturalnego Grand Agro, a następnie o zabranie głosu dla siebie.

Na wstępie wiceprzewodniczący Szymon Krupa oraz radca prawny Łukasz Urbanowicz omówili kwestie formalne dotyczące dopuszczalności zdalnego zabierania głosu przez osoby trzecie, ustalając, że jest to decyzja uznaniowa przewodniczącego, gdyż statut gminy tego nie reguluje.

Małgorzata Czerwińska z Fundacji Grand Agro w swoim wystąpieniu sformułowała szereg zarzutów pod adresem Rady Miejskiej, zarzucając radnym stronnictwo, ochronę interesów burmistrza oraz unikanie rzetelnego rozpatrzenia skargi. Zapowiedziała skierowanie sprawy do Komisji Europejskiej w związku z naruszeniem praworządności i praw człowieka, naruszenie aktów normatywnych prawa miejscowego, oceniając działania Rady jako błąd kardynalny i przejaw poplecznictwa.

W toku wypowiedzi doszło do wymiany zdań z wiceprzewodniczącym Szymonem Krupą, który wskazał na utrudnioną komunikację w tej formule oraz zaprosił do udziału w sesji w formie stacjonarnej bądź z wykorzystaniem narzędzi umożliwiających pełną identyfikację uczestnika i zachowania powagi obrad. W związku z brakiem możliwości prowadzenia dalszej rzeczowej dyskusji w przyjętej formule, wiceprzewodniczący odebrał głos pani Małgorzacie Czerwińskiej, zwracając się do obecnej na sali mieszkanki czy ma jeszcze coś do dodania.

Pani Grażyna Dąbrowska zarzuciła radnym brak zapoznania się z aktami sprawy, w tym z jej odpowiedzią na opinię biegłej oraz wnioskiem o umorzenie postępowania. Wyraziła poważne wątpliwości co do stanu i tożsamości psów, powołując się na opinię, z której miałyby wynikać, że zwierzęta są zdziczałe lub mogły zostać podmienione. Podniosła również kwestię nieprawidłowości w czipowaniu oraz rozbieżności w liczbie psów ujętych w dokumentacji w stosunku do liczby faktycznie zabranych z posesji.

W trakcie wystąpienia zaprezentowała zdjęcie jednego z psów, argumentując, że zwierzę przed interwencją było w dobrej kondycji i czuło się komfortowo, co podważa zasadność

działań służb. Pytała o zakres materiału dowodowego przekazanego biegłej oraz o powody braku kompletu dokumentacji fotograficznej w aktach sprawy. Wspomniała także o swoich doświadczeniach z posiedzeń komisji sejmowej, opisując je jako traumatyczne i wskazując na ogólny brak sprawiedliwości w procedowaniu jej sprawy.

W odpowiedzi na pytanie o możliwość zobaczenia psów, zastępca burmistrz Mateusz Baj stwierdził, że mieszkanka może udać się do schroniska w dowolnej chwili. Pani Grażyna uznała to stwierdzenie za niesatysfakcjonujące wskazując, że to organ, a nie właściciel schroniska, ma obowiązek umożliwić stronie realizację jej praw. Sformułowała ostateczny wniosek o zorganizowanie w ciągu najbliższych dwóch tygodni oficjalnego wyjazdu do schroniska z udziałem pełnomocnika lub lekarza weterynarii w celu osobistego sprawdzenia stanu zwierząt.

W toku dalszej dyskusji radna Ewa Stokowska poinformowała, że pani Grażyna została zaproszona na posiedzenie Komisji Skarg, Wniosków i Petycji w najbliższy piątek, gdzie zostanie wysłuchana w sprawie swojej osobistej skargi. Na prośbę radnej Ewy Stokowskiej przewodnicząca komisji SWiP Izabela Banasiak-Matusik odczytała uzasadnienie podjętej wcześniej uchwały dotyczącej fundacji Grand Agro, uzasadnienie projektu uchwały dołączone jest do protokołu jako **załącznik nr 9**.

Pani Grażyna Dąbrowska ponownie zabrała głos, opisując poczucie nierównego traktowania i braku bezpieczeństwa podczas próby wejścia do schroniska w grudniu, kiedy to jej pełnomocnik nie został wpuszczony za bramę. Skrytykowała sposób przeprowadzania oględzin psów po zapadnięciu zmroku oraz brak rzetelnej kontroli nad zwierzętami ze strony urzędu. Podniosła również wątpliwości co do losu wszystkich odebranych jej zwierząt, wskazując na doniesienia o nieprawidłowościach w innych schroniskach i zły stan psychiczny psów wynikający z wieloletniej izolacji.

Radny Stanisław Fijka zaapelował do zastępcy burmistrza o podjęcie konkretnych działań w celu uspokojenia emocji. Zaproponował, aby gmina zorganizowała oficjalną wizytę kontrolną, w której uczestniczyłby pracownik merytoryczny urzędu wraz z panią Grażyną. Taka asysta urzędnika miałaby zapewnić mieszkance komfort, umożliwić jej spokojne obejrzenie psów i wykonanie zdjęć, a jednocześnie pozwolić gminie na wypełnienie jej obowiązków kontrolnych nad zwierzętami przebywającymi w schronisku.

W toku dalszej dyskusji doprecyzowano okoliczności wizyty w schronisku z 11 grudnia. Zastępca burmistrza Mateusz Baj wyjaśnił, że podczas kontroli obecni byli dwaj pracownicy urzędu oraz Pani Grażyna, jednak mieszkanka nie zdecydowała się wówczas na wejście do schroniska.

Pani Grażyna Dąbrowska uargumentowała swoją ówczesną decyzję brakiem zaufania do urzędników oraz poczuciem zagrożenia ze strony właściciela schroniska. Podkreśliła, że jej zaufany lekarz weterynarii nie został wpuszczony, co uznała za zaplanowany podstęp i przejaw braku równego traktowania stron. Zauważyła, że schronisko powinno być dostępne dla ludzi w godzinach urzędowania, a tymczasem napotyka na liczne trudności w dostępie do swoich psów.

W dalszej części obrad radni zaproponowali ponowną wizytę w schronisku z udziałem przedstawiciela urzędu oraz radnych, deklarując gotowość osobistego udziału w celu zapewnienia transparentności i bezstronności działań. Zadeklarowano, że po przeprowadzeniu wizyty radni przedstawią Radzie informację z jej przebiegu.

Pani Grażyna Dąbrowska zaznaczyła, że wcześniej otrzymywała sygnały od właściciela schroniska, iż nigdy nie zostanie wpuszczona na jego teren. Zgłosiła wniosek, aby z planowanej wizyty sporządzić protokół podpisany przez obie strony. Zaproponowała również, by dla ułatwienia psy zostały wyprowadzone na smyczy przed bramę schroniska, co pozostawiono do rozstrzygnięcia zgodnie z obowiązującymi procedurami bezpieczeństwa.

Radny Stanisław Fijka ponownie zaapelował do Burmistrza o oficjalne zorganizowanie wyjazdu, podkreślając chęć merytorycznego przygotowania się radnych do kontroli i sporządzenia rzetelnej dokumentacji. Zadeklarował nawet użycie własnego samochodu, byle tylko doprowadzić do wizytacji w asyście urzędników i radnych, co miałoby zagwarantować przestrzeganie prawa i spokój podczas oględzin.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj zadeklarował, że z jego strony nie ma żadnych przeszkód, by taka wizyta się odbyła, przypominając, że radni poprzedniej kadencji uczestniczyli już w podobnych wyjazdach. Zaznaczył jednak, że termin i szczegóły muszą zostać uzgodnione technicznie z kierownictwem schroniska, aby placówka mogła się przygotować.

Wiceprzewodniczący Szymon Krupa podsumował, że konkretne ustalenia dotyczące terminu i sposobu przeprowadzenia wizyty zapadną po sesji.

Na tym dyskusję w powyższym temacie zakończono.

Na sesję przybył pan Wojciech Siniłło, wieloletni najemca lokalu na terenie basenu, który poinformował, że po 11 latach prowadzenia salonu wędkarskiego otrzymał decyzję o nieprzedłużeniu umowy najmu. Podkreślił swój związek z Górą Kalwarią, lokalny charakter działalności oraz zaangażowanie w życie sportowe i społeczne, w tym organizację i sponsorowanie zawodów wędkarskich. Wskazał, że przez lata odprowadził znaczące środki z tytułu czynszu i cieszy się pozytywnymi opiniami klientów. Wyraził zaniepokojenie

koniecznością zakończenia działalności w dotychczasowej lokalizacji oraz zapytał, czy przedstawione przez niego argumenty i opinie mają znaczenie dla władz miasta.

W odpowiedzi zastępca burmistrza Piotr Chmielewski podkreślił, że decyzja nie dotyczy oceny działalności sklepu ani jakości świadczonych usług. Zaznaczył, że samorząd docenia dotychczasową aktywność najemcy, jednak lokal jest potrzebny gminie na cele publiczne. Wskazał, że obszar ten intensywnie się rozwija, a w tej części miasta brakuje odpowiedniej przestrzeni na działalność kulturalną, integracyjną i społeczną, m.in. dla młodzieży i seniorów. Powiedział również, że gmina nie może jednocześnie wynajmować komercyjnych lokali za wyższe stawki, dysponując własnym zasobem, który może przeznaczyć na cele publiczne, zwłaszcza że istnieje możliwość pozyskania dofinansowania na jego adaptację.

Wiceprzewodniczący Szymon Krupa poruszył kwestię ewentualnego zaproponowania najemcy lokalu zastępczego.

Zastępca burmistrza Piotr Chmielewski wskazał, że gmina nie dysponuje lokalem o porównywalnej powierzchni ok. 110 m² i lokalizacji, który mógłby zostać zaoferowany w zamian. Podkreślił, że umowa najmu obowiązuje do końca 2026 roku, co daje najemcy czas na poszukiwanie nowej lokalizacji. Zadeklarował jednocześnie wolę wsparcia w znalezieniu innego miejsca, o ile będzie to możliwe.

Radna Izabela Banasiak-Matusik podkreśliła, że choć docenia 11-letni wkład przedsiębiorcy i głosy zadowolonych klientów, nadrzędną kwestią jest brak lokali na cele społeczne. Zwróciła uwagę, że obecna Kinostrefa gdzie prowadzony jest wolontariat jest niedostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych, a młodzież i wolontariusze nie mają miejsca na spotkania. Zaznaczyła, że radni nie poparliby wypowiedzenia umowy dla innej działalności komercyjnej, jednak w tym przypadku priorytetem są potrzeby mieszkańców.

W dalszej części dyskusji ponownie podkreślono, że decyzja nie jest oceną działalności gospodarczej najemcy, lecz wynika z potrzeby przeznaczenia lokalu na cele publiczne. Gmina nie ma środków na budowę nowego obiektu, a posiadany lokal planuje wykorzystać na działalność kulturalną, integracyjną i społeczną, w tym dla młodzieży, seniorów oraz osób z niepełnosprawnościami. Podkreślono brak odpowiedniej przestrzeni do prowadzenia takich działań oraz możliwość pozyskania dofinansowania na adaptację lokalu.

Pan Wojciech Siniłło wyraził sprzeciw wobec argumentacji, wskazując na wieloletnie opłacanie czynszu, społeczne znaczenie swojej działalności oraz fakt, że klienci sklepu również są mieszkańcami gminy. W odpowiedzi radni podkreślili, że planowana zmiana przeznaczenia lokalu dotyczy realizacji bezpłatnych działań na rzecz mieszkańców i nie jest zmianą jednego podmiotu gospodarczego na inny, lecz przeznaczeniem przestrzeni na cele społeczne.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski podkreślił, że decyzja o nieprzedłużeniu najmu nie wynika z negatywnej oceny działalności przedsiębiorcy, lecz z faktu, że prowadzenie sklepu wędkarskiego nie należy do zadań gminy. Samorząd realizuje zadania publiczne o charakterze społecznym, a lokal ma zostać przeznaczony na działania kulturalne i integracyjne dla mieszkańców. Zaznaczył, że umowa obowiązuje do końca 2026 roku, co daje czas na znalezienie nowej siedziby. Wskazał również konkretne oferty wynajmu lokali oraz możliwość pojawienia się innych zasobów w trakcie roku.

Radny Stanisław Fijka zaproponował alternatywę w postaci gminnego, obecnie niewykorzystywanego lokalu w centrum miasta przy ul. św. Antoniego 1, sugerując rozważenie długoterminowej dzierżawy na zasadach podobnych do wcześniejszych rozwiązań stosowanych w innych obiektach. W jego ocenie pozwoliłoby to przedsiębiorcy wyremontować lokal na własny koszt i kontynuować działalność w stabilnej perspektywie wieloletniej, a jednocześnie zapobiegłoby dalszej degradacji nieruchomości.

Radny Mateusz Kanabus doprecyzował, że decyzja w sprawie przedłużenia najmu nie należy do kompetencji rady, lecz organu wykonawczego. Radni nie głosują nad indywidualnym przedłużeniem umowy, jednak deklarują wsparcie w znalezieniu rozwiązania umożliwiającego dalsze prowadzenie działalności w innej lokalizacji.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski podkreślił, że na tym etapie nie ma potrzeby szczegółowego analizowania wszystkich pomysłów podczas sesji, ponieważ przedsiębiorca ma jeszcze czas na znalezienie nowego miejsca. Wyjaśnił podział kompetencji w zakresie gospodarki nieruchomościami. Zaznaczył, że jako organ wykonawczy realizuje uchwały podejmowane przez Radę Miejską. Wskazał, że w przypadku przedłużania umów najmu nieruchomości, zgoda Rady Miejskiej jest wymagana tylko wtedy, gdy umowa ma trwać powyżej trzech lat. Umowy na okres do trzech lat zawiera samodzielnie burmistrz, jednak w sytuacji, gdyby z danym przedsiębiorcą miała zostać zawarta kolejna umowa, sprawa musiałaby zostać poddana pod głosowanie radnych.

Podkreślił, że przedsiębiorca ma dobrą opinię wśród klientów i jego działalność jest ceniona przez lokalne środowisko wędkarskie, dlatego niezależnie od lokalizacji, prawdopodobnie utrzyma swoją bazę klientów. Zadeklarował również wsparcie w poszukiwaniu nowego miejsca prowadzenia działalności.

W trakcie dyskusji pan Wojciech Siniłło wyraził rozczarowanie, wskazując, że skoro decyzja jest już przesądzona, to rozmowa nie daje realnej możliwości zmiany sytuacji. Zwrócił też uwagę, że przeniesienie sklepu oznaczałoby konieczność ponownego organizowania działalności i ponoszenia dużych kosztów.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski podkreślił, że wcześniejsze propozycje lokali były przedstawiane w dobrej wierze i wskazał kilka potencjalnych miejsc do wynajęcia, m.in. lokal na terenie jednostki wojskowej, dawny sklepik wojskowy oraz lokal w budynku hydroforni.

Wiceprzewodniczący Szymon Krupa wyraził przekonanie, że przedsiębiorca dzięki swojej renomie będzie w stanie kontynuować działalność w innym miejscu, a klienci pozostaną mu wierni.

Po zakończeniu tej dyskusji wiceprzewodniczący Szymon Krupa zamknął temat.

Nie było więcej zgłoszeń do dyskusji.

2) pytania radnych i odpowiedzi,

Radny Wojciech Kochański wrócił do punktu 7 „Sprawozdanie burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym” nawiązując do wizyty w Chynowie w tygodniu 7 i 8. Zapytał o szczegóły i ustalenia rozmów prowadzonych z przedstawicielami innych samorządów oraz Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Radny wskazał, że sprawa dotyczy planów modernizacji drogi krajowej nr 50 oraz budowy Obwodnicy Aglomeracji Warszawskiej, zaznaczając, że temat ten powraca w zapytaniach mieszkańców i wymaga klarownych wyjaśnień.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski wyjaśnił, że bierze udział w cyklicznych spotkaniach samorządowców dotyczących planowanej zachodniej obwodnicy aglomeracji warszawskiej. Obecnie trwają prace nad Studium Techniczno-Ekologiczno-Środowiskowym (STEŚ) dla zachodniego odcinka obwodnicy aglomeracji warszawskiej A50, od S10 w kierunku Torunia i Bydgoszczy.

Wybór konkretnego wariantu w ramach STEŚ dla części zachodniej ma nastąpić do połowy 2026 roku. Następnie planowane jest ogłoszenie analogicznego studium dla części północnej, od drogi S10 w kierunku trasy S8. Wyjaśnił również, że odcinek przebiegający przez gminę Góra Kalwaria oraz powiat otwocki jest uznawany za najtrudniejszy realizacyjnie. Z tego powodu przetarg na opracowanie dokumentacji dla tego fragmentu zostanie ogłoszony dopiero w przyszłym roku, gdy znany będzie już dokładny punkt styku z trasą nadchodzącą od strony zachodniej. Podkreślił, że gmina aktywnie monitoruje sytuację i bierze udział w konsultacjach, ponieważ Generalna Dyrekcja zdaje sobie sprawę, że bez porozumienia z lokalnymi samorządami i społecznością realizacja drogi w wybranym przez nich miejscu nie będzie możliwa. Zwrócił uwagę na solidarne stanowisko sąsiedniego powiatu otwockiego, który również wyklucza przebieg trasy na północ od obecnej drogi krajowej nr 50.

Kluczową informacją z ostatnich rozmów w ramach Metropolii jest potwierdzenie przez dyrektora warszawskiego oddziału GDDKiA, że w okolicy Góry Kalwarii z dużym prawdopodobieństwem powstanie nowy most drogowy na Wiśle. Na obecnym etapie nikt nie składa jednak wiążących deklaracji co do dokładnego przebiegu wariantów trasy, a konkretne dane mają pojawić się dopiero w drugiej połowie roku.

Radny Wojciech Kochański (ad vocem) nawiązując do kwestii roli lokalnej społeczności, zapytał o plany zorganizowania oficjalnych konsultacji społecznych w gminie Góra Kalwaria. Zauważył, że sąsiednia gmina Prażmów przeprowadziła już takie działania wśród swoich mieszkańców. Dopytywał, kiedy można spodziewać się podobnego procesu lokalnie, przypominając wcześniejsze deklaracje burmistrza o pełnieniu roli lidera w rozmowach dotyczących przebiegu trasy oraz o potrzebie włączenia głosu mieszkańców w proces decyzyjny.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski wyjaśnił, że na obecnym etapie gmina nie jest formalną stroną postępowań, ponieważ trwające prace nad studium techniczno-ekonomiczno-środowiskowym dotyczą wyłącznie zachodniego odcinka trasy. Podkreślił, że samorząd opiera się na stanowiskach wypracowanych jeszcze podczas konsultacji związanych z Centralnym Portem Komunikacyjnym, gdyż obecnie brakuje nowego „punktu zaczepienia” dla lokalnych rozmów. Wskazał, że oficjalne konsultacje społeczne zostaną przeprowadzone przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA) w ramach procedury wydawania decyzji środowiskowej. Gmina nie może wyznaczać przebiegu drogi w izolacji od sąsiednich jednostek, ponieważ trasa musi zachować ciągłość projektową. Według przewidywań, proces ten obejmie teren Góry Kalwarii najwcześniej w 2027 roku. Burmistrz zapewnił jednak, że etap ten jest obowiązkowy i nikt go nie pominie, gdyż bez szerokiego dialogu społecznego realizacja tak dużej inwestycji drogowej jest niemożliwa.

Radny Stanisław Fijka zapytał burmistrza o opóźnienie rozbudowy szkoły w Czersku i że termin jej oddania miał zostać przesunięty nawet do 30 sierpnia, co oznaczałoby blisko półroczne opóźnienie względem wcześniejszych deklaracji. Zauważył, że pierwotnie obiekt miał być gotowy we wrześniu, a następnie w grudniu ubiegłego roku. Podkreślił narastające zaniepokojenie rodziców, którzy zorganizowali spotkanie z radnymi zaplanowane na 3 marca, aby omówić tę sprawę. Podniósł również kwestie ekonomiczne, wskazując na konieczność ponoszenia kosztów ogrzewania i oświetlenia. Chciał się dowiedzieć, co spowodowało tak duże opóźnienie.

Zastępca burmistrza Mateusz Baj odpowiedział, że problem dotyczy nowej części szkoły. Podczas wstępnych odbiorów sanepid zakwestionował sposób zaprojektowania wentylacji. W związku z tym gmina prowadzi korespondencję z projektantem, który ma przygotować projekt zamienny rozwiązujący ten problem, jednak od ponad dwóch miesięcy nie przedstawił

on pełnej dokumentacji. Burmistrz wyznaczył projektantowi ostateczny termin na przedstawienie nowych rozwiązań, a jeśli to nie nastąpi, projekt zostanie zlecony innemu wykonawcy. Jednocześnie wyjaśnił, że obecnie aneks podpisany jest do czerwca. Dodał również, że w najbliższym czasie planowane jest spotkanie z rodzicami, podczas którego zostaną im wyjaśnione przyczyny opóźnienia.

Radny Stanisław Fijka ad (ad vocem) stwierdził, że sytuacja potwierdza jego wcześniejsze obawy dotyczące problemów przy realizacji inwestycji. Jego zdaniem problem może dotyczyć nadzoru inwestorskiego i funkcjonowania wydziału inwestycji. Zapowiedział, że na kolejnej sesji przedstawi bardziej szczegółową analizę oraz argumenty, sugerując, że być może potrzebne jest zatrudnienie eksperta w wydziale inwestycji i wzmocnienie zespołu. Wskazał również na inne inwestycje, przy których pojawiały się trudności, takie jak szkoła w Czaplinku czy basen.

Radny Wojciech Kochański (ad vocem) zapytał czy wentylacja w ogóle była wcześniej zaprojektowana.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj wyjaśnił, że tak, jednak według sanepidu projekt nie spełnia obowiązujących norm i przepisów. Dodał także, że samorząd jest związany ustawą o zamówieniach publicznych, która w praktyce często zmusza do wyboru najtańszych ofert projektantów, co później bywa przyczyną problemów podczas realizacji inwestycji.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska (ad vocem) odniosła się do problemów z wentylacją w nowej części szkoły w Czersku i wyjaśniła, że brak wentylacji dotyczy kilku pomieszczeń, m.in. gabinetu pielęgniarki, wicedyrektora, pedagoga, sali terapii indywidualnej oraz pomieszczenia gospodarczego na parterze. Dodatkowo wskazała na brak nawiewu powietrza do szatni oddziału przedszkolnego. Podkreśliła, że są to tylko niektóre z błędów projektowych, które zostały wykazane w dokumentach, jakie otrzymała. Zaznaczyła, że od początku grudnia trwa wymiana pism z projektantem, jednak Komisja Oświaty wciąż otrzymuje informacje, że poprawki mają zostać przygotowane, choć w praktyce nie ma postępów. Jej zdaniem tłumaczenie problemów wyborem najtańszej oferty nie jest wystarczające, a gmina powinna mieć skuteczniejsze narzędzia egzekwowania umów. Zwróciła uwagę na rosnące koszty inwestycji oraz ryzyko opóźnień, szczególnie że promesa finansowa obowiązuje do 31 sierpnia 2026 roku, a niedotrzymanie terminu rozliczenia inwestycji zmusi gminę do zwrotu wielomilionowych dotacji wraz z odsetkami. Poruszyła również kwestię bezpieczeństwa budynku, nawiązując do problemów w szkole w Czaplinku, gdzie doszło do uszkodzenia sufitu. Zapytała, czy w przypadku szkoły w Czersku istnieje ryzyko podobnych sytuacji i czy pomieszczenia są odpowiednio zabezpieczone. Dodała, że razem z innym radnym chcieli sprawdzić stan nowej części budynku, jednak początkowo otrzymana zgoda na wejście została później cofnięta, co jej zdaniem utrudnia radnym kontrolę sytuacji. Stanowczo skrytykowała

brak rzetelnej informacji przekazywanej radnym. Podkreśliła, że radni mogą zostać postawieni przed koniecznością podjęcia decyzji o przeznaczeniu kolejnych środków na inwestycję bez realnej możliwości wyboru, ponieważ bez dodatkowych pieniędzy szkoła nie zostanie ukończona.

Zastępca burmistrza Mateusz Baj odniósł się do poruszonych kwestii. Wyjaśnił, że po wykryciu błędów w wentylacji gmina postąpiła prawidłowo, zwracając się najpierw do projektanta, aby sam wprowadził poprawki, ponieważ najlepiej zna projekt i może zrobić to najszybciej oraz najtaniej. Projektant deklarował, że przygotuje zmiany, jednak z czasem pojawiły się problemy z ich dostarczeniem, dlatego wyznaczono mu ostateczny termin. Jeśli nie przekaże kompletnej dokumentacji, gmina zleci wykonanie projektu innemu specjalście.

Następnie odniósł się do sprawy szkoły w Czaplinku i pojawiających się zacieków. Wyjaśnił, że dyrektor szkoły wcześniej nie informowała o problemie urzędu, ponieważ była w bezpośrednim kontakcie z wykonawcą i liczyła, że usterka zostanie szybko naprawiona. Ostatecznie sprawa została już oficjalnie zgłoszona do gminy, a ponieważ budynek jest objęty pięcioletnią gwarancją, wykonawca będzie musiał usunąć usterki.

Na koniec odniósł się do kwestii wizyty radnych w szkole w Czersku. Podkreślił, że budynek wciąż jest placem budowy i nie został jeszcze odebrany, dlatego za bezpieczeństwo odpowiada kierownik budowy. Z tego powodu nie można organizować wizyt z dnia na dzień, ponieważ wykonawca musi zapewnić odpowiednie warunki. Zaprosił radnych na zaplanowane spotkanie z rodzicami w szkole, podczas którego będzie również obecny wykonawca i będzie możliwość obejrzenia budynku.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) zwrócił uwagę, że choć gmina często wybiera najtańszych projektantów, to przepisy o zamówieniach publicznych pozwalają tak konstruować kryteria przetargu, aby brać pod uwagę także doświadczenie, liczbę zrealizowanych projektów czy opinie o projektancie, a nie tylko cenę. Jego zdaniem warto rozważyć wprowadzenie takich rozwiązań, aby uniknąć problemów z jakością dokumentacji.

Zasugerował również, że być może należałoby wzmocnić Wydział Inwestycji poprzez zatrudnienie dodatkowego specjalisty, który nadzorowałby współpracę z projektantami i wykonawcami. Według niego koszt takiego stanowiska byłby znacznie mniejszy niż straty wynikające z błędów projektowych czy konieczności wykonywania poprawek.

Zapytał także o szczegóły dotyczące inwestycji w szkole w Czersku, kiedy podpisano umowę z projektantem, kiedy rozpoczęto inwestycję oraz jaki był pierwotny termin oddania budynku. Na koniec podkreślił, że radni i burmistrz powinni działać wspólnie. Zaznaczył, że rolą rady jest kontrola, ale nie wynika ona z niechęci, lecz z troski o inwestycje i mieszkańców. Jego zdaniem

wszyscy są po jednej stronie i powinni współpracować, aby doprowadzić inwestycję do szczęśliwego zakończenia i rozwiązać obawy rodziców dotyczące kolejnych opóźnień.

Radny Wojciech Kochański (ad vocem) zapytał, czy na zaplanowanym spotkaniu 3 marca w szkole w Czersku będzie obecny projektant. Następnie odniósł się do kwestii wentylacji w projekcie, zwracając uwagę, że z przedstawionych wcześniej przez radną Justynę Szczypińską-Piotrowską informacji wynika, iż w projekcie nie została zaprojektowana, a nie tylko że wymaga przeprojektowania.

Wyjaśnień udzieliła naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Katarzyna Kochańska, która powiedziała, że w budynku zaprojektowano wentylację mechaniczną w pomieszczeniach na parterze, kuchni i stołówce, natomiast w pozostałych pomieszczeniach przewidziano wentylację grawitacyjną a w pomieszczeniach wskazanych przez radną Justynę Szczypińską-Piotrowską brakuje kratki wentylacyjnych. Powiedziała również, że na spotkaniu zaplanowanym na 3 marca nie będzie projektanta, ale obecny będzie wykonawca.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska (ad vocem) odniosła się do wyjaśnień zastępcy burmistrza Mateusza Baja i wskazała, że problemem jest nierzetelny przepływ informacji do radnych. Zaznaczyła, że na niedawnym posiedzeniu Komisji Oświaty nie było mowy o możliwości zatrudnienia nowego projektanta, dlatego trudno jej uwierzyć, że taki wariant nie był już wtedy rozważany jako plan B. Podkreśliła również, że sprawa nie dotyczy jedynie drobnych usterek, lecz może generować kolejne koszty. W związku z tym zapowiedziała, że na Komisji Oświaty złoży wniosek o kontrolę finansów dotyczących tej inwestycji, aby sprawdzić, czy koszty proponowane przez wykonawcę są właściwie weryfikowane. Zwróciła uwagę, że pojawia się pytanie, dlaczego nie ogłasza się przetargu na część prac, skoro mogłaby je wykonać inna firma, być może taniej. Przypomniała także, że nie otrzymała odpowiedzi na pytanie, w jakich pomieszczeniach szkoły w Czaplinku odpadł sufit i czy są to miejsca, w których przebywają dzieci. Odniosła się również do sytuacji związanej z planowaną wizytą radnych w szkole w Czersku, zaznaczyła, że zgoda na wejście na teren budowy została najpierw udzielona, a następnie szybko cofnięta, bez zaproponowania innego terminu. Jej zdaniem radni powinni mieć możliwość kontroli inwestycji, ponieważ reprezentują mieszkańców. Zapytała również o stan studzienek przy szkole w Czersku gdzie przy niewielkich opadach były już bliskie przepełnienia, oraz przypomniała, że ostatnie zacieki w budynku nie były drobnymi plamami, lecz była to kapiąca z sufitu woda, pozostawiająca kałuże na podłodze.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj wyjaśnił, że nie odwoływał spotkania radnych w szkole, ponieważ go nie organizował, a on sam nie ma nic przeciwko wizytom radnych czy mieszkańców na budowie. Zaznaczył jednak, że gospodarzem terenu i osobą odpowiedzialną

za bezpieczeństwo jest kierownik budowy, który nie wyraził zgody na wejście w tamtym terminie ze względu na swoją nieobecność. Odnosząc się do sytuacji w Czaplinku, sprostował, że incydent z odpadającymi elementami sufitu miał miejsce w ubiegłym roku i został naprawiony, a obecne zgłoszenia dotyczą jedynie kapiącej wody, co nie zagraża bezpieczeństwu fizycznemu uczniów.

Naczelnik Wydziału IRiD Katarzyna Kochańska wyjaśniła, że radni nie otrzymali zgody na wejście na dach z powodu braku uprawnień wysokościowych i odpowiednich zabezpieczeń, proponując jednocześnie termin wizji lokalnej przy okazji spotkania z rodzicami. Zapowiedziała również weryfikację stanu studzienek w Czersku, przypominając, że odwodnienie parkingu opiera się na szczelnych zbiornikach wymagających opróżniania, oraz zdementowała informacje o aktualnych przeciekach w tej placówce. W kwestii finansowej podtrzymała stanowisko, które przedstawiła na poprzedniej sesji, że wprowadzenie nowego wykonawcy do instalacji CO byłoby niekorzystne ze względu na ryzyko utraty gwarancji, a kosztorysy są weryfikowane przez inspektorów nadzoru w oparciu o kosztorys ofertowy na podstawie stawek z przetargu.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj zaprzeczył, jakoby urząd zatajał jakiekolwiek dokumenty przed radnymi, podkreślając, że spotkanie z rodzicami 3 marca zostało zaplanowane wspólnie z przewodniczącym Rady Rodziców w celu wyjaśnienia trudnej sytuacji.

Potwierdził również, że do tej pory nie został podpisany aneks do umowy na centralne ogrzewanie w starej części szkoły w Czersku.

Radna Ewa Stokowska (ad vocem) zadała zastępcy burmistrza Mateuszowi Bajowi kilka pytań dotyczących rozbudowy szkoły w Czersku. Najpierw zapytała czy został już podpisany aneks do umowy z wykonawcą dotyczący modernizacji centralnego ogrzewania. Przypomniała również, że w styczniu burmistrz i naczelnik wydziału inwestycji obiecali przekazać jej szczegółowy kosztorys dotyczący tej części inwestycji, aby można było zweryfikować, czy koszty przedstawione przez wykonawcę są zgodne ze stawkami z umowy. Podkreśliła, że minął już miesiąc, a dokument wciąż nie został przekazany, mimo wcześniejszego zobowiązania. Zaznaczyła, że bez takiego kosztorysu nie jest w stanie sprawdzić, czy kwota, na którą radni zgodzili się podczas poprzedniej sesji przy zwiększaniu środków, była uzasadniona. Zwróciła uwagę, że skoro nie ma ani kosztorysu, ani podpisanego aneksu do umowy, trudno się dziwić opóźnieniom w realizacji inwestycji. Poprosiła o wyjaśnienie tej sytuacji oraz o informację, czy koszty związane z modernizacją centralnego ogrzewania zostały zweryfikowane.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj w odpowiedzi na zadane pytania powiedział, że do tej pory nie został podpisany aneks do umowy na centralne ogrzewanie w starej części szkoły i jednocześnie podtrzymuje obietnicę złożoną radnym, że przed sfinalizowaniem dokumentów

otrzymają oni do wglądu pełny kosztorys w celu jego weryfikacji. Zapewnił, że dokument jest na końcowym etapie opracowywania i dopiero po jego udostępnieniu zapadną ostateczne decyzje.

Naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Katarzyna Kochańska wskazała, że inspektor nadzoru zakwestionował brak weryfikacji zabezpieczeń energetycznych przy montażu nowych kotłów, co wymaga sprawdzenia, czy istniejąca instalacja jest wystarczająca.

Radna Ewa Stokowska zwróciła uwagę, że w przedstawionym wcześniej zestawieniu nie było mowy o instalacji elektrycznej, dlatego nie rozumie, dlaczego teraz pojawia się ten element. Zaczęła się zastanawiać, czy nie dochodzi do sytuacji, w której do pierwotnej kwoty 640 tys. zł dokładane są nowe elementy, aby uzasadnić wysokość kosztów wskazanych przez wykonawcę. poprosiła o jasne wyjaśnienie czy modernizacja instalacji elektrycznej będzie finansowana w ramach tej samej kwoty 640 tys. zł, czy też gmina będzie musiała wystąpić o dodatkowe środki na ten cel, ponieważ jej zdaniem wcześniej nie było to ujęte w przedstawionym zestawieniu kosztów.

Naczelnik Katarzyna Kochańska wyjaśniła, że kwota 640 tys. zł była jedynie kwotą wyjściową, o której zabezpieczenie w budżecie poproszono radnych. Podkreśliła, że przedstawione wcześniej zestawienie kosztów nie było jeszcze zweryfikowane przez inspektorów i nie stanowi ostatecznej wartości inwestycji. Dodała, że do prac przy kotłowni konieczne może być również sprawdzenie i ewentualne dostosowanie instalacji elektrycznej ze względu na montaż nowych urządzeń. Zapewniła, że po przygotowaniu pełnej dokumentacji oraz konsultacjach z projektantami i inspektorem nadzoru powstanie szczegółowy kosztorys w programie kosztorysowym, który zostanie przekazany radnym do weryfikacji przed podpisaniem aneksu do umowy.

Radna Ewa Stokowska dopytała, czy kosztorys będzie dostępny do piątku, wskazując, że na dokument czeka już miesiąc. Naczelnik odpowiedziała, że nie będzie to możliwe, ponieważ dopiero do piątku ma zostać dostarczony projekt instalacji elektrycznej, na podstawie którego wykonawca przygotuje pełny kosztorys, który następnie zostanie zweryfikowany przez inspektora nadzoru.

Radna Ewa Stokowska podkreśliła, że prosiła wyłącznie o kosztorys dotyczący centralnego ogrzewania, zgodny z wcześniej przedstawionym zestawieniem kosztów i nie widzi powodu, aby uzależniać jego przekazanie od projektu instalacji elektrycznej. Argumentowała, że instalacja centralnego ogrzewania oraz instalacja elektryczna to dwa odrębne zakresy prac, które powinny mieć osobne kosztorysy. Wyraziła obawę, że przedłużające się procedury uniemożliwią zakończenie inwestycji w terminie do końca sierpnia.

Naczelnik odpowiedziała, że przy modernizacji kotłowni kosztorys powinien obejmować całość robót niezbędnych do prawidłowego działania instalacji, dlatego przygotowywany jest kompleksowy dokument, który zostanie przekazany radnym przed podjęciem decyzji o aneksie.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska (ad vocem) odniosła się do kwestii kontaktu z wykonawcą, przypominając, że wcześniej została poinformowana, iż wszelkie sprawy należy uzgadniać za pośrednictwem gminy. W związku z tym próbowała kontaktować się z zastępcą burmistrza telefonicznie, co przy braku odpowiedzi na telefony uniemożliwia sprawne ustalanie terminów. Wskazała, że w tej sytuacji nie wie, w jaki sposób radni mogą uzyskać dostęp do placu budowy. Podkreśliła również, że nie mówiła o braku dokumentów, lecz o braku rzetelnego przekazu informacji. Dodała także, że nie wnioskowała o wejście na dach budynku szkoły, a jedynie o możliwość wejścia do środka w celu sprawdzenia ewentualnych zacieków. Zaznaczyła, że skoro poinformowano ją o ich braku, uznaje budynek za bezpieczny, jednak nadal ma wątpliwości dotyczące studzienek.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) zwracając się bezpośrednio do zastępcy burmistrza Mateusza Baja, zarzucił władzom brak transparentności, przejrzystości oraz otwartości na dyskusję, co jego zdaniem negatywnie wpływa na wzajemne relacje i współpracę. Podkreślił, że zależy mu na prostych i jasnych odpowiedziach.

Poprosił panią naczelnik o wyjaśnienie aktualnego etapu prac dotyczących modernizacji kotłowni. Zapytał, czy projekt kotłowni jest już wykonany, czy dopiero powstaje oraz czy instalacja elektryczna będzie jego częścią, np. w związku z koniecznością zapewnienia odpowiedniego zasilania dla nowych kotłów. Zapytał również, czy została już wybrana firma przygotowująca projekt oraz czy w przypadku instalacji centralnego ogrzewania planowana jest jedynie wymiana urządzeń „jeden do jednego”, czy też wymagany jest nowy projekt. Dodał, że jako radny musi odpowiadać na pytania mieszkańców, dlatego chce dokładnie wiedzieć, na jakim etapie znajduje się inwestycja.

Naczelnik Katarzyna Kochańska poinformowała, że dwa dodatkowe kotły zostały już zamontowane, a komin wymieniony. Wyjaśniła, że gotowy projekt sanitarny kotłowni oraz instalacji centralnego ogrzewania jest obecnie uzupełniany o dokumentację elektryczną dotyczącą zasilania, dodatkowej rozdzielni i zabezpieczeń, aby instalacja działała bezpiecznie. Dodała, że dokumentacja powinna być gotowa do końca tygodnia. Zaznaczyła również, że wymiana instalacji CO nie odbywa się w systemie jeden do jednego, ponieważ stara instalacja była projektowana na inne parametry temperatury, co wymaga wymiany grzejników na dostosowane do niższych temperatur zasilania.

Zastępca burmistrza Mateusz Baj odniósł się do kwestii dostępności placu budowy dla radnych, stanowczo zaprzeczając, jakoby urząd to uniemożliwiał. Podkreślił, że radni nie mogą oczekiwać wpuszczenia na teren inwestycji z dnia na dzień bez wcześniejszego ustalenia terminu, ponieważ za bezpieczeństwo na budowie odpowiada kierownik budowy. Zadeklarował pełną otwartość na współpracę w ustalonych terminach i zaapelował o wzajemny szacunek. Odnosząc się do kwestii relacji osobistych, stwierdził, że najważniejsza jest merytoryczna współpraca i udzielanie satysfakcjonujących odpowiedzi na pytania radnych, a nie osobiste sympatie.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) stwierdził, że jest usatysfakcjonowany uzyskanymi wyjaśnieniami. Potwierdził, że rozumie konieczność wykonania projektu dla instalacji elektrycznej oraz CO ze względu na zmianę parametrów technicznych. Ponowił jednak prośbę o sprawne przekazywanie dokumentów. Zastanawiał się, dlaczego poprawki wentylacji mają trwać aż do czerwca, skoro budynek wydaje się niemal gotowy. Zwrócił przy tym uwagę na generowane koszty utrzymania obiektu.

Radna Monika Bolek zwróciła się do burmistrza z pytaniem o etap realizacji projektu kompleksowej modernizacji basenu oraz o dalsze plany związane z tą inwestycją. Kolejna kwestia dotyczyła projektu Horizon, w sprawie którego radna ponowiła prośbę o szczegółowe wyjaśnienia dla opinii publicznej, uwzględniające zarówno część inwestycyjną, jak i badawczą. Zapytała o termin zakończenia i rozliczenia projektu oraz o to, czy przewidziane jest sprawozdanie podsumowujące te działania. W kontekście części badawczej radna dopytywała o udział pracowników urzędu, adekwatność stawek ich wynagrodzenia oraz podstawy, z jakich one wynikały. Ostatnie pytanie dotyczyło piątkowego spotkania w sprawie schroniska i poczynionych na nim ustaleń, o których radni nie zostali poinformowani.

Zastępca burmistrza Mateusz Baj udzielił odpowiedzi do pytania w kwestii spotkania w sprawie schroniska. Wyjaśnił, że w miniony piątek odbyło się spotkanie, na które zaproszono szesnastu włodarzy z powiatów piaseczyńskiego i grójeckiego. Tematem rozmów było ewentualne utworzenie związku międzygminnego, który miałby zająć się prowadzeniem schroniska dla zwierząt. Przypomniął, że podobne spotkanie w węższym gronie odbyło się już rok temu, jednak nie przyniosło wiążących ustaleń ze względu na odmienne podejścia poszczególnych samorządów do kwestii bezdomności zwierząt. Temat powrócił głównie z powodu aktywności Stowarzyszenia „Zwierzęta Górą” oraz niedawnych kryzysowych sytuacji medialnych wokół schronisk w Sobolewie i Wągrownie, co zmusiło niektóre gminy do poszukiwania nowych rozwiązań. Rozważana jest koncepcja zakupu przez związek obiektu w Czaplinku, którego właściciel planuje sprzedaż. Ustalono, że gminy mają około miesiąca na przekazanie wstępnej informacji, czy byłyby zainteresowane takim rozwiązaniem. Poproszono je również

o przekazanie danych, ile mniej więcej w ciągu roku zwierząt jest odławianych z ich terenu. Zaznaczył, że spotkanie miało formułę spotkania włodarzy gmin i żadna decyzja w tej sprawie, zwłaszcza dotycząca przystąpienia do związku międzygminnego, nie może zapaść bez zgody rady a ostateczne przystąpienie do związku wymagało będzie uchwały Rady Miejskiej. Dotyczy to nie tylko Góry Kalwarii, ale wszystkich gmin, które ewentualnie miałyby do niego przystąpić. Jeżeli więc pojawi się wstępna decyzja ze strony włodarzy gmin, kolejnym krokiem będzie spotkanie z radnymi, przedstawienie sprawy radzie oraz podjęcie stosownej uchwały.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski udzielił odpowiedzi na pytania o basen i projekt Horizon.

Wyjaśnił, że prace nad dokumentacją projektową dotyczącą kompleksowej modernizacji basenu są w toku i zgodnie z założeniami potrwać około roku. W trakcie jego realizacji odbywają się cykliczne spotkania z projektantami oraz zespołem projektowym, podczas których omawiane i weryfikowane są proponowane rozwiązania technologiczne. Projekt jest przygotowywany w taki sposób, aby umożliwić jego etapowanie, co będzie konieczne w przypadku braku możliwości sfinansowania całości zadania lub pozyskania jednorazowego dofinansowania na wszystkie elementy modernizacji.

W kwestii programu Horizon przypomniał, że gmina przystąpiła do projektu w 2022 roku, w okresie kończącej się poprzedniej perspektywy finansowej Unii Europejskiej, kiedy nie było jeszcze dostępnych nowych krajowych środków ani pewności co do uruchomienia Krajowego Planu Odbudowy. W tym czasie wskazywano na potrzebę wykonania prac modernizacyjnych na basenie, dlatego gmina zdecydowała się skorzystać z możliwości udziału w programie Horizon, mimo że jest to program rzadko wykorzystywany przez samorządy, gdyż koncentruje się głównie na działaniach badawczo-rozwojowych. Wyjaśnił, że projekt obejmował jednak również część inwestycyjną, która była istotna z punktu widzenia gminy. W jej ramach zrealizowano między innymi wymianę central wentylacyjnych oraz budowę systemu BMS, czyli systemu zarządzania i monitorowania pracy obiektu. Jednocześnie projekt zawiera część badawczo-rozwojową, polegającą na analizie i raportowaniu określonych parametrów funkcjonowania obiektu przed realizacją inwestycji oraz po jej przeprowadzeniu. Obecnie projekt znajduje się na końcowym etapie realizacji i w najbliższych miesiącach będzie domykany. Gmina uczestniczy w nim jako członek konsorcjum składającego się z 27 instytucji i podmiotów z różnych krajów Unii Europejskiej. W związku z udziałem w projekcie powołany został zespół projektowy w urzędzie, który pozostaje w stałym kontakcie z liderem konsorcjum, prowadzi wymagane raportowanie, uczestniczy w spotkaniach oraz realizuje obowiązki wynikające z udziału w projekcie. Odnosząc się do kwestii wynagrodzeń, wskazał, że stawki obowiązujące w projekcie wynikają z zasad określonych w programie i są jednolite dla

wszystkich uczestników z krajów Unii Europejskiej. Podkreślił również, że jednym z celów projektu jest poprawa efektywności energetycznej obiektu oraz analiza zachowań użytkowników w kontekście działań proekologicznych i oszczędzania energii. Projekty w ramach programu Horizon służą także wymianie doświadczeń pomiędzy uczestnikami z różnych państw oraz wypracowaniu rozwiązań wspierających poprawę efektywności energetycznej budynków. Poinformował również, że projekt podlega bieżącemu raportowaniu i kontroli zarówno ze strony lidera konsorcjum, jak i instytucji unijnych. Dokumentacja projektowa prowadzona jest w języku polskim i angielskim. Po zakończeniu realizacji projektu oraz opracowaniu wszystkich raportów i analiz możliwe będzie przedstawienie pełnego podsumowania jego efektów.

Radna Monika Bolek (ad vocem) dopytała o czas realizacji projektu przygotowania dokumentacji dotyczącej kompleksowej modernizacji basenu. Wskazała, że projektowanie trwa, jednak chciałaby uzyskać informację, na jaki okres zostało ono zaplanowane oraz kiedy można będzie rozpocząć poszukiwanie środków finansowych na realizację inwestycji. Zwróciła uwagę, że kolejne perspektywy finansowe szybko się zmieniają, dlatego ważne jest odpowiednie przygotowanie się do ubiegania się o dofinansowanie. Podkreśliła również, że dotychczasowe działania są jedynie początkiem szerszego procesu modernizacji obiektu.

Zastępca burmistrza odpowiedział, że z tego, co pamięta, umowa na wykonanie dokumentacji została podpisana jesienią ubiegłego roku i przewiduje około roczny okres realizacji.

W związku z tym zakończenie prac projektowych planowane jest na jesień bieżącego roku.

Dodał, że równolegle powołano zespół, który ma dodatkowo weryfikować przygotowywaną dokumentację, aby uniknąć sytuacji, w której po wykonaniu projektu pojawią się błędy lub braki w rozwiązaniach technicznych. Podkreślił, że chodzi o zapewnienie możliwie największej rzetelności przygotowywanej dokumentacji, zwłaszcza że planowana inwestycja będzie przedsięwzięciem kosztownym.

Odnosząc się do kwestii finansowania, wskazał, że obecnie dostępnych jest coraz więcej środków na działania związane z poprawą efektywności energetycznej i termomodernizacją obiektów. Jednocześnie zaznaczył, że znacznie trudniej jest pozyskać środki na elementy stricte technologii basenowej, takie jak przebudowa płyty basenowej czy budowa nowych atrakcji. Wskazał jednak, że pewne możliwości dofinansowania istnieją, między innymi w ramach programów Ministerstwa Sportu.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) odniósł się do kwestii schroniska dla zwierząt i poinformował, że rozpoczął analizę materiałów dotyczących funkcjonowania tego typu placówek oraz obowiązków gmin w tym zakresie. Wskazał, że początkowo był zwolennikiem utworzenia schroniska prowadzonego wspólnie przez kilka gmin, jednak po zapoznaniu się z raportami

Najwyższej Izby Kontroli dotyczącymi funkcjonowania takich rozwiązań nabrał wątpliwości. Zaznaczył, że według tych raportów w wielu przypadkach pojawiały się problemy organizacyjne i finansowe w funkcjonowaniu schronisk prowadzonych przez związki międzygminne. Odniósł się także do pojawiającej się kwoty około dwóch milionów złotych za zakup schroniska w Czaplinku i wskazał, że jego zdaniem należałoby rozważyć, czy w takiej sytuacji nie lepszym rozwiązaniem byłoby wybudowanie nowego obiektu od podstaw, spełniającego współczesne standardy. Podkreślił, że w takim schronisku powinny znaleźć się odpowiednie boksy, pomieszczenia dla zwierząt chorych i izolowanych, zaplecze weterynaryjne oraz infrastruktura dostosowana do obecnych wymogów. Zaznaczył, że byłby skłonny poprzeć takie rozwiązanie, nawet jeśli wymagałoby ono większych nakładów finansowych.

Poinformował również, że przygotowuje interpelację dotyczącą zatrudniania pracowników urzędu w ramach projektu związanego z modernizacją basenu. Wskazał, że z posiadanych przez niego informacji wynika, iż niektórzy pracownicy urzędu mieli być zatrudnieni w projekcie jako eksperci na podstawie umów cywilnoprawnych. Zaznaczył, że chce wyjaśnić, czy taka sytuacja nie powoduje konfliktu interesów, zwłaszcza w przypadku osób, które w ramach swoich obowiązków służbowych odpowiadają za nadzór nad finansami lub realizacją inwestycji. Zapowiedział, że złoży w tej sprawie interpelację, aby uzyskać szczegółowe wyjaśnienia.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj wyjaśnił, że kwota dwóch milionów złotych za schronisko to jedynie oferta złożona przez obecnego właściciela podczas wcześniejszego spotkania z władzami powiatu piaseczyńskiego. Nie oznacza to, że schronisko zostanie kupione za tę kwotę. Aby w ogóle rozmawiać o zakupie lub budowie nowego schroniska, najpierw musi powstać związek międzygminny, czyli organizacja samorządów, która mogłaby takie schronisko prowadzić. Dopiero jej przedstawiciele mogliby decydować o zakupie istniejącego obiektu lub budowie nowego. Część radnych odwiedziła wcześniej schronisko w Skałowie pod Poznaniem, które działa właśnie w takiej formie i jest bardzo dobrze oraz profesjonalnie prowadzone. Jego zdaniem ostatnie afery w różnych schroniskach pokazują, że takie placówki powinny być prowadzone raczej przez instytucje publiczne, np. związki międzygminne lub spółki gminne, a nie prywatne firmy. Gmina Góra Kalwaria była inicjatorem spotkania w tej sprawie i chce dalej prowadzić rozmowy. Nadal jednak nie wiadomo, czy w przyszłości lepszym rozwiązaniem byłby zakup istniejącego schroniska, czy budowa nowego. Problemem może być znalezienie odpowiedniego terenu, ponieważ gminy często chcą, aby schronisko powstało, ale niekoniecznie na ich terenie. Dodatkowo budowa nowego obiektu wymaga wielu pozwoleń i może trwać długo.

Radna Monika Bolek (ad vocem) odnosząc się do kwestii programu Horizon, wyjaśniła, że na komisji prezydialnej inni radni pytali o możliwy konflikt interesów związany z projektem. Pani skarbnik przedstawiła szczegółowe wyjaśnienia. Według zasad projektów unijnych taka sytuacja jest dopuszczalna pod pewnymi warunkami, przede wszystkim nie może dochodzić do podwójnego finansowania tych samych zadań. Prosi jednak o przygotowanie sprawozdania, aby mieszkańcy mogli dokładnie zrozumieć, jak to działa. Jeśli zostanie złożona interpelacja, sprawa powinna zostać jeszcze szerzej wyjaśniona na piśmie.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) odniósł się do wypowiedzi radnej Moniki Bolek, stwierdzając, że poruszona przez nią kwestia wymaga wyjaśnienia, ponieważ jest to temat delikatny i w przestrzeni publicznej pojawiły się konkretne nazwiska i osoby. Wskazał, że nie jest w stanie zrozumieć roli skarbnik gminy jako eksperta finansowego w fundacji realizującej projekt dotyczący remontu basenu, przy jednoczesnym nadzorowaniu przez nią wydatkowania środków finansowych w gminie. Podkreślił jednak, że być może jest to zgodne z przepisami i dlatego poczeka na wyjaśnienia.

Następnie odniósł się do kwestii tworzenia związku międzygminnego w sprawie schroniska dla zwierząt. Wyraził opinię, że związek międzygminny powinien być powoływany w konkretnym celu, na przykład w celu utworzenia spółki do prowadzenia schroniska. Wskazał, że w takim modelu poszczególne gminy wnoszą określony wkład, np. grunt lub środki finansowe, a następnie powoływane są organy zarządzające, takie jak rada nadzorcza czy prezes. Jako przykład podobnego rozwiązania podał funkcjonowanie związku gmin w Białymstoku w zakresie gospodarki odpadami. Podkreślił, że problemem nie jest sam pomysł realizacji takiego przedsięwzięcia, lecz wskazanie lokalizacji. Stwierdził, że jeżeli schronisko miałooby powstać w Czaplinku, to jego zdaniem należałoby rozważyć całkowitą przebudowę obiektu i stworzenie nowoczesnego schroniska od podstaw, spełniającego wysokie standardy, z odpowiednim zapleczem weterynaryjnym, pomieszczeniami dla zwierząt chorych oraz profesjonalną obsługą. Wyraził przekonanie, że takie schronisko mogłoby stać się wzorem dla innych samorządów. Zwrócił się również do władz gminy z prośbą o bieżące informowanie rady o postępach prac nad tą koncepcją, tak aby radni mieli możliwość wcześniejszego zapoznania się z planami i ewentualnego zgłaszania uwag. Podkreślił, że utworzenie związku międzygminnego oraz przeznaczenie środków finansowych na schronisko wymaga zgody rady miejskiej, dlatego radni powinni być informowani o działaniach na wczesnym etapie.

Radna Ewa Stokowska nawiązała do kwestii poruszanej wcześniej na komisji, dotyczącej utrzymania porządku na ulicach miasta. Zapytała, czy gmina posiada podpisaną umowę na sprzątnięcie ulic oraz jakie działania zostały podjęte w tej sprawie. Wskazała, że po zimie miasto

wygląda na zaniedbane. Zapytała, czy zwiększona zostanie kontrola realizacji umowy dotyczącej sprzątania.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski przyznał, że miasto po okresie zimowym rzeczywiście wygląda miejscami bardzo źle. Poinformował, że rozpoczęto już kontrole realizacji umowy przez Zakład Gospodarki Komunalnej oraz egzekwowanie obowiązków związanych z porządkowaniem ulic. Zaznaczył jednak, że sprzątanie nie może zostać wykonane jednorazowo, a w wielu miejscach nadal zalega śnieg. Dodał, że gmina zwróciła się również do ZGK o rozbijanie zlodowaciałych zasp, aby przyspieszyć ich topnienie. Podkreślił, że sprzątanie ulic jest obecnie intensywnie egzekwowane, jednak poprosił o cierpliwość.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) zwrócił uwagę na sposób postępowania ze śniegiem z chodników, który był składowany na trawnikach wraz z piaskiem i solą. Podkreślił, że taki materiał powinien być odpowiednio utylizowany, a nie odkładany na tereny zielone. Zaznaczył, że w tym roku, ze względu na intensywne zimowe utrzymanie dróg, ilość piasku z solą będzie szczególnie duża i należy zwrócić uwagę na właściwą procedurę jego zagospodarowania. Dodał również, że proces usuwania piasku z ulic jest długotrwały, ponieważ materiał ten stopniowo wydobywa się ze szczelin. Wskazał także na rosnący problem ubytków w nawierzchni asfaltowej po okresie zimowym i poinformował, że podjęto działania w celu pilnego zakupu asfaltu do bieżącego łatania dziur.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski potwierdził, że zamiatanie ulic będzie procesem ciągłym, prowadzonym nie tylko w okresie wiosennym, ale także w dalszej części roku. W odniesieniu do kwestii zakupu asfaltu wskazał, że sprawa zostanie przekazana do odpowiedniego wydziału, który zajmie się zakupem materiału do bieżących napraw nawierzchni.

3) wolne wnioski,

Nie było zgłoszeń w tym punkcie,

4) informacje.

Wiceprzewodniczący Szymon Krupa przeczytał pismo Rady Rodziców SP im. Kawalerów Uśmiechu w Czersku, które dołączone jest do protokołu jako **załącznik nr 10**.

18. Zamknięcie XXVI sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej Szymon Krupa o godz. 20:15 zamknął XXVI sesję Rady Miejskiej.

Przewodnicząca

Rada Miejska Góry Kalwarii

Przygotował:

Aneta Sawicka