



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 112/3,
położonej w miejscowości Sierzchów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości
gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna
nr 112/3, położona w obrębie Sierzchów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędrał

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 112/3, położonej w miejscowości Sierzchów

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem zabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w gminie Góra Kalwaria w obrębie Sierzchów, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 112/3 uregulowana w księdze wieczystej nr WA11/00008351/1.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem U/MN – teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem budynku mieszkalnego dla właściciela.

Działka nr 112/3 zabudowana jest budynkami w złym stanie technicznym:

- 1) Budynek o pow. 386 m² wybudowany z płyt betonowych;
- 2) Budynek o pow. 278 m²;
- 3) Wiata o konstrukcji stalowej.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej nieruchomości gruntowej.