



PROJEKT

UCHWAŁA NR .../.../2026
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia ... lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy lokalu użytkowego będącego współwłasnością Gminy Góra Kalwaria, położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka ewid. nr 6, obręb 1-02, o powierzchni użytkowej 16,71 m², na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy
lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Gmina Góra Kalwaria jest współwłaścicielem zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewid. nr 6 (0.0768 ha), obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 3, na której znajduje się lokal o powierzchni użytkowej 16,71 m². W 2022 roku przedmiotowy lokal został wynajęty, w celu prowadzenia działalności usługowej tj. prowadzenie salonu fryzjerskiego.

W związku z zakończeniem terminu obowiązywania umowy zawartej w 2022 roku i wyrażeniem przez dotychczasowego dzierżawcę woli dalszej dzierżawy nieruchomości stanowiącej współwłasność Gminy Góra Kalwaria, Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuję do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowego lokalu, na okres do 3 lat.