

UCHWAŁA NR/2026
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2026 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – część A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 i 1436) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – część A.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

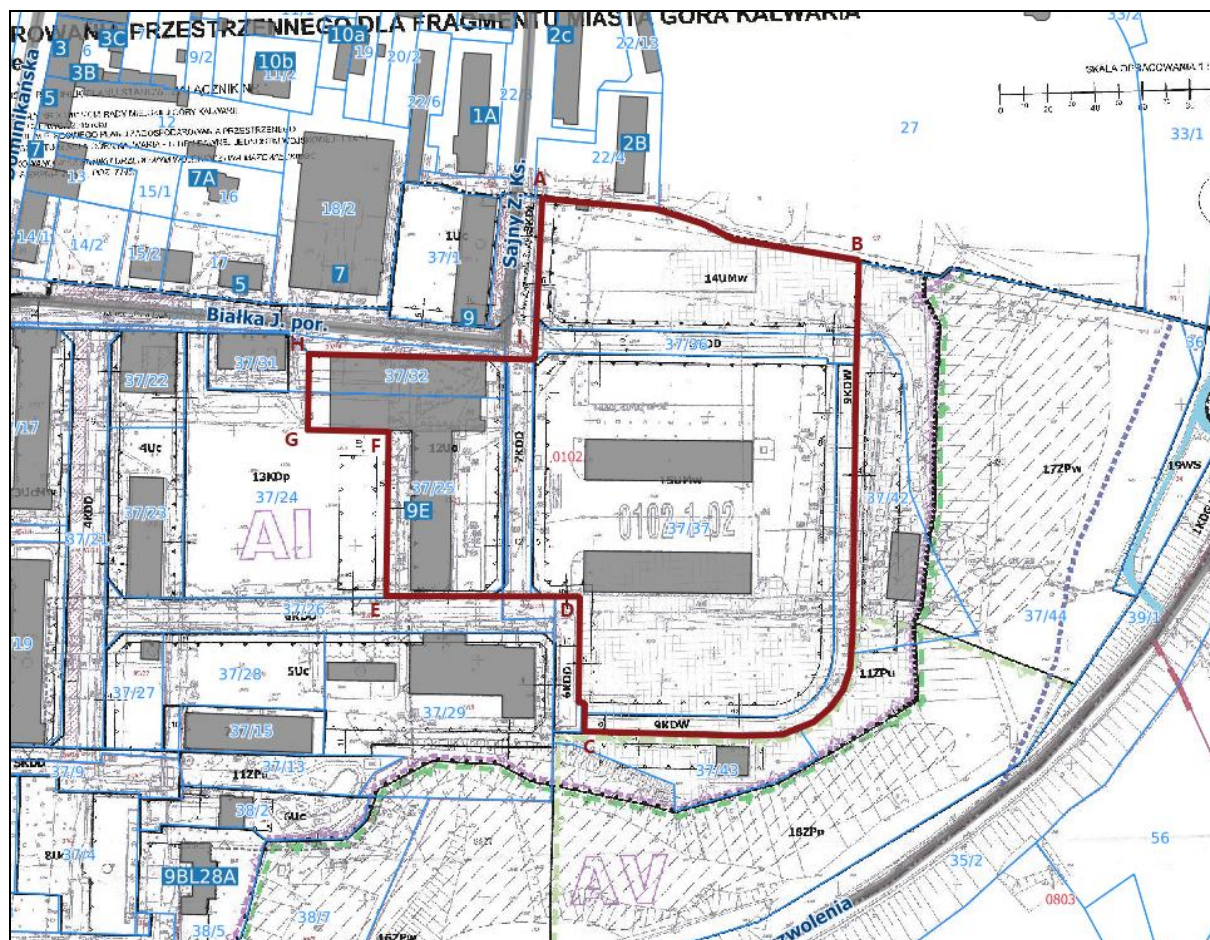
¹ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2024 r. poz. 1907, 1940; z 2025 r. poz. 527, 680, 1668, 1688, 1847; z 2026 r. poz. 24).

Załącznik

do Uchwały Nr/2026

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia 2026 r.



Granica obszaru ABCDEFGHI-A sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

A-B – północna linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 14UMw w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

B-C - wschodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 14UMw, wschodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 8KDD oraz wschodnia i południowa linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 9KDW w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

C-D – wschodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 6KDD w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

D-E – fragment północnej linii rozgraniczającej teren oznaczony symbolem 6KDD w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

E-F – zachodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 12Uo w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

F – G – południowa linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 12Uo w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

G-H – zachodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 12Uo w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

H-I – północna linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 12Uo, północna linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 7KDD w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

I-A – fragment zachodniej linii rozgraniczającej teren oznaczony symbolem przeznaczenia 8KDD oraz zachodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem przeznaczenia 14UMw w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823)

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – część A

Dla obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – część A obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren dawnej jednostki wojskowej – etap I (Uchwała nr XIV/81/2015 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25.06.2015 r.; Dz. Urz. Woj. Maz. z 2015 r. poz. 7145, 6823).

Przystąpienie do sporządzenia ww. planu wynika z konieczności zmiany ustaleń planu miejscowego z uwzględnieniem uwarunkowań zaistniałych w wyniku realizacji specustawy drogowej w obszarze opracowania w celu umożliwienia realizacji dalszych inwestycji m.in. tzw. inwestycji „lokal za grunt” na dz. ew. nr 37/37 w obrębie 01-02 Góra Kalwaria.