

Burmistrz Miasta i Gminy

Góra Kalwaria

Góra Kalwaria, dn. 17.11.2025 r.

**INFORMACJA O ZGŁOSZONYCH ŻĄDANIACH
Z TYTUŁU UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU**

Szanowna Pani Przewodnicząca, Wysoka Rado,

Zgodnie z art. 37 ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz.U. z 2024 r., poz. 1130 z póź.zm) Burmistrz jest zobowiązany do przedstawienia Wysokiej Radzie informacji o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust.5 (związanych z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

Realizując powyższy ustawowy obowiązek przekładam informacje, o zgłoszonych żądaniach w okresie od 08.11.2024 r. do 17.11.2025 r. w odniesieniu do zagadnień wyszczególnionych w art. 36 ww ustawy.

Ad. art 36 ust 1 ww ustawy

W związku z uchwaleniem miejscowego planu albo jego zmianą powodującą, że korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe, bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy:

- odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę – **nie zgłoszono wniosków** .
- wykupienia nieruchomości lub jej części - **wpłynął 1 wniosek dotyczący działki 83/13 we wsi Tomice. Wniosek w trakcie rozpatrzenia.**

Ad. art. 36 ust 2 ww ustawy

- wystąpić do gminy z roszczeniem o przyznanie nieruchomości zamiennej- **nie zgłoszono wniosków**

Ad. art 36 ust. 3 ww ustawy

- żądać od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości- **nie zgłoszono takich wniosków.**

Ad. art. 36 ust. 5 ww ustawy

W razie stwierdzenia nieważności uchwały w sprawie planu miejscowego w części lub całości żądać odszkodowania lub zwrotu pobranej przez gminę opłaty ustalonej w tym planie - **nie zgłoszono takich wniosków.**