



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia ... sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria oraz nieruchomości gruntowej będącej w samoistnym posiadaniu Gminy Góra Kalwaria, na okres do 10 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewid. nr 282/2 wraz z budynkiem oznaczonym numerem porządkowym „Słoneczna 2” oraz działkę ewid. nr 282/1, położonych we wsi Czaplinek, obręb 0013, na okres do 10 lat.

§ 2. Traci moc uchwała nr III/20/2024 z dnia 29 maja 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria oraz nieruchomości gruntowej będącej w samoistnym posiadaniu Gminy Góra Kalwaria

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria oraz nieruchomości gruntowej będącej w samoistnym posiadaniu Gminy Góra Kalwaria, na okres do 10 lat

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem zabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 282/2, o pow. 0.0768 ha, położonej we wsi Czaplinek, objętej księgą wieczystą nr WA11/00029909/1 oraz jest w samoistnym posiadaniu nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka 282/1, o pow. 0.0090 ha, położonej we wsi Czaplinek (brak urządzonej Księgi Wieczystej).

Na działce ewid. nr 282/2 znajduje się budynek dawnej zlewni mleka, oznaczony numerem porządkowym „Słoneczna 2”, o powierzchni użytkowej 54,15 m². Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie umowy dzierżawy przedmiotowego terenu, na okres do 10 lat.