



PROJEKT

UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia ... kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ewid. nr 3/3, położonej w mieście Góra Kalwaria, obręb 12-01, o powierzchni 1000 m², na okres do 10 lat, na rzecz Pana Piotra Klepczyńskiego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 3/3, o pow. 6.4910 ha, położonej w mieście Góra Kalwaria, obr. 12-01, objętej księgą wieczystą nr WA5M/00265777/4.

Na obszarze 1000 m² przedmiotowej działki, położonej przy ul. kardynała Stefana Wyszyńskiego, znajduje się kuchnia polowa prowadzona w ramach działalności gospodarczej przez Pana Piotra Kucharskiego od ponad 3 lat. Dzierżawca wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o dzierżawę przedmiotowego terenu na okres do 10 lat.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, na rzecz tego dzierżawcy.