



PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na rzecz
dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu, będącego własnością Gminy Góra Kalwaria położonego w Górze Kalwarii przy Rynku im. Biskupa Stefana Wierzbowskiego 1, działka nr ewid. 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni 8 m², znajdującego się na parterze budynku ratusza, na cel związany z działalnością bankową (punkt kasowy Banku) - na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Teresa Jędral

U z a s a d n i e
do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na
rzecz dotychczasowego najemcy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu znajdującego się w budynku ratusza w Górze Kalwarii przy Rynku im. Biskupa Stefana Wierzbowskiego 1, działka nr ewid. 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 8 m². W lokalu tym zgodnie z warunkami przetargu Bank, który obsługuje rachunki Gminy Góra Kalwaria prowadzi punkt kasowy.

Obecna umowa na prowadzenie rachunku wygaśa. W związku z tym, iż istnieje prawdopodobieństwo, że w przetargu na obsługę rachunków bankowych urzędu wystartuje dotychczasowy bank, i w myśl przepisów o gospodarce nieruchomościami będzie to zawarcie kolejnej umowy najmu na rzecz dotychczasowego najemcy, Urząd winien zabezpieczyć taką ewentualność.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest zasadne.