



PROJEKT

UCHWAŁA NR ...  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia ..... października 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego  
na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego będącego współwłasnością Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego najemcy, położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej, działka ewid. nr 6, obręb 1-02, o powierzchni użytkowej 64,64 m<sup>2</sup>, na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy

Gmina Góra Kalwaria jest współwłaścicielem działka ewid. nr 6 (0.0768 ha), obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5, położonej w Górze Kalwarii przy ul. Dominikańskiej 3, na której znajduje się lokal o powierzchni użytkowej 64,64 m<sup>2</sup>. W 2021 roku lokal ten został wynajęty Panu Sławomirowi Jarmuszewskiemu, w celu prowadzenia działalności gospodarczej-sklep z bielizną.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania umowy przedmiotowego lokalu, dotychczasowy najemca zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o zawarcie kolejnej umowy najmu niniejszego lokalu użytkowego.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu, na okres do 3 lat.