



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie, najem części nieruchomości gruntowych,
najem powierzchni dachowej do celów telekomunikacyjnych stanowiących własność
Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o
samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres 3 lat części nieruchomości
określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, na rzecz dotychczasowych
dzierżawców.

§ 2. Wyraża się zgodę na najem na okres 3 lat części nieruchomości określonych w
załączniku nr 2 do niniejszej uchwały, na rzecz dotychczasowych najemców.

§ 3. Wyraża się zgodę na najem powierzchni dachowej do celów
telekomunikacyjnych na okres 3 lat części nieruchomości określonych w załączniku nr 3 do
niniejszej uchwały, na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

.....

.....

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

.....

.....