

PROJEKT

UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren osiedla Marianki – cz. I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren osiedla Marianki – cz. I.

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

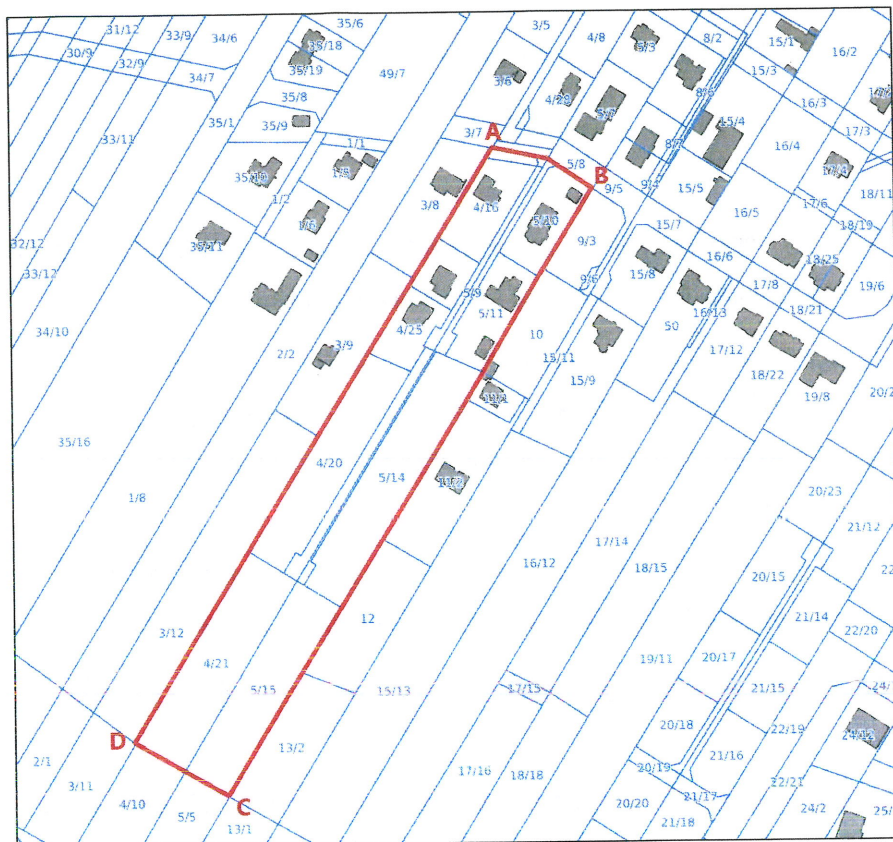
¹ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 i 2739.

Załącznik

do Uchwały Nr/2024

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia 2024 r.



Granica obszaru ABCD-A sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

A-B – północne granice dz. ew. nr: 4/13, 4/14, 5/9, 5/10 (obręb 10-03 Góra Kalwaria)

B-C- wschodnie granice dz. ew. nr: 5/10, 5/11, 5/14, 5/15 (obręb 10-03 Góra Kalwaria)

C-D- południowe granice dz. ew. nr: 5/15, 4/21 (obręb 10-03 Góra Kalwaria)

D-A- zachodnie granice dz. ew. nr: 4/21, 4/20, 4/25, 4/24, 4/16, 4/13 (obręb 10-03 Góra Kalwaria)

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren osiedla Marianki – cz. I

Dla obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren osiedla Marianki – cz. I obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren osiedla Marianki – rejon ul. Marianki i ul. Grójeckiej, przyjęty uchwałą Nr LX/657/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 28 marca 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r. poz. 3931, 4877).

Przystąpienie do sporządzenia ww. planu spowodowane jest koniecznością wprowadzenia zmian dla przedmiotowego obszaru w zakresie wyznaczenia układu komunikacyjnego, zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego wytyczonymi w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria* oraz obowiązującymi przepisami.

Naczelnik
Wydziału Planowania Przestrzennego

okod
Anna Kochańska

Burmistrz
Gminy Góra Kalwaria

[Signature]
Ryszard Strzys