

PROJEKT

UCHWAŁA NR/2024
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – rejon ul. Polnej – cz. A

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.¹) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – rejon ul. Polnej – cz.A

§ 2. Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia planu określa załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

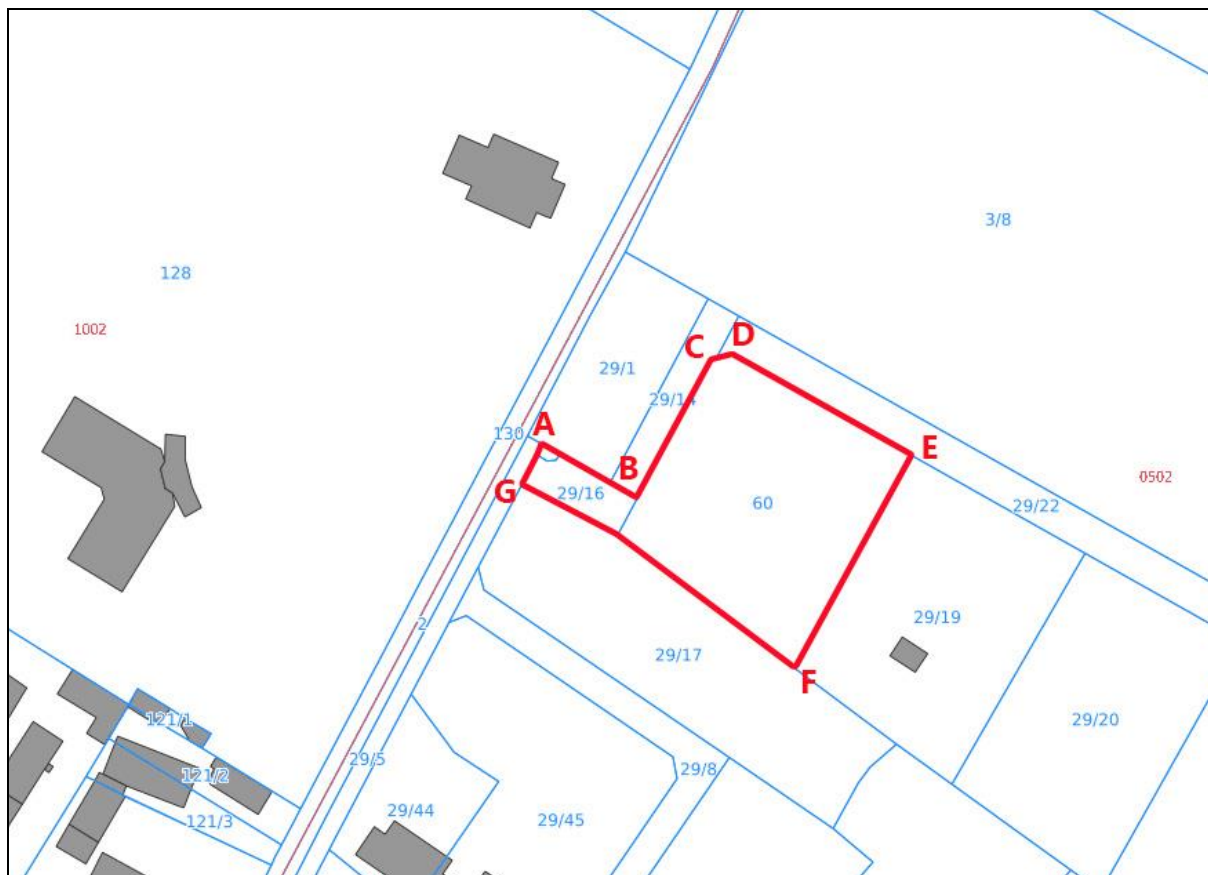
¹ Zmiany ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1506, 1597, 188, 1890, 2029 i 2739.

Załącznik

do Uchwały Nr/2024

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia 2024 r.



Granica obszaru ABCDEFG-A sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

AB – północne granice dz. ew. nr: 29/6, 29/16 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

BC – fragment zachodniej granicy dz. ew. nr 60 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

CD – północno zachodnia granica dz. ew. nr 60 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

DE – północna granica dz. ew. nr 60 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

EF – wschodnia granica dz. ew. nr 60 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

FG – południowe granice dz. ew. nr: 60, 29/16 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

GA – zachodnie granice dz. ew. nr: 29/16, 29/6 (obręb 05-02 Góra Kalwaria)

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – rejon ul. Polnej - cz. A

Dla części obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – rejon ul. Polnej – cz. A obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – rejon ul. Polnej przyjęty uchwałą nr XXXVIII/358/2016 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 20.12.2016 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2017 r. poz. 989, z 2020 r. poz. 13411).

Przystąpienie do sporządzenia ww. planu wynika z oczekiwań zawartych we wniosku właściciela działki znajdującej się w terenie oznaczonym symbolem 3MN3 oraz Zn w zakresie dopuszczenia przeznaczenia usługowego oraz możliwości zrealizowania parkingu do obsługi usług kultu religijnego, zgodnie z kierunkami zagospodarowania przestrzennego wytyczonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria oraz obowiązującymi przepisami.