



Projekt

U C H W A Ł A Nr
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia czerwca 2024r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 439/12 położona w miejscowości Baniocha

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609, 721) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położnej w miejscowości Baniocha, obręb 0003, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 439/12 o pow. 0.0251 ha stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3 Traci moc Uchwała nr 84/VIII/2007 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 5 czerwca 2007r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków działką nr 439/12, położonej we wsi Baniocha.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

UZASADNIENIE

Do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 439/12 położona w miejscowości Baniocha

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położanej w miejscowości Baniocha w obrębie 0003, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 439/12 o pow. 0.0251 ha uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00377791/6.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 445 stanowiącej własność nabywcy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 2MN/Z – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach zadrzewionych.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej nieruchomości gruntowej.