



PROJEKT

UCHWAŁA NR .../... 2024
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia ... maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Góra Kalwaria, położonego w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 1, działka ewid. nr 98/1, obręb 1-01, o powierzchni użytkowej 14 m², na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Uzasadnienie

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy
najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu użytkowego położonego w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 1, działka ewid. nr 98/1 (0.2087 ha), obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0, o powierzchni użytkowej 14 m². W 2021 roku lokal ten został wynajęty spółce MARWINA w celu prowadzenia działalności gospodarczej- sklep z artykułami dekoracyjnymi.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania umowy przedmiotowego lokalu, dotychczasowy najemca zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o zawarcie kolejnej umowy najmu niniejszego lokalu użytkowego.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuję do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu, na okres 3 lat.