

PROTOKÓŁ NR 9/2024
z IX SESJI RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
odbytej 30 października 2024 r.

IX sesja Rady Miejskiej Góry Kalwarii odbyła się w Ośrodku Kultury w Górze Kalwarii, przy ul. Porucznika Jana Białka 9.

Szczegółowy przebieg obrad przedstawia nagranie z sesji.

Linki do nagrania:

<https://gorakalwaria.esesja.pl/transmisja/59338/sesjaaradyamiejskiejag%C3%B3ryakalwarianraixawadniua30apa%C5%BAdziernikaa2024agodza1500aczai.htm>

<https://gorakalwaria.esesja.pl/transmisja/59339/sesjaaradyamiejskiejag%C3%B3ryakalwarianraixawadniua30apa%C5%BAdziernikaa2024agodza1500aczaii.htm>

Punkt 1. Otwarcie IX sesji Rady Miejskiej, stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral o godzinie 15:22 otworzyła IX sesję Rady Miejskiej. Poinformowała, że obrady są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk, a nagranie obrad będzie udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie internetowej gminy.

Ponadto poinformowała o konieczności stosowania zasad wynikających z przepisów o ochronie danych osobowych.

Następnie po potwierdzeniu przez radnych obecności w systemie eSesja stwierdziła prawomocność obrad.

W posiedzeniu udział wzięło 20 radnych.

1. Izabela Banasiak-Matusik
2. Monika Bolek
3. Anna Fedynicz
4. Stanisław Fijka
5. Aleksandra Górecka
6. Teresa Jędral
7. Mateusz Kanabus
8. Szymon Krupa
9. Renata Mateńko
10. Beata Mika
11. Bartosz Miszewski
12. Bożena Molak

13. Andrzej Pietrzak
14. Jakub Rącz
15. Roman Cezary Rybarczyk
16. Ewa Stokowska
17. Justyna Szczypińska-Piotrowska
18. Iwona Szymańska
19. Tomasz Ura
20. Arleta Żmudzin

Nieobecny radny Wojciech Kochański.

W załączeniu do protokołu:

- lista obecności radnych wraz z raportem obecności radnych wygenerowanym z systemu eSesja **załącznik nr 1**;
- lista obecności przewodniczących organów wykonawczych jednostek pomocniczych gminy **załącznik nr 2**;
- lista obecności gości **załącznik nr 3** (urząd/jednostki),
- lista mieszkańców zabierających głos podczas sesji **załącznik nr 4**.

Przewodnicząca Teresa Jędral powitała przybyłych na sesję Radnych Rady Miejskiej, Burmistrza Miasta i Gminy Arkadiusza Strzyżewskiego, Zastępców Burmistrza Mateusza Baja i Piotra Chmielewskiego, z-cę Skarbnika Gminy Barbarę Holz, Sekretarza Gminy Piotra Walczaka, dyrektorów jednostek organizacyjnych gminy, naczelników wydziałów Urzędu Miasta i Gminy, pracownika biura rady, radcę prawnego urzędu, informatyka, sołtysów, mieszkańców, osoby oglądające transmisję online. Szczególnie powitała uczniów szkół znajdujących się na terenie gminy, którzy zostali wybrani do Młodzieżowej Rady Gminy i opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy p. Aleksandrę Fedynicz-Komosę - przewodniczącą VIII kadencji Rady Miejskiej oraz przybyłych na sesję dyrektorów szkół, rodziców i nauczycieli.

Punkt 2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral przedstawiła porządek obrad.

1. Otwarcie IX sesji Rady Miejskiej, stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Zaprzysiężenie Młodzieżowej Rady Gminy.
4. Sprawozdanie Burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja Burmistrza z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2023 r. zastępców burmistrza, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, osób zarządzających i członków organu

- zarządzającego gminnymi osobami prawnymi oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria.
6. Informacja Przewodniczącej z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych Rady Miejskiej.
 7. Stanowisko Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie petycji Mieszkańców Gminy Góra Kalwaria dotyczącej ekranów akustycznych wzdłuż obwodnicy Góry Kalwarii: DK 50 +DK 79.
 8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.
 9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia liczby członków i składu osobowego Komisji Prezydialnej.
 10. Projekt uchwały w sprawie wskazania wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej do wykonywania czynności związanych z podróżami służbowymi przewodniczącego Rady Miejskiej.
 11. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej.
 12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie, najem części nieruchomości gruntowych, najem powierzchni dachowej do celów telekomunikacyjnych stanowiących własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców.
 13. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów konserwatorskich i pielęgnacyjnych pomników przyrody na terenie Gminy Góra Kalwaria.
 14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy.
 15. Projekt uchwały w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym, stanowiącym odpowiednio przedłużenia ulic Aloesowej, Lawendowej i Miętowej, położonych we wsi Kąty.
 16. Projekt uchwały w sprawie przekazania pism z dnia 26.09.2024 r. oraz z dnia 27.09.2024 według właściwości.
 17. Projekt uchwały w sprawie przekazania pisma z dnia 17.09.2024 r. według właściwości.
 18. Projekt uchwały w sprawie przekazania pisma z dnia 12.09.2024 r. według właściwości.
 19. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2024–2037.
 20. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2024 rok.
 21. Informacja Prezesa ZGK w sprawie zasad i trybu odpłatnego przejmowania sieci wodociągowo-kanalizacyjnej od osób prywatnych, które je wybudowały.
 22. Informacja przewodniczącego rady o zgłoszonych wnioskach w sprawie dokonania poprawek lub uzupełnienia protokołu z VIII sesji Rady Miejskiej z dnia 25.09.2024 r.
 23. Sprawy różne:
 - a) pytania mieszkańców i odpowiedzi,

- b) pytania radnych i odpowiedzi,
 - c) wolne wnioski,
 - d) informacje.
24. Zamknięcie IX sesji Rady Miejskiej.

Zawiadomienie o zwołaniu sesji w trybie art. 20 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym wraz z porządkiem obrad stanowi **załącznik nr 5** do protokołu.

Wniosków w sprawie zmian w porządku obrad nie zgłoszono.

Punkt 3. Zaprzysiężenie Młodzieżowej Rady Gminy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poprosiła obecnych o powstanie, a poczet sztandarowy o wprowadzenie Sztandaru Miasta i Gminy Góra Kalwaria, następnie poinformowała, że powołanie, wybór oraz zaprzysiężenie Młodzieżowej Rady Gminy odbywają się zgodnie ze statutem Młodzieżowej Rady Gminy.

Kontynuując poprosiła opiekuna Młodzieżowej Rady Aleksandrę Fedynicz-Komosę o przeprowadzenie zaprzysiężenia.

Pani Aleksandra Fedynicz-Komosa na wstępie poinformowała, że na przełomie września i października odbyły się wybory do Młodzieżowej Rady Gminy we wszystkich szkołach znajdujących się na terenie gminy. Liczbę mandatów przypadających dla każdej szkoły określa statut Młodzieżowej Rady Gminy. W wyniku przeprowadzonych wyborów radnymi zostali wybrani:

- Jan Chrzastowski (Szkoła Podstawowa im. Polski Niepodległej w Baniosze)
- Albert Dymarski (Szkoła Podstawowa nr 1 w Górze Kalwarii)
- Wojciech Grzelak (Zespół Szkół Nr 1 im. ppor. Emilii Gierczak w Górze Kalwarii)
- Franciszek Gwardys (Szkoła Podstawowa im. W. Reymonta w Coniewie)
- Natalia Gwardys (Szkoła Podstawowa nr 2 im. Księcia Janusza w Górze Kalwarii)
- Lena Hutek (Szkoła Podstawowa nr 2 im. księcia Janusza w Górze Kalwarii)
- Ignacy Gajownik (Szkoła Podstawowa im. kard. St. Wyszyńskiego w Dobieszu)
- Bartłomiej Jeżewski (Liceum Ogólnokształcące im. ks. Z. Sajny w Górze Kalwarii)
- Kacper Józwiak (Zespół Szkolno-Przedszkolny w Cendrowicach) *nieobecny*
- Andrzej Krawczyk (Zespół Szkół Zawodowych im. Marszałka Franciszka Bielińskiego)
- Maksymilian Krawczyk (Szkoła Podstawowa im. Kawalerów Orderu Uśmiechu w Czersku)
- Anna Pawlak (Zespół Szkół Nr 1 im. ppor. Emilii Gierczak w Górze Kalwarii)
- Jakub Piotrowski (Szkoła Podstawowa im. Polski Niepodległej w Baniosze)
- Maja Piwowarska (Zespół Szkolno-Przedszkolny w Kątach)
- Wiktoria Ratyńska (Szkoła Podstawowa im. Kazimierza Górskiego w Czaplunku)
- Zofia Sobczak (Szkoła Podstawowa im. ks. Jana Twardowskiego w Czachówku)

- Natalia Suchocka (Szkoła Podstawowa w Brześćcach)
- Filip Szaniawski (Zespół Szkolno-Przedszkolny w Cendrowicach)
- Adrianna Walencik (Szkoła Podstawowa nr 1 w Górze Kalwarii)
- Mikołaj Zalewski (Zespół Szkół Zawodowych im. marsz. F. Bielińskiego) *nieobecny*
- Dawid Zieliński (Liceum Ogólnokształcące im. ks. Z. Sajny w Górze Kalwarii)

Następnie p. Aleksandra Fedynicz-Komosa przystąpiła do ceremonii złożenia ślubowania przez nowo wybranych radnych Młodzieżowej Rady Gminy. Poinformowała, że ślubowanie odbędzie się w taki sposób, że po odczytaniu roty ślubowania kolejno odczytani radni wypowiedzą słowo „ślubuję” lub „ślubuję, tak mi dopomóż Bóg”.

Następnie odczytała rotę ślubowania.

„Ślubuję uroczyście jako radny pracować dla dobra i pomyślności młodzieży gminy Góra Kalwaria, działać zawsze zgodnie z prawem oraz interesami młodzieży, godnie reprezentować swoich wyborców, troszczyć się o ich sprawy oraz nie szczędzić sił dla wykonywania zadań Rady”.

Radni Młodzieżowej Rady Gminy złożyli ślubowanie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral oraz Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski wręczyli radnym Młodzieżowej Rady Gminy w kad. 2024-2026 zaświadczenia i przypinki z herbem gminy oraz złożyli gratulacje.

Przewodnicząca Rady poprosiła obecnych o powstanie, a poczet sztandarowy o odprowadzenie Sztandaru Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

Punkt 4. Sprawozdanie Burmistrza o działaniach podjętych w okresie międzysesyjnym.

Sprawozdanie z działalności Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria w okresie od 25 września 2024 r do 30 października 2024.:

I. Wykaz podjętych zarządzeń:

Lp.	Nr zarządzenia	Data podjęcia	W sprawie:
1.	ORG.0050.190.2024	25.09.2024	w sprawie zmian planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria na 2024 r.
2.	ORG.0050.191.2024	25.09.2024	zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla środków pochodzących z Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 na 2024 r.

3.	ORG.0050.192.2024	25.09.2024	w sprawie wprowadzenia w Urzędzie Miasta i Gminy Góra Kalwaria procedury przyjmowania i rozpatrywania zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa oraz podejmowania działań następczych
4.	ORG.0050.193.2024	25.09.2024	w sprawie zablokowania planowanych wydatków budżetowych
5.	ORG.0050.194.2024	27.09.2024	zmieniające zarządzenie nr ORG.0050.277.2023 Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 29 grudnia 2023 r. w sprawie określenia planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego i ustalenia maksymalnej kwoty dofinansowania na doskonalenie zawodowe nauczycieli oraz specjalności kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane w 2024 r.
6.	ORG.0050.195.2024	27.09.2024	w sprawie powołania Komisji Stypendialnej opiniującej stypendia dla uczniów/studentów szczególnie uzdolnionych
7.	ORG.0050.196.2024	27.09.2024	w sprawie zmian w budżecie
8.	ORG.0050.197.2024	27.09.2024	w sprawie zmian planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria na 2024 r.
9.	ORG.0050.198.2024	27.09.2024	zmieniające zarządzenie w sprawie planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków z Funduszu Pomocy w ramach pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2024 r.
10.	ORG.0050.199.2024	27.09.2024	w sprawie wskazania miejsca wypełniania obowiązku szkolnego uczniom klasy pierwszej, drugiej i trzeciej Szkoły Podstawowej im. Kazimierza Góskiego w Czaplinku
11.	ORG.0050.200.2024	27.09.2024	w sprawie powołania Komisji do rozpatrzenia wniosków o udzielenie dotacji i o wypłatę dotacji celowych na przedsięwzięcia z zakresu ochrony środowiska służące ochronie gospodarki wodnej, realizowane na terenie Gminy Góra Kalwaria

12.	ORG.0050.201.2024	7.10.2024	w sprawie ustalenia opłaty karnetu „OPEN” za korzystanie z zajęć prowadzonych przez OSiR Góra Kalwaria
13.	ORG.0050.202.2024	7.10.2024	w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Górze Kalwarii
14.	ORG.0050.203.2024	17.10.2024	w sprawie powołania Komisji Rekrutacyjnej do przeprowadzenia naboru na wolne stanowisko urzędnicze, kierownicze - Komendant Straży Miejskiej
15.	ORG.0050.204.2024	18.10.2024	w sprawie zmian w budżecie.
16.	ORG.0050.205.2024	18.10.2024	w sprawie zmian planu finansowego jednostek budżetowych Gminy Góra Kalwaria na 2024 r.
17.	ORG.0050.206.2024	18.10.2024	zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku wydzielonego środków z Funduszu Pomocy w ramach pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa w 2024 roku.
18.	ORG.0050.207.2024	18.10.2024	w sprawie planu kontroli na lata 2025-2026 dotyczące realizacji obowiązku pozbywania się zabranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy.
19.	ORG.0050.208.2024	24.10.2024	w sprawie zmiany cennika korzystania z Zespołu Basenowego
20.	ORG.0050.209.2024	29.10.2024	w sprawie ustalenia podstawowej kwoty dotacji dla niepublicznych przedszkoli i innych form wychowania przedszkolnego

I. Kalendarium spotkań, wydarzeń

Tydzień 39 (26.09-29.09)

- podpisanie umowy w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej „Czyste powietrze” - kontynuacja odbioru azbestu od mieszkańców
- udział w zebraniu wiejskim wsi Łubna i omówienie spraw dotyczących funduszu sołeckiego

- udział w spotkaniu mieszkańców ulicy Fiołkowej w miejscowości Solec z przedstawicielami firmy MB Market i omówienie spraw dotyczących przebudowy ul. Fiołkowej
- udział w spotkaniu z sołtys Baniocha Osiedle oraz z radą sołecką w celu omówienia bieżących spraw dotyczących sołectwa
- udział w zebraniu wiejskim we wsi Wojciechowice i omówienie spraw dotyczących funduszu sołeckiego

Tydzień 40 (30.09-6.10)

- udział w posiedzeniu walnego zgromadzenia członków stowarzyszenia Metropolia Warszawa
- udział w spotkaniu zespołu ds. lasów o wiodącej funkcji społecznej wokół miasta Warszawa z Regionalną Dyрекcją Lasów Państwowych
- udział w spotkaniu dotyczącym funkcjonowania i stanu technicznego krytej pływalni w Ośrodku Sportu i Rekreacji w Górze Kalwarii
- udział w walnym zgromadzeniu członków Lokalnej Grupy Działania
- udział w I Biegu Świadomości Autyzmu zorganizowanym przez Przedszkole Samorządowe nr 1 oraz seniorów z Klubu Senior + „Wisetka”
- udział w spotkaniu dotyczącym termomodernizacji szkół w ramach programu „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół”
- udział w konsultacjach dotyczących budowy żłobka w Górze Kalwarii
- udział w inauguracji Uniwersytetu Trzeciego Wieku
- udział w Konwencie Wójtów, Burmistrzów i Starosty Powiatu Piaseczyńskiego
- udział w spotkaniu dotyczącym zdrowia psychicznego
- udział w koncercie w Dworku na Brzozowej
- udział w obchodach 20-lecia Fundacji „Dom Muzyka Seniora”
udział w obchodach Dnia Seniora zorganizowanym przez Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów
- udział w wieczorze poetyckim z Seniorami z Klubu Senior+ “Wisetka”

Tydzień 41 (7.10-13.10)

- udział w Samorządowym Forum Kapitału i Finansów
- udział w przekazaniu darów dla powodzian, które Urząd Gminy pozyskał dzięki uprzejmości firmy Avon Operations z Garwolina
- udział w ślubowaniu klas pierwszych w Szkole Podstawowej im. Polski Niepodległej w Baniosze
- udział w rozpatrywaniu wniosków radnych, sołtysów, mieszkańców do projektu budżetu na 2025 roku
- udział w konferencji dotyczącej zdrowia psychicznego „Alians przeciw depresji”
- udział w uroczystym wręczeniu nagród nauczycielom z okazji Dnia Edukacji Narodowej
- udział w spotkaniu z okazji Dnia Seniora w Baniosze

Tydzień 42 (14.10-20.10)

- udział w ślubowaniu klas pierwszych Szkoły Podstawowej nr 1 w Górze Kalwarii
- udział w Forum Rozwoju Mazowsza dotyczącym roli Unii Europejskiej w społeczno-gospodarczym rozwoju województwa mazowieckiego
- udział w spotkaniu z władzami powiatowymi Związku Nauczycielstwa Polskiego z okazji Dnia Edukacji Narodowej
- udział w spotkaniu z sołtysami z terenów naszej Gminy, wręczenie podziękowań ustępującym sołtysom
- udział w spotkaniu dotyczącym budowy kanalizacji w miejscowości Kąty
- udział w spotkaniu dotyczącym projektu Stadionu Miejskiego w Górze Kalwarii
- udział w spotkaniu dotyczącym spółdzielni energetycznej
- udział w spotkaniu z Panią sołtys wsi Kąty i omówienie zadań inwestycyjnych dla tej miejscowości
- udział w spotkaniu z dyrektorem GDDKiA dotyczącym organizacji ruchu w centrum miejscowości Baniocha
- udział w spotkaniu z przedstawicielem sieci supermarketów Bricomarche
- udział w spotkaniu z członkami Koła Gospodyń w Solcu i omówienie spraw bieżących
- udział w ślubowaniu pierwszoklasistów Zespołu Szkół Szkolno-Przedszkolnym w Cendrowicach

Tydzień 43 (21.10-27.10)

- udział w spotkaniu z przedstawicielami PKS Grójec dotyczącym kosztów transportu osób z kartą mieszkańca Góry Kalwarii
- udział w spotkaniu dotyczącym planowanego centrum aktywności w Baniosze
- udział w spotkaniu w ZTM Warszawa dotyczącym dodatkowych połączeń linii 742 w godzinach szczytu
- udział w rozmowach kwalifikacyjnych z kandydatami na stanowisko komendanta Straży Miejskiej
- udział w spotkaniu z przedsiębiorcami z terenu Gminy Góra Kalwaria
- spotkanie z kołem łowieckim i omówienie kwestii dotyczącej zmniejszenia populacji dzików
- udział w walnym zebraniu członków Stowarzyszenia Gmin i Powiatów Zlewni Rzeki Jeziorki
- spotkanie z Zarządem Koła Piaseczyńskiego Zielonych
- udział w spotkaniu z dyrektorami placówek oświatowych, omówienie spraw bieżących
- udział w marszu „milion serc” ulicami Góry Kalwarii zorganizowany przez Seniorów z Klubu Senior+ „Wisetka” i uczniów szkół
- udział w koncercie charytatywnym zorganizowanym dla osób poszkodowanych przez powódź „Odbudujemy sztuką”

- udział w obchodach 60-lecia Koła Łowieckiego "Szarak"

Tydzień 44 (28.10-30.10)

- udział w spotkaniu Stowarzyszenia Otwockie Przewozy Gminno-Powiatowe udział w spotkaniu przedstawicielem firmy zajmującej się budownictwem modułowym
- udział w spotkaniu z sołtysem i Radą Sołecką miejscowości Baniocha Wieś i omówienie spraw bieżących
- udział w spotkaniu w Starostwie Powiatowym dotyczącym terenów sołectwa Aleksandrów
- udział w ślubowaniu pierwszoklasistów ze Szkoły Podstawowej w Dobieszu
- udział w Sesji Rady Miejskiej

I. Inwestycje rozpoczęte

- budowa oświetlenia ulicznego na terenie gminy w miejscowościach: Wojciechowice, Cendrowice, Julianów, Czachówek, Czaplinek, Kąty, Tomice, Mikówiec i Solec wykonawca: E-MAR Mariusz Strusiński
wartość robót: 231.507,89 zł
termin zakończenia: 10.12.2024 r.
- remonty cząstkowe nawierzchni bitumicznych 2024/2025 r.
wykonawca: DE-SO Stanisław Sowiński
wartość robót 750.000,00 zł
termin zakończenia 17.07.2025 r.
- prace restauratorskie przy elewacji zbytkowego ratusza w Górze Kalwarii
wykonawca: ZAKŁAD BUDOWLANO-STOLARSKO-REMONTOWY Andrzej Babula
wartość robót:892.734,00 zł
termin zakończenia 29.11.2024 r.
- żłobek w Górze Kalwarii-program rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 MALUCH+ (projekt techniczny)
Wykonawca ZENERIS PROJEKTY S.A
Wartość robót 159.408,00 zł
termin zakończenia 31.03.2025 r.
- remont ul. F. Chopina w Górze Kalwarii
Wykonawca PK-BUD Piotr Krajewski
wartość robót 1.599.340,10 zł
termin zakończenia 15.12.2024 r.
- przebudowa kanalizacji sanitarnej w Kątach
Wykonawca JB SYSTEM Piotr Jagiełło
Wartość robót 237.876,05 zł
Termin zakończenia 14.02.2025 r.

- budowa drogi gminnej w Podłęczu
- Wykonawca DE-SO Stanisław Sowiński
Wartość robót 1.083.042,22 zł
termin zakończenia 18.10.2024 r.

IV. Inwestycje zakończone

- wykonanie instalacji klimatyzacji w świetlicy w Czersku
- rozbudowa placu zabaw w miejscowości Linin (Osiedle)

V. Stan zatrudnienia

- Urząd Miasta i Gminy – 97 osób
- Straż Miejska – 7 osób
- OSP – 4 osoby
- ZOPO – 15 osób
- OPS – 40 osób
- Biblioteka – 10 osób
- Ośrodek Kultury – 23 osoby
- OSiR - 43 osoby
- ABK – 23 osoby
- ZGK – 86 osoby

Pytania do sprawozdania zgłosili:

Radny Roman Cezary Rybarczyk zgłosił pytania dot.:

- 1) spotkania zespołu do spraw lasów pytał, jakie jest stanowisko gminy, kto był obecny na spotkaniu, czy od ostatniego spotkania zmieniło się stanowisko gminy,
- 2) poprosił o więcej informacji odnośnie do spotkania z ZTM Warszawa dotyczącym dodatkowych połączeń linii 742 w godzinach szczytu,
- 3) z kołem łowieckim dot. zmniejszenia populacji dzików. Jakie to koło i jaki teren gminy był omawiany.

Odpowiedzi udzielił Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski. W zakresie spotkania zespołu do spraw lasów poinformował m. in., że jeszcze toczą się dodatkowe rozmowy między stroną społeczną a Nadleśnictwem Chojnów (Lasami Państwowymi) ze względu na skrajne stanowiska strony społecznej. Strona społeczna stoi na stanowisku, by wszystkie lasy wyłączyć z gospodarki leśnej. Początkowe założenia i propozycje Nadleśnictwa Chojnów nie były zadowalające, jednak w wyniku spotkań, rozmów i negocjacji Lasy Państwowe wyszły naprzeciw stronie społecznej, czy argumentom samorządowców i zdecydowały się wprowadzić modyfikację, tzn. gospodarka leśna będzie się odbywała, ale na podstawie rozporządzenia wydanego przez dyrektora generalnego. Gmina uważa, że całkowite wyłączenie terenów leśnych z gospodarki leśnej jest stanowiskiem skrajnym. Stanowisko gminy jest wypośredkowane. Dodał, że Lasy Państwowe poddadzą ściślejszej ochronie

dolinę rzeki Małej. Jeżeli chodzi o autobus linii 742 poinformował, że Zarząd Transportu Miejskiego zaproponował przy pewnych porządkowych zmianach na liniach 724 i 710 łączących Piaseczno i Konstancin z Warszawą możliwość wygospodarowania 4 dodatkowych kursów w godzinach szczytu na linii 742. Natomiast gmina Piaseczno obawia się, że będzie to kosztem jej mieszkańców. W wyniku rozmów przedstawiciele Piaseczna zadeklarowali, że przedyskutują propozycję i przekażą swoje stanowisko.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj przedstawił informację ze spotkania z przedstawicielami koła łowieckiego Szarak działającym w północnej części gminy. Spotkanie było pokłosiem zebrania sołeckiego w Wólce Załęckiej, podczas którego mieszkańcy zasygnalizowali problem dot. dzików. W wyniku spotkania z kołem łowieckim uzyskano obietnicę zintensyfikowania polowań w rejonie Wólki Załęckiej. W spotkaniu uczestniczyła też pani sołtys. Kontynuując uważał, że do rozwiązania problemu potrzebne są zmiany ustawowe, dodatkowo informując o spotkaniu w kwestii dzików, które odbyło się w Sejmie pod przewodnictwem posła na Sejm RP Piotra Kandyby z udziałem samorządowców, służb i towarzystw zajmujących się ochroną zwierząt. W tym spotkaniu uczestniczyła również naczelnik wydziału ekologii urzędu.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jakub Rącz odniósł się do propozycji Lasów Państwowych dot. utworzenia rezerwatu w dolinie rzeki Małej. Zwracał uwagę, że kanał jest zaniedbany i przez wiele lat nie był czyszczony przez Wody Polskie, a mieszkańcy skarżą się na podtopienia działek, występujące zwłaszcza na wiosnę. Apelował do burmistrza o podjęcie dyskusji na ten temat na spotkaniach zespołu.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiedział, że zespół zakończył swoją pracę, zaś toczące się dodatkowe rozmowy odbywają się już poza zespołem. W kwestii utworzenia rezerwatu wyjaśnił, że jest to niedawny pomysł i wyjście naprzeciw głosom strony społecznej i części samorządowców, gdyż gmina Piaseczno wnosi o utworzenie pożytku przyrodniczego a Nadleśnictwo chce pójść jeszcze dalej i stworzyć obszar ściślejszej ochrony. Deklarował podjęcie rozmowy w zgłoszonej przez radnego sprawie. W ocenie radnego Jakuba Rącz strona społeczna nie jest w żaden sposób reprezentatywna na ww. spotkaniach.

Radna Renata Materko zgłosiła pytanie dot. spotkania z sołtysem wsi Kąty dotyczącego budowy kanalizacji oraz zadań inwestycyjnych dla tej miejscowości. Pytała jakie to są zadania, jak mają przebiegać oraz spotkania z dyrektorem GDDKiA w sprawie organizacji ruchu w centrum Baniochy, i planowanego centrum aktywności w Baniosze.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski przedstawił zakres spotkania dotyczącego budowy kanalizacji w miejscowości Kąty w ramach KPO. W kwestii spotkania dot. centrum aktywności w Baniosze przedstawił uczestników spotkania, informując ponadto, że rozmowy dotyczyły potrzeb w tym zakresie, możliwości technicznych i terytorialnych oraz możliwości i perspektyw ewentualnego dofinansowania inwestycji.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj przedstawił informację w sprawie spotkania z zastępcą dyrektora oddziału warszawskiego Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad.

Spotkanie było pokłosiem wcześniejszych spotkań dotyczących organizacji ruchu w centrum Baniochy. Ustalenia są takie, że strony będą zmierzały do zawarcia porozumienia. Gmina przygotowuje i skonsultuje z mieszkańcami projekt organizacji ruchu na drogach serwisowych w centrum Baniochy. Ponadto rozmawiano o użyczeniu przez Generalną Dyрекcję skrawka terenu przylegającego do filii biblioteki oraz nt. przejścia dla pieszych w Solcu i przy przystanku w miejscowości Baniocha wieś. Dodał, że stanowisko Generalnej Dyrekcji trochę się zmieniło, chodzi o to by gmina współfinansowała projekt. Temat wymaga przedyskutowania ze względu na planowaną przebudowę drogi 79 od obwodnicy Góry Kalwarii do Piaseczna, zważywszy, że konsultacje w Ministerstwie są już daleko zaawansowane. Jeżeli znajdzie się finansowanie to w pierwszej połowie przyszłego roku będzie ogłaszany przetarg na wykonawcę przebudowy drogi w formule zaprojektuj i wybuduj. Co nastąpiłoby mniej więcej w ciągu 3 lat od podpisania umowy. Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem w połowie 2028 roku można byłoby już jeździć nowo wybudowaną drogą z Góry Kalwarii do Piaseczna.

Radna Renata Materńko dopytywała o koncepcję powstania kładki dla pieszych w Solcu i w Baniosze. Pytała też, czy w Kątach poza kanalizacją planowane są inne inwestycje.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj wyjaśnił, że drugie spotkanie z panią sołtys i radą sołecką wsi Kąty dotyczyło inwestycji w perspektywie 5 lat, to przede wszystkim rozbudowa szkoły (obecnie trwa), budowa dróg, kanalizacji, oświetlenia i poprawa placu zabaw. Odnosząc się do pytania o kładkę wyjaśnił, że sprawa jest cały czas otwarta i należy poczekać na ostateczne wnioski ze strony Generalnej Dyrekcji.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski dodał, że kładki dla pieszych są w projekcie przebudowy drogi.

Radny Szymon Krupa dopytywał o przejście dla pieszych w Czersku, czy wniosek również jest omawiany z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj odpowiedział, że wniosek nie był omawiany, natomiast skoro jest taki postulat to przy następnym spotkaniu zostanie poruszony.

Przewodnicząca Rady Teresa Jędral zgłosiła pytania dot.:

- 1) spotkania dotyczącego projektu stadionu miejskiego w Górze Kalwarii;
- 2) spotkania z przedstawicielem sieci supermarketów Bricomarche.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski na wstępie odniósł się do kwestii przejścia dla pieszych w Czersku informując, że temat jest aktualny i postara się uzyskać więcej informacji. Jeśli chodzi o spotkanie w sprawie stadionu miejskiego poinformował, że odbyło się spotkanie z projektantem i zasadniczo wszystkie kwestie są już domówione, została zatwierdzona lokalizacja płyty głównej i bocznej, parkingu i bieżni oraz trybun. Jedyne z czym jeszcze projektanci muszą sobie poradzić to odwodnienie. Planuje się, że do końca roku lub na początku przyszłego będzie pozwolenie na budowę. Daje to możliwość podjęcia rozmów o potencjalnym dofinansowaniu i etapowaniu projektu. W pierwszej kolejności nastąpiłaby budowa boiska bocznego ze sztuczną nawierzchnią, w drugiej kolejności modernizacja boiska głównego, budowa bieżni oraz trybun, zaplecza

i parkingu. W odniesieniu do spotkania z przedstawicielem firmy Bricomarche poinformował o planach inwestora dot. zagospodarowania dawnego Tesco. Prawdopodobnie pod koniec lutego będzie oddany do użytku market budowlany i niewykluczone, że wokół niego w kolejnym etapie będą pobudowane nowe obiekty handlowe.

Radna Ewa Stokowska zgłosiła pytania dot.:

- 1) spotkania stowarzyszenia Otwockie przewozy gminno-powiatowe,
- 2) spotkania z przedstawicielem firmy zajmującej się budownictwem modułowym.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski odpowiedział, że spotkanie z firmą zajmującą się budownictwem modułowym odbyło się w kontekście budowy żłobka. Ostatecznie została podjęta decyzja budowy żłobka metodą tradycyjną z odnawialnymi źródłami energii. Jest już opracowana koncepcja i teraz następuje jego projektowanie.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiadając na pierwsze pytanie radnej poinformował, że przedmiotem spotkania było ustalenie zakresu do przetargu. Oprócz linii Otwock-Góra Kalwaria od 1 stycznia będą wprowadzone 2 nowe linie L30A i L30B, które zastąpią linie L30, której operatorem jest obecnie ZTM. Następnie przedstawił korzyści wynikające z takiego rozwiązania. Celem było jak największe zaspokojenie potrzeb mieszkańców z miejscowości położonych w południowej i zachodniej części gminy. Dodał, że jest to dużo tańsze rozwiązanie dla gminy, jednocześnie przy możliwości skomunikowania większej liczby miejscowości oraz jest możliwość pozyskania na ten cel rządowego dofinansowania.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Pietrzak w odniesieniu pytał o połączenie Góry Kalwarii przez Baniochę do Piaseczna. Jakie są postępy rozmów.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiadając wyjaśnił, że od połowy przyszłego roku ruszy nowa linia, która połączy Czersk przez Górę Kalwarię z Piasecznem ze stacją PKP oraz stacją przesiadek do linii 709. Jest to już zaakceptowane przez gminę Piaseczno. W tej chwili rozmowy dotyczą zwiększenia częstotliwości linii L13. Ponadto od 1 listopada wynegocjowano z PKS Grójec, że na trasie od Solca do Potyrczy przez Górę Kalwarię będzie obowiązywała karta mieszkańca, czyli mieszkańcy będą korzystali z tej linii bezpłatnie. Generalnie możliwości dojazdu do Góry Kalwarii i z Góry Kalwarii będzie więcej, a od połowy przyszłego roku będzie jeszcze większa możliwość dogodnych przesiadek w Piasecznie do Warszawy. Jeśli chodzi o nową linię ZTM na trasie Góra Kalwaria-Piaseczno to na ten moment nie jest to realne, czekamy na ustawę o aglomeracji warszawskiej, wtedy powstaną tak zwane korytarze transportowe i w ramach tego korytarza transportowego gmina będzie się domagała, by autobus kursował na tej trasie. Co docelowo uporządkowałoby transport między Górą Kalwarią a Warszawą.

Punkt 5. Informacja Burmistrza z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2023 r. zastępców burmistrza, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, osób zarządzających i członków organu zarządzającego

gminnymi osobami prawnymi oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral oddała głos burmistrzowi.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski poinformował, że nie ma obowiązku by przedmiotowy dokument odczytywać na sesji. W związku z tym, że informacja o przeprowadzonej analizie została radnym przekazana zapytał, czy radni mają pytania do tej informacji.

Pytań nie zgłoszono.

Informacja Burmistrza z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2023 r. zastępców burmistrza, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierowników jednostek organizacyjnych gminy, osób zarządzających i członków organu zarządzającego gminnymi osobami prawnymi oraz osób wydających decyzje administracyjne w imieniu Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria stanowi **załącznik nr 6** do protokołu.

Punkt 6. Informacja Przewodniczącej z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że informacja z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych znajduje się w systemie eSesja. Następnie zapytała, czy są uwagi do tego dokumentu.

Pytań nie zgłoszono.

Informacja Przewodniczącej z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych złożonych przez Radnych Rady Miejskiej stanowi **załącznik nr 7** do protokołu.

Punkt 7 Stanowisko Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie petycji Mieszkańców Gminy Góra Kalwaria dotyczącej ekranów akustycznych wzdłuż obwodnicy Góry Kalwarii: DK 50 +DK 79.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt stanowiska uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Pytań nie zgłoszono.

Głosowano w sprawie: Stanowiska Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie petycji Mieszkańców Gminy Góra Kalwaria dotyczącej ekranów akustycznych wzdłuż obwodnicy Góry Kalwarii: DK 50 +DK 79.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kochoński

Przewodnicząca stwierdziła, że stanowisko zostało podjęte.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła stanowisko nr 2/2024

Punkt 8. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Radny Tomasz Ura poinformował, że nie będzie brał udziału w głosowaniu, jednocześnie poprosił o uszanowanie jego decyzji i zagłosowanie za przyjęciem uchwały oraz podziękował przewodniczącej i wiceprzewodniczącym za dotychczasową pracę podczas sesji rady i obrad komisji prezydyjalnych.

Innych zgłoszeń do dyskusji nie było.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przyjęcia rezygnacji Wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej Góry Kalwarii.

Wyniki głosowania

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (19)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Arleta Żmudzin

BRAK GŁOSU (1)

Tomasz Ura

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/83/2024

Punkt 9. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia liczby członków i składu osobowego Komisji Prezydialnej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia liczby członków i składu osobowego Komisji Prezydialnej.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Źmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/84/2024

Punkt 10. Projekt uchwały w sprawie wskazania wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej do wykonywania czynności związanych z podróżami służbowymi przewodniczącego Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał

pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wskazania wiceprzewodniczącego Rady Miejskiej do wykonywania czynności związanych z podróżami służbowymi przewodniczącego Rady Miejskiej.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kochoński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ **Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/85/2024**

Punkt 11. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral przedstawiła opinie Komisji:

Komisja Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego – brak opinii,

Komisja Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Handlu - opinia pozytywna,

Komisja Oświaty, Kultury i Pomocy Społecznej - opinia pozytywna,

Komisja Rewizyjna - brak opinii,

Komisja Zdrowia i Sportu - opinia pozytywna,

Komisja Finansów i Rozwoju - opinia pozytywna.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Stanisław Fijka przedstawił powody zmiany planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Góry Kalwarii na 2024 rok.

Do planu wprowadzono przeprowadzenie kontroli w sprawie rozpatrzenia protestu wyborczego dotyczącego nieprawidłowości w procedurze wyborów na stanowisko Sołtysa wsi Czersk oraz kontroli w sprawie rozpatrzenia skargi na wybory sołeckie sołectwa

Baniocha – wieś w celu zbadania ewentualnych nieprawidłowościach przy wyborze sołtysów tych miejscowości. Komisja Rewizyjna przedstawi swoją rekomendację, natomiast decyzja ostateczna będzie należała do rady. By zrealizować powyższe kontrole komisja rezygnuje z kontroli problemowej w zakresie ustalenia kosztów utrzymania zieleni na terenie Gminy oraz usług w zakresie utrzymania czystości realizowanych przez ZGK. Dodatkowo zgłosił poprawkę do załącznika procedowanej uchwały w zakresie punktu 7 odnośnie do terminu przeprowadzenia kontroli w sprawie wyborów sołtysów. Komisja przeprowadzi kontrolę w listopadzie.

Więcej zgłoszeń do dyskusji nie było.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały uwzględniający zgłoszoną poprawkę dotyczącą terminu przeprowadzenia kontroli w sprawie protestu oraz skargi wyborczej.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia planów pracy Komisji Rady Miejskiej.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kochoński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/86/2024

Punkt 12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie, najem części nieruchomości gruntowych, najem powierzchni dachowej do celów telekomunikacyjnych stanowiących własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał

pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie, najem części nieruchomości gruntowych, najem powierzchni dachowej do celów telekomunikacyjnych stanowiących własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kochoński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/87/2024

Punkt 13. Projekt uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów konserwatorskich i pielęgnacyjnych pomników przyrody na terenie Gminy Góra Kalwaria.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia zabiegów konserwatorskich i pielęgnacyjnych pomników przyrody na terenie Gminy Góra Kalwaria.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/88/2024

Punkt 14. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/89/2024

Punkt 15. Projekt uchwały w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym, stanowiącym odpowiednio przedłużenia ulic Aloesowej, Lawendowej i Miętowej, położonych we wsi Kąty.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie nadania nazw drogom wewnętrznym, stanowiącym odpowiednio przedłużenia ulic Aloesowej, Lawendowej i Miętowej, położonych we wsi Kąty.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/90/2024

Punkt 16. Projekt uchwały w sprawie przekazania pism z dnia 26.09.2024 r. oraz z dnia 27.09.2024 według właściwości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przekazania pism z dnia 26.09.2024 r.

oraz z dnia 27.09.2024 według właściwości.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

- Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/91/2024

Punkt 17. Projekt uchwały w sprawie przekazania pisma z dnia 17.09.2024 r. według właściwości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przekazania pisma z dnia 17.09.2024 r. według właściwości.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/92/2024

Punkt 18. Projekt uchwały w sprawie przekazania pisma z dnia 12.09.2024 r. według właściwości.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały w sprawie przekazania pisma z dnia 12.09.2024 r. według właściwości.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kochoński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/93/2024

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral ogłosiła 5 minutową przerwę w obradach.

Punkt 18. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2024–2037.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Nie było zgłoszeń do dyskusji.

Głosowano w sprawie: Projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej gminy Góra Kalwaria na lata 2024–2037.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bartosz Miszewski, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Iwona Szymańska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/94/2024

Punkt 19. Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2024 rok.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że projekt uchwały uzyskał pozytywne opinie komisji rady.

Radny Tomasz Ura w związku z obecnością na sesji sołtysa wsi Karolina Marcina Zielińskiego poprosił burmistrza o przedstawienie informacji nt. dokończenia budowy ulicy Walewickiej.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj wyjaśnił, że podjęcie uchwały umożliwi rozstrzygnięcie przetargu na dokończenie budowy ulicy Walewickiej, w tym celu zwiększa się budżet o około 250.000 zł. Zakończenie inwestycji planowane jest do końca roku.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska zapytała burmistrza, czy podtrzymuje swoją decyzję o wstrzymaniu wydatkowania 40.000 zł do momentu wyjaśnienia sytuacji z lodowiskiem gminnym.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski w odniesieniu prosił radną o sprecyzowanie do kiedy ma czekać i kiedy ma szukać firmy, która wykona lodowisko.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska wyjaśniła, że sprawa została skierowana do komisji rewizyjnej więc w momencie, kiedy komisja zbada problem wtedy będzie wiadomo, czy oraz ile ewentualnie kosztuje naprawa gminnego lodowiska.

Zastępca Piotr Chmielewski po przeprowadzeniu oględzin lodowiska i rozmowy z dyr. OSiR oraz zapoznaniu się z dokumentami wytworzonymi przy okazji badania możliwości

wykorzystania lodowiska uważał, że komisja rewizyjna bez pomocy specjalisty nie jest w stanie ocenić urządzeń. Dodał, że OSiR próbował to robić, urządzenia ocenił specjalista, który ocenił stan i koszty naprawy lodowiska. Niestety osoba ta jest związana między innymi z firmami, które wynajmują lodowiska. Pomimo prób pozyskania opinii od osoby niezwiązanej z firmami, które wynajmują lodowiska dyrekcji OSiRu nie udało się znaleźć innej osoby, która byłaby zainteresowana oceną stanu lodowiska. Według osoby przeprowadzającej ocenę koszty naprawy agregatu mogą wynosić nawet 100.000 zł, bez gwarancji, że urządzenie nie zepsuje się w trakcie sezonu. Poza tym jest to urządzenie wykonane w starej technologii i dosyć energochłonne. W celu dokonania oceny stanu orurowania złożonego w budynku na stadionie miejskim i oszacowania kosztów jego naprawy, należałoby wszystko połączyć i sprawdzić szczelność. Podkreślał, że lodowisko ma 13 lat. Dyrekcja OSiR kiedy zapadła w zeszłym roku decyzja o rozstawieniu lodowiska po roku przerwy proponowała firmom, aby skorzystały z urządzeń gminy i firmy odmówiły. Podsumowując, żeby ocenić lodowisko trzeba wydać sporo pieniędzy, rozłożyć lodowisko i wtłoczyć płyny. Kończąc postawił pytanie retoryczne jak komisja rewizyjna zamierzałaby ocenić stan lodowiska.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska ad vocem uważała za zasadne podjęcie próby znalezienia specjalisty, który dokona oględzin lodowiska i powie, ile ewentualnie kosztowałaby taka usługa, a nie zakładanie z góry kosmicznych cen. Uważała, że osoba, która dokonała względnych oględzin nie była obiektywna. Następnie odniosła się do odpowiedzi burmistrza na interpelację w sprawie lodowiska. W jej ocenie koszt zakupu namiotu to około 30.000 zł, przy czym gmina mogłaby wykorzystywać namiot corocznie na różnego typu imprezy, nie tylko na potrzeby lodowiska i mogłaby czerpać z tego zyski. Firma zewnętrzna, która do tej pory wykonywała tę usługę dla gminy uzyskiwała przychody a nie gmina, stąd nie widzi zasadności wydatkowania na firmę zewnętrzną i jeszcze nie mieć z tego żadnego zysku. Chciałaby wyjaśnić sytuację, mieć pewność od rzetelnego i obiektywnego specjalisty co się dzieje z gminnym lodowiskiem by mieć pewność, czy jest szansa na odratowanie lodowiska w realnych pieniądzach. Na wynajem lodowiska planowane jest 40.000 zł na rok 2024 i 200.000 zł na rok 2025 plus koszty energii 130.000 zł, co łącznie daje na lodowisko 370.000 zł. Uważała, że za 370.000 zł można spróbować reanimować lodowisko, które jak wynika z odpowiedzi na interpelację było użytkowane w sezonie 2021/2022. Dodała, że po przeczytaniu odpowiedzi na interpelację pojawiło się jeszcze więcej pytań. Prosiła burmistrza o przychylenie się do prośby, by najpierw zweryfikować stan lodowiska gminnego i dopiero podjąć decyzję. Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiadając uważał, że stan lodowiska należy ocenić rzetelnie. Co do zakupu namiotu obawiał się, że wspomniana przez radną cena jest zdecydowanie za niska. W jego ocenie może być potrzebny przetarg na zakup namiotu. Dodał, że jest późno i już dziś powinna zapaść decyzja w sprawie lodowiska. Zwracał uwagę, że być może nie ma już dostępnych na rynku firm, które mają wolne terminy. Nie wie, czy ktoś jeżeli będzie chciał ocenić lodowisko jest w stanie to zrobić do końca listopada. Plan był taki, by uruchomić lodowisko w okresie przedświątecznym,

by w okresie świąt dzieci mogły z niego korzystać. Zakończyć jego działalność wraz z końcem ferii, w międzyczasie mogłyby odbywać się tam lekcje wychowania fizycznego. Uważał, że jest już bardzo późno, zwracając uwagę, że dyrekcja musi jeszcze przeprowadzić postępowanie, które wyłoni wykonawcę. Wysunął propozycję by podjąć decyzję o wynajęciu lodowiska i w okresie, kiedy będzie ono funkcjonowało sprawdzić stan lodowiska gminnego.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska odniosła się do wypowiedzi przedmówcy i zapytała dlaczego odpuszczono sprawę szukania specjalisty do zweryfikowania w jakim stanie jest gminne lodowisko.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski udzielając odpowiedzi wyjaśnił, że kiedy poznano ocenę specjalisty polecono pani dyrektor szukania osoby, która zweryfikuje tę ocenę (był to sierpień - wrzesień). Nikt nie mógł przewidzieć, że nie będzie zainteresowanego. Później pojawiła się dyskusja na temat lodowiska oraz kosztów, i pojawił się pomysł by wystawić lodowisko na sprzedaż, skoro koszty jego naprawy są dosyć wysokie.

Radna Ewa Stokowska w nawiązaniu do odpowiedzi na interpelację r. J. Szczypińskiej-Piotrowskiej podnosiła, iż osoba która wystawiła ocenę techniczną dotyczącą lodowiska złożyła również ofertę na jego zakup w cenie 10.000-15.000 zł. Pytała o inne plany sprzedaży bądź naprawy.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski zapewniał, że za taką cenę lodowisko nie zostanie sprzedane. Dodał, iż pani dyrektor kontaktowała się z obecną na sesji panią mecenas w kwestii zasad sprzedaży lodowiska, następnie poprosił p. mecenas o zabranie głosu.

Radca Prawny UMiG Edyta Kur wyjaśniła, że dyrektor pytała, czy na sprzedaż potrzebna jest uchwała rady, czy nie. Ustalono, że odpowiednim trybem sprzedaży środka trwałego jakim jest lodowisko będzie zarządzenie burmistrza ustalające zasady i tryb w jaki sposób ma się odbyć sprzedaż. Musi być też sporządzona wycena lodowiska przez osobę mającą do tego uprawnienia.

Radny Stanisław Fijka przyznał burmistrzowi rację, że komisja rewizyjna nie jest w stanie ocenić stanu technicznego, dlatego komisja wystąpiłaby do burmistrza o pokrycie kosztów i zlecenie ekspertyzy technicznej niezależnemu ekspertowi. Dodał, że rozumie intencje radnej J. Szczypińskiej-Piotrowskiej a następnie uzasadnił swoje stanowisko. Interesuje go ponadto, czy doszło do amortyzacji lodowiska, co się stało z lodowiskiem od kiedy zakończyło swoją działalność w 2022 r. Ma dużo zastrzeżeń do zarządzania basenem i ośrodkiem sportu, jeśli chodzi o podejście gospodarcze do sprzętu i chciałby, żeby komisja sprawdziła w jaki sposób lodowisko było składowane w ostatnim czasie, jak było konserwowane, jak było zabezpieczone i co się stało w okresie kiedy zostało złożone do dzisiaj.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odniósł się do kosztów lodowiska.

Więcej zgłoszeń do dyskusji nie było.

Głosowano w sprawie Projektu uchwały w sprawie zmian w uchwale budżetowej na 2024 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (18)

Izabela Banasiak-Matusik, Monika Bolek, Anna Fedynicz, Stanisław Fijka, Aleksandra Górecka, Teresa Jędral, Mateusz Kanabus, Szymon Krupa, Renata Mateńko, Beata Mika, Bożena Molak, Andrzej Pietrzak, Jakub Rącz, Roman Cezary Rybarczyk, Ewa Stokowska, Justyna Szczypińska-Piotrowska, Tomasz Ura, Arleta Żmudzin

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Bartosz Miszewski, Iwona Szymańska

NIEOBECNI (1)

Wojciech Kocharński

Przewodnicząca stwierdziła, że uchwała została podjęta.

➤ Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr IX/95/2024

Punkt 21. Informacja Prezesa ZGK w sprawie zasad i trybu odpłatnego przejmowania sieci wodociągowo-kanalizacyjnej od osób prywatnych, które je wybudowały.

Prezes Zarządu ZGK Sp. z o. o. w Górze Kalwarii Roman Bugaj poinformował, że zasady odpłatnego przejmowania przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Górze Kalwarii urządzeń wodociągowych lub kanalizacyjnych reguluje dokument przyjęty uchwałą zarządu z dnia 10 czerwca 2019 roku. W rozdziale II tego dokumentu jest określona procedura odpłatnego przejmowania prawa własności urządzeń. Pierwszym punktem procedury jest wniosek składany przez wnioskodawcę do biura inwestycji, następnie wniosek jest przez biuro inwestycji rozpatrywany. Po stronie spółki leżą negocjacje w sprawie ustalenia warunków odpłatnego przejęcia urządzeń. Ostatecznie decyzje w sprawie przejęcia urządzeń podejmuje zarząd. Procedura dzieli się na następujące etapy: złożenie wniosku zawierającego proponowaną cenę za przeniesienie prawa urządzeń sporządzonego według wzoru; złożenie dokumentów niezbędnych do rozpatrzenia wniosku zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do dokumentu; sporządzenie protokołu przekazania dokumentów; zwrot wniosku z przekazanymi dokumentami w terminie 30 dni od dnia otrzymania zawiadomienia spółki o konieczności uzupełnienia dokumentów niezbędnych do rozpoznania wniosku jeżeli taka okoliczność

zachodzi; zawarcie porozumienia z wnioskodawcą; negocjacje dotyczące warunków odpłatnego przejęcia prawa własności urządzeń; sporządzenie protokołu z negocjacji; uzyskanie zgód właściwych organów spółki zgodnie z aktem założycielskim i zawarcie umowy w terminie 7 dni roboczych od dnia uzyskania zgody właściwych organów spółki.

Przewodnicząca Teresa Jędral zapytała, czy przedstawione zasady zostały przesłane do biura rady, jeśli nie to czy ewentualnie mogą być przesłane.

Prezes Roman Bugaj odpowiedział, że nie zostały przekazane do biura rady. Jest to wewnętrzny dokument spółki, natomiast oczywiście jeżeli jest taka konieczność dokument zostanie przesłany.

Radny Stanisław Fijka zapytał, czy przedstawione zasady były wprowadzone w momencie, kiedy powstał nowy zarząd pod kierownictwem pana prezesa, czy wcześniej obowiązywały jakiegokolwiek zasady, czy regulaminy.

Prezes Roman Bugaj poinformował, że został powołany z końcem stycznia 2019 roku, natomiast zasady, o których mowa zostały wprowadzone w czerwcu 2019 roku. Spółka w momencie, kiedy został powołany na stanowisko wymagała uregulowania szeregu procesów, które takich regulacji nie posiadały. Był to jeden z pierwszych dokumentów, które powstały w biurze inwestycji. Czy takie zasady obowiązywały wcześniej w spółce nie był w stanie określić i nie przypomina sobie takiego dokumentu, natomiast spółka może udzielić takiej odpowiedzi na piśmie.

Radny Stanisław Fijka zapytał, czy ww. zarządzenie jest ogólnie dostępne dla mieszkańców, np. na stronie BIP, czy stronie spółki, by mieszkańcy mogli się z nim zapoznać. Dlaczego w ostatnim czasie w stosunku do p. J.B. zarządzenie to nie było realizowane. Podnosił też kwestie odmówienia podpisania notatki sporządzonej przez p. J.B. z negocjacji.

Prezes Roman Bugaj odpowiadając na pytanie, czy zarządzenie jest dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej odpowiedział, że nie jest w biuletynie dostępne, dlatego że spółka nie ma takiego obowiązku. Cała procedura i cały dokument jest dostępny w spółce do wglądu, jeżeli ktoś z mieszkańców ma potrzebę uzyskania odpisu takiego dokumentu, czy wydania kopii jest to możliwe. Odpowiadając na pytanie, dlaczego zarządzenie nie było stosowane w przypadku mieszkańca wyjaśnił, że dlatego iż utknięto na etapie składania wniosku, bo żeby złożyć wniosek trzeba określić przedmiot tego wniosku, zaś mieszkaniec złożył wniosek niezgodny z obowiązującą procedurą. Co w jego ocenie należy zaliczyć na poczet spółki, bo zaczęła rozpatrywać wniosek a nie odesłała klienta. Podkreślił, że roszczenia klienta się zmieniały w związku z czym na podstawie spotkania spółka chciała ustalić co tak naprawdę jest przedmiotem roszczenia klienta i w jaki sposób ten wniosek powinien być sformułowany. Dodał również, że stosując procedurę wobec klienta należałoby postępować zgodnie z załącznikiem nr 2 i z wykazem dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia procedury odpłatnego przejmowania prawa własności urządzeń. Z 9 dokumentów klient dostarczył tylko jeden - oświadczenie o wykonaniu urządzeń ze środków własnych w 2010 i w 2018 roku, natomiast nie ma pozwolenia i uzgodnień wymaganych według przepisów prawa budowlanego w szczególności

pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót; wypisu z rejestru gruntów lub informacji z ewidencji gruntów dla wszystkich działek ewidencyjnych nie starsze niż 3 miesiące; dokumentacji projektowej i powykonawczej; protokołu przeglądu technicznego; inwentaryzacji geodezyjnej urządzenia; dziennika budowy; umowy z wykonawcą urządzenia w zakresie warunków udzielonej gwarancji lub rękojmi na urządzenia będącej przedmiotem przekazania na majątek spółki i dokumentu poświadczającego uregulowanie stanu prawnego gruntu - aktu notarialnego potwierdzającego ustanowienie prawa służebności przesyłu. Obawia się, że na dokumentach technicznych polegniemy, że procedura w tym momencie będzie wyglądała tak, że klient złoży do spółki wnioski, a wnioski zostaną odrzucone z powodu braków formalnych. Uważał, że spółka popełniła błąd podejmując rozmowy, chcąc pomóc i podejść do klienta po ludzku, a powinna zastosować procedurę. Kończąc dodał, że ZGK nigdy nie oświadczył, że przejął urządzenia, jedynie stwierdza, że urządzenia wchodzi w skład przedsiębiorstwa na mocy art. 49 kodeksu cywilnego. Odnosząc się do kwestii niepodpisania przez ZGK notatki wyjaśnił, że jeżeli w notatce są zapisy na które druga strona nie może się zgodzić to odmawia jej podpisania.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) powiedział, że w tym punkcie nie chce poruszać sprawy p. J.B., natomiast zwraca uwagę, że zarządzenie jest wewnętrzne i nie jest znane mieszkańcom. Podał przykłady miast, gdzie regulaminy są dostępne publicznie do wiadomości wszystkich mieszkańców. Mieszkańcy wiedzą od momentu, kiedy rozpoczynają budowę i jakie dokumenty trzeba złożyć. Zwracając się do prezesa przypominał, że jest on prezesem spółki gminnej Góry Kalwarii, której właścicielem jest gmina Góra Kalwaria i jej mieszkańcy. Zapowiedział, że będzie robił wszystko by właściciel (lub rada nadzorcza) zobowiązał prezesa do opracowania regulaminu (zarządzenia), dostępnego dla wszystkich mieszkańców. Dodał, że trudno wymagać dokumentów od mieszkańca, których wcześniej nie było, i który wybudował kanalizację za zgodą Zakładu Gospodarki Komunalnej. Następnie przedstawił korzyści dla mieszkańców, gminy i spółki z budowy przez mieszkańca kanalizacji. Ma nadzieję, że burmistrz A. Strzyżewski doprowadzi do wydania dokumentu, który określi zasady i reguły i będą one ogólnie dostępne. Zwracał uwagę, że Zakład Gospodarki Komunalnej nie posiada dokumentów o przejęcie odpłatnie kanalizacji, bo nigdy o takie nie wystąpił. Stwierdził, że dla dobra sprawy, dla dobra mieszkańców pan prezes powinien zrobić wszystko, żeby sprawę tą i podobne rozpatrzyć zgodny z prawem, ale też podejść do sprawy po ludzku. Oświadczył, iż zamierza doprowadzić do tego, by dokument dot. procedury przejmowania sieci wodociągowo - kanalizacyjnych wykonanej przez mieszkańców był dokumentem ogólnodostępnym, by mieszkańcy wiedzieli jakie dokumenty mają złożyć, żeby móc dochodzić swoich roszczeń. Kończąc pytał od kiedy i z jaką datą nastąpiło przedawnienie roszczenia. Zwracał uwagę, że ZGK nie przejął kanalizacji, zaś kanalizacja nie była użytkowana do 2019 roku, bo nikt tam nie mieszkał i nie ma żadnego dokumentu odbioru.

Prezes Roman Bugaj w odniesieniu powiedział, że odpowie na to pytanie na piśmie.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Jakub Rącz (ad vocem) pytał skąd mieszkańiec mógł wiedzieć w czasie, kiedy budował sieć, że procedury powstaną w przyszłości, i z Zakładem Gospodarki Komunalnej wcześniej się dogadał. Skoro Zakład Gospodarki Komunalnej pod zarządem poprzednich prezesów godził się na takie rozwiązanie sprawy to trzeba rozpatrzyć wniosek z korzyścią dla mieszkańca, bo procedury wtedy nie obowiązywały.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski (ad vocem) widział zasadność powstania instrukcji jak należy postępować w przypadku budowy we własnym zakresie odcinka sieci wodociągowej czy kanalizacyjnej, z prostym wnioskiem dostępnym bezpośrednio na stronie spółki. Następnie odniósł się do sprawy mieszkańca J.B.

Prezes Roman Bugaj podsumowując stanowisko spółki podkreślił, że spółka nie odrzuca wniosku ze względu na to, że jest on na nieodpowiednim formularzu. Jeśli mieszkańiec zgłasza wniosek o podjęcie odpowiednich czynności, czy w tym przypadku o wykup sieci, spółka taki wniosek rozpatruje i mając regulacje naprowadza mieszkańca na właściwy tor postępowania, by sprawę załatwić. Tak było też w przypadku tego mieszkańca. Najpierw spółka próbowała ustalić roszczenie, następnie wyszła z konkretnymi propozycjami, nie skupiając się na tym jakie biurowe dokumenty ma spełnić mieszkańiec wobec spółki. W związku z tym 2 tygodnie temu spółka wystąpiła do mieszkańca z konkretną propozycją załatwienia sprawy i teraz oczekuje na odpowiedź. Negocjacje się cały czas toczą.

Punkt 22. Informacja przewodniczącego rady o zgłoszonych wnioskach w sprawie dokonania poprawek lub uzupełnienia protokołu z VIII sesji Rady Miejskiej z dnia 25.09.2024 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral poinformowała, że do protokołu z VIII sesji Rady Miejskiej w dniu 25.09.2024 r. nie wpłynęły uwagi.

Punkt 23. Sprawy różne:

a) pytania mieszkańców i odpowiedzi,

Pan Przemysław Janusewicz podziękował za podjęcie stanowiska dot. petycji mieszkańców, jednocześnie zwracając uwagę, że pierwszy raz od 6 lat cała rada podjęła decyzję o wsparciu mieszkańców w tej sprawie. Następnie odwołując się do uchwały sejmiku województwa mazowieckiego w sprawie programu ochrony środowiska przed hałasem dla obszaru województwa mazowieckiego z 16 lipca 2024 r. w ramach, której między innymi burmistrz i rada miejska jest zobowiązana do przekazania marszałkowi sejmiku informacji o zagrożeniach hałasem, proponował by podjąć działania i zgłosić wnioski.

Radna Beata Mika zwracając się do przedmówcy powiedziała, że temat obwodnicy i ekranów akustycznych w minionej kadencji był podejmowany kilka razy, poprzez kierowanie przez radnych i burmistrza pism, ponieważ temat wszystkim leży na sercu. Prosiła przejrzyć pisma zamieszczone w BIP i odpowiedzi od Generalnej Dyrekcji.

Mieszkanca Baniochy wnioskowała o dokończenie sieci kanalizacyjnej w Baniosze, która została zakończona w 2003, a która to na pewnym odcinku około 100 m została przerwana i niedokończona. Prosiła o pozytywne rozpatrzenie wniosku i jak najszybsze wykonanie,

by zdążyć przed rozpoczęciem przebudowy ulicy Puławskiej.

Przewodnicząca Teresa Jędral poprosiła burmistrza o odniesienie się do możliwości wprowadzenia środków do budżetu na 2025 rok oraz czy zadanie byłoby realizowane przez ZGK, czy przez gminę.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj przyznał, że teraz jest ostatni czas żeby dokończyć kanalizację, zanim ruszy modernizacja drogi do Piaseczna i będzie przekonywał radnych do wprowadzenia zadania do budżetu roku 2025.

Pan Józef Biczyc kontynuował temat zgłoszony na poprzedniej sesji dotyczący wypłaty odszkodowania za wybudowaną kanalizację. Przedstawił informację ze spotkania w dniu 24.07.2024 w ZGK dot. wykupu kanalizacji i 2 studzienek na działce nr 110/11 o długości 55 m oraz informację z kolejnego spotkania w dniu 21.08. Kwestionował stanowisko ZGK dotyczące zapłaty odszkodowania tylko za odcinek o dł. 23 m. Podnosił, że cena proponowana przez ZGK jest nieadekwatna, że posiada wszystkie dokumenty, które w czasie, kiedy była wykonywana kanalizacja były niezbędne.

Radny Szymon Krupa chciał dopytać, bo ma wrażenie, że głównym problemem nie jest brak woli Zakładu Gospodarki Komunalnej, czy brak procedur, czy brak dokumentów tylko bardziej brak akceptacji warunków negocjacji dotyczącej ceny. Pytał, czy nie można posłużyć się średnią ceną za wykupy i ustalić cenę odszkodowania.

Przewodnicząca Rady Teresa Jędral odniosła się do powyższej sprawy, zwracając uwagę, że sprawa dotyczy negocjacji ceny jednego fragmentu kanalizacji i do wyjaśnienia jest jeszcze kwestia przedawnienia roszczenia. Pytała prezesa spółki, czy w ostatnim piśmie do mieszkańca była wyjaśniona ta kwestia.

Pan J. Biczyc dodał poza mikrofonem, że sprawa przedawnienia roszczenia nie została wyjaśniona.

Radny Stanisław Fijka w odniesieniu zaznaczył, że pan Józef wystąpił o pozwolenie na budowę kanalizacji, następnie Zakład Gospodarki Komunalnej wydał warunki techniczne, pan Józef wynajął firmę specjalistyczną, która kanalizację wybudowała i sporządziła dokumentację techniczną i na podstawie tych dokumentów Zakład Gospodarki Komunalnej pozwolił na podłączenie tego odcinka do głównej sieci kanalizacyjnej. W 2001 roku weszła w życie ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, zgodnie z art. 31 osoba fizyczna która wybuduje kanalizację może dochodzić swoich roszczeń, przekazać kanalizację odpłatnie za umową przekazania. Wszystkie wykładnie prawne mówią, że jeżeli ustawa nakazywała zawrzeć umowę to powinien z tą umową wystąpić albo pan Józef albo przedsiębiorstwo. Przedsiębiorstwo nie wystąpiło i nie zaproponowało zawarcia umowy. Dlatego twierdzi, że do roszczenia nie doszło, a Zakład Gospodarki Komunalnej nie przejął sieci tylko ją włączył. Podkreślił, że zgodnie z art. 120 § 1 kodeksu cywilnego bieg przedawnienia rozpoczyna się od dnia, w którym roszczenie stało się wymagalne. Wymagalne stało się wtedy, kiedy zawarto umowę przekazania. Uważał, że Zakład Gospodarki Komunalnej powinien podejść inaczej do sprawy, bo skorzystał na budowie odcinka sieci przez mieszkańca. Żądał stanowiska prawnika ZGK

od kiedy liczy się przedawnienie roszczenia. Twierdził, że dla Zakładu Gospodarki Komunalnej kodeksem działania jest ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu wodę i odprowadzaniu ścieków z 2001 roku i powinno się ją zastosować. Ma nadzieję, że dojdzie do spotkania i rozmów ZGK z mieszkańcem. Wyraził zadowolenie, że burmistrz wyegzekwuje od ZGK regulamin - instrukcję - procedury, natomiast nie może być to zarządzenie wewnętrzne, bo mieszkańcy nic o nim nie wiedzą i mogą nieświadomie popełniać błędy.

Pani Katarzyna Wukowicz przedstawicielka Stowarzyszenia Góra Mieszkańców na wstępie podziękowała, za szybką realizację zgłoszonego postulatu zgorszonego na sesji rady, szczególne podziękowania za szybkie działania skierowała do p. S. Fijki. Następnie chciała się dowiedzieć co z pasami na ulicy Pijarskiej oraz zapoznała z problemem dot. przychodni zdrowia w Górze Kalwarii. Podnosiła, że starsi ludzie muszą stać pod budynkiem zanim przychodnia zostanie otworzona, stąd prosiła o wcześniejsze otwieranie przychodni albo zrobienie nad ośrodkiem daszku lub wiaty. Odnośnie do punktu 5 porządku obrad tj. informacji burmistrza z przeprowadzonej analizy oświadczeń majątkowych za 2023 rok powiedziała, iż nie usłyszała dziś tej analizy od burmistrza, a następnie zapytała radnych, czy widzieli oświadczenia majątkowe podnosząc, że do dnia dzisiejszego oświadczenia nie zostały opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej. Sekretarz Gminy Piotr Walczak odpowiadając na pytanie wyjaśnił, że zgodnie z art. 24 h ust. 12 ustawy o samorządzie gminnym burmistrz do 30 października przekazuje Radzie Miejskiej informacje z analizy oświadczeń majątkowych. Rzeczywiście oświadczenia powinny być niezwłocznie opublikowane, niemniej ich publikacja możliwa jest po zakończeniu postępowań wyjaśniających, które się toczyły w ich sprawie. W związku z tym, że dzisiaj ta informacja została przekazana, i zostało zakończone 25.10 ostatnie postępowanie wyjaśniające, będą one umieszczane w BIP. W odpowiedzi na kolejne pytanie mieszkanki wyjaśnił, że informację z przeprowadzonej analizy burmistrz przedkłada radzie, jest ona dostępna na portalu mieszkańca. Następnie pokrótce omówił informację z analizy oświadczeń majątkowych. Odnośnie do publikacji oświadczeń majątkowych poinformował, że zostały one przekazane do skanowania i będą zamieszczane w BIP w terminie 4 dni.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj odpowiadając na pytanie mieszkanki wyjaśnił, że przejście dla pieszych przy basenie jest częścią składową budowy chodnika i ścieżki rowerowej wzdłuż ulicy Pijarskiej od Mickiewicza aż za wiadukt kolejowy i pojawi się ono przy realizacji tej inwestycji. Jeśli chodzi o przejście przy księgarni to nie pamięta takich rozmów na sesji. Rozmowy dotyczyły przejścia przy spółdzielni mieszkaniowej. Przejście to było analizowane. Uważał, że przejście w tym miejscu byłoby niecelowe, chociażby dlatego że należałoby skasować 5-6 miejsc postojowych, w sytuacji gdy przy blokach jest dosyć duży problem z parkowaniem, a w pobliżu jest bezpieczne przejście dla pieszych ze światłami. W kwestii przejścia dla pieszych przy numerze 9 a 11 ul. Pijarskiej odpowiedział, że temat wymaga przeanalizowania.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski dodał, że obecnie nie ma problemów z dostępnością do

lekarzy w przychodni zdrowia. Odnosząc się do propozycji wykonania zadania wyjaśnił, iż nie jest to możliwe, ponieważ budynek przychodni jest zabytkiem, natomiast postulat dot. wcześniejszego otwierania przychodni zgłosi nowemu dyrektorowi.

Radny Stanisław Fijka wypowiedział się w sprawie kolejek w godzinach wczesno porannych pod ośrodkiem zdrowia.

Pan Paweł Krasowski chciał uzyskać informacje dot. PKS Grójec i darmowych biletów dla mieszkańców oraz nowych linii L, pytał czy wieś Karolina również będzie objęta tą trasą.

Odpowiedź nt. transportu zbiorowego oraz nowych 2 linii zastępujących od 1 stycznia 2025 r. linię L30 oraz PKS Grójec udzielił Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski,

b) pytania radnych i odpowiedzi,

Radny Stanisław Fijka chciał uzyskać wyjaśnienie dot. braku odpowiedzi na interpelację złożoną do burmistrza 29 sierpnia 2024 roku, jednocześnie zwracając uwagę, że od złożenia interpelacji minęło 62 dni. Następnie prosił o udzielanie odpowiedzi na pytania komisji rewizyjnej w krótszym niż dotychczas czasie, bowiem komisja nie jest w stanie przeprowadzić kontroli w terminie przewidzianym przez statut. Następnie odnosząc się do podpisanego przez burmistrza porozumienia i umowy z jednostkami samorządu wojewódzkiego oraz dyrektorem dróg krajowych na świadczenie usług w zakresie utrzymania zieleni chciał uzyskać odpowiedź na piśmie na jakiej podstawie prawnej gmina ponosi koszty utrzymania pasów zieleni dróg wojewódzkich oraz ronda, które są w gestii Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad oraz dlaczego na dokumentach, które przynoszą skutki finansowe nie ma kontrasygnaty ani pieczętki skarbnika gminy. Chciał ponadto uzyskać odpowiedź od prezesa ZGK co się dzieje z karami nakładanymi na przedsiębiorców, bowiem otrzymał kilka zgłoszeń od przedsiębiorców o gigantycznych karach za zrzut ścieków do kanalizacji gminnej.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski prosił przedmówcę o doprecyzowanie o jaką interpelację chodzi jak również prosił, by wcześniej sygnalizować problem. Jeśli chodzi o dokumenty dla komisji rewizyjnej wyjaśnił, że urząd stara się udzielać informacji jak najszybciej, jednocześnie podkreślając, że nie ma osoby dedykowanej do udzielania informacji komisji rewizyjnej oraz radnym, a osoby przygotowujące dokumenty wykonują to poza bieżącymi obowiązkami. Jeśli chodzi o kontrasygnatę skarbnika na dokumentach wyjaśnił, iż stara się nie podpisywać dokumentów finansowych nieposiadających kontrasygnaty skarbnika. O odniesienie się do kwestii kar za zrzut ścieków poprosił prezesa ZGK.

Radny Stanisław Fijka w odniesieniu zwracał burmistrzowi uwagę, że komisja rewizyjna ma na przeprowadzenie kontroli sprawdzającej 30 dni, a odpowiedzi otrzymuje po 30 dniach, które często generują kolejne pytania. Tym samym komisja rewizyjna prowadząc kontrole narusza statut. Odnosząc się do braku odpowiedzi na interpelację poinformował, że sprawę zgłaszał w biurze rady, i pracownik przypominał o braku odpowiedzi. Następnie poinformował, czego dotyczyła interpelacja.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski (ad vocem) sugerował, by radny występował z pytaniami

wcześniej, podkreślając, że nie ma oddzielnego stanowiska w urzędzie do udzielania informacji komisji rewizyjnej.

Radny Stanisław Fijka odniósł się do wypowiedzi burmistrza i poinformował, że komisja wyciągnie wnioski i dostosuje się do pracy urzędu gminy.

Prezes ZGK Roman Bugaj zaprzeczył, by spółka stosowała kary dla przedsiębiorców. Poinformował, iż spółka za zrzut ścieków do kanalizacji miejskiej stosuje obowiązującą taryfę z 17.03.2022 r. Wyjaśnił, że od 5 lat porządkowane są kwestie gospodarki ściekowej na terenie gminy Góra Kalwaria i idąc w ślad też za sugestiami regulatora, czyli Państwowego Gospodarstwa Wody Polskie rozróżnione zostały stawki taryfowe dla gospodarstw domowych i stawki dla dostawców ścieków przemysłowych. Kiedy ścieki przesyłane z zakładów przemysłowych nie spełniają warunków wówczas takie podmioty płacą za usługi drożej, by nie dopuścić do tego, żeby zwykli mieszkańcy ponosili podwyższone koszty usuwania ścieków, bo niewątpliwie zrzucanie podwyższonych ładunków dramatycznie wpływa na koszt oczyszczenia ścieków. W związku z czym chroniąc mieszkańców przed nieuzasadnionym wzrostem opłat cen za ścieki ZGK od 2022 roku stosuje opłaty podwyższone, które są wymienione w taryfie.

Radna Iwona Szymańska przedstawiła postulaty mieszkańców ul. Staszica o realizację chodnika, stworzenie miejsca parkingowego, ułożenie kostki brukowej wokół bloku, doświetlenie przejścia za blokiem, urządzenie placu zabaw dla dzieci. Mieszkańcy w lutym 2024 r. otrzymali odpowiedź, że będzie analiza kosztów i wprowadzenie do budżetu zadania polegającego na sporządzeniu dokumentacji projektowej i budowy chodnika. W związku z tym zapytała co się w tej sprawie zadziało.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj odpowiedział, że jeśli chodzi o główny postulat tj. budowę chodnika w ul. Staszica to należy skierować pytanie do całej rady, i przypomniał, że nad projektem budżetu 2025 będą prowadzone wspólnie prace. Pytał radną czy złożyła wniosek o chodnik przy ul. Staszica, jeżeli nie to jest jeszcze szansa, na to żeby przekonać pozostałych państwa radnych, by to zadanie wprowadzić do budżetu. Dodał, że obecnie projektowany jest chodnik przy ulicy Kościuszki.

Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski dodał, że jakakolwiek próba zabudowy terenów wchłaniających wodę bez wcześniejszej budowy odcinka, który obecnie jest projektowany, czyli odwodnienia newralgicznego, często zalewanego skrzyżowania nie ma sensu, chyba że znajdą się pieniądze by zbudować nie tylko chodnik przy ul. Staszica, ale i odwodnić całą drogę w kierunku ul. Broniewskiego. Odnośnie do pozostałych postulatów, czyli parkingu, kostki wokół budynku, doświetlenia oraz placu zabaw proponował spotkanie radnej z dyrektorem ABK, burmistrzem nadzorującym pracę administracji i przedstawicielem wnioskodawców.

Radna Iwona Szymańska odpowiedziała, że nie składała wniosku o chodnik, ponieważ spotkała się z mieszkańcami już po terminie składania wniosków do projektu budżetu, podziękowała burmistrzowi za propozycję spotkania.

Radny Tomasz Ura pytał o parking przy ul. Wyszyńskiego.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj o przedstawienie szczegółów poprosił panią naczelnik.

Naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Katarzyna Kochańska poinformowała, że Mazowiecki Zarząd Dróg Wojewódzkich zatwierdził koncepcję. W oparciu o te uzgodnienie będzie można projektować i uzyskiwać wszystkie decyzje. Projekt z pozwoleniem na budowę będzie nie wcześniej niż w połowie przyszłego roku. Przewodnicząca Rady Teresa Jędral pytała o konkurs na dyrektora SPZOZ w Górze Kalwarii.

Odpowiedzi udzielił Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski oraz poinformował, że został ogłoszony drugi konkurs i trwa procedura wyboru dyrektora.

Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Pietrzak pytał o parking przy ul. Strażackiej, czy zostało wysłane pismo do konserwatora zabytków. Pytał o możliwość postawienia wiaty przystankowej między cmentarzem a przedszkolem samorządowym.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj odpowiedział, że traktuje wypowiedź radnego jako wniosek.

Odpowiedzi na pytanie dot. ul. Strażackiej udzieliła Naczelnik Wydziału Inwestycji, Remontów i Drogownictwa Katarzyna Kochańska. Wypowiedź uzupełnił burmistrz M. Baj. Burmistrz Arkadiusz Strzyżewski odniósł się do pytania w sprawie wiaty przystankowej, dodatkowo informując, że autobusy linii L są wyposażone w system do sprawdzania, gdzie aktualnie autobus się znajduje by nie czekać długo na przystanku.

Wiceprzewodniczący Andrzej Pietrzak odniósł się do wypowiedzi burmistrza i prosił o przyjrzenie się tematowi.

Radny Stanisław Fijka prosił o wyjaśnianie sprawy naliczania od 23 lat podatku mieszkańcom z ul. Mariańskiej za działki zabrane pod drogę oraz chodnik. Prosił o odpowiedź czy mieszkańcy mają wystąpić o dokonanie podziału działki, czy to gmina ma obowiązek dokonać podziału i zwolnić tych mieszkańców z opłat za część działki.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj przyznał, że mieszkańcy niesłusznie płacą podatek. Urząd będzie się starał do końca roku doprowadzić do podziału tej nieruchomości i sprawę wyprostować.

Radna Ewa Stokowska nawiązując do nowych tras linii L30A i L30B zapytała o powody pominięcia miejscowości Czaplin i Buczynów.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski wyjaśnił, że sytuacja pasażerów w wyniku podzielenia linii L30 się poprawi. Mieszkańcy miejscowości Czaplin nie zostaną pozbawieni komunikacji. Trasa jednej z tych linii będzie przebiegać identycznie jak teraz, więc nie wie skąd się wzięła taka pogłoska.

Radna Ewa Stokowska (ad vocem) pytała, gdzie jest przystanek autobusowy w Czaplinie.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiedział, że przystanek autobusowy jest przy skrzyżowaniu obok remizy i tam pozostanie.

Radna Ewa Stokowska (ad vocem) wyjaśniła, że ma przed sobą 2 trasy linii L30A i L30B i żadna z nich nie ma przystanku w Czaplinie na wskazanym przez burmistrza skrzyżowaniu, i żadna nie skręca do miejscowości Czaplin. Dokumenty otrzymała od naczelnik wydziału, która zajmuje się transportem.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski w odniesieniu wyjaśnił, że komunikacja będzie przebiegać przez Wincentów, następnie do Dębówki przez Czaplin, tak jak teraz jeżdżą autobusy. Być może radna posiada mapę, która jest jakąś roboczą wersją. Trasy były dyskutowane przez kilka miesięcy, żeby były jak najbardziej optymalne. Dodał, że ze względu na głosy jakie się pojawiły spotkał się z panią sołtys i panią naczelnik by temat wyjaśnić. Zapewnił, że urząd nie chce nikomu nic odebrać, tylko dołączyć dodatkowe miejscowości. Sprawdzi ponownie mapy i wyśle do radnej odpowiedź w tej sprawie.

Radna Ewa Stokowska (ad vocem) dodała, że mapy otrzymała od pani naczelnik na maila, i żadna z tych map nie przewiduje przejazdu przez miejscowość Czaplin, być może dostała nieprawidłowe dane, sprawdziła trasę przejazdu nowych L30A i L30B i żadna przez tą miejscowość nie przebiega stąd też jej pytanie.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiedział, że wyjaśni jutro sprawę i skontaktuje się z radną, dodał, że nie wyobraża sobie pominięcia miejscowości Czaplin.

Radny Stanisław Fijka odniósł się do podniesionej sprawy. Potwierdził, że na mapach, które posiada r. E. Stokowska żadna z tras nie przebiega przez miejscowość Czaplin.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski ponownie powiedział, że zaszło nieporozumienie. Zapewnił, że nie było zamysłu przekierowywania autobusu. Tak jak już mówił spotkał się z panią sołtys Czaplina ze względu na niepokojące informacje i sprawę tę wyjaśnił.

Radna Justyna Szczypińska-Piotrowska zgłosiła 2 pytania od mieszkańca:

- 1) kto porządkuje jezioro Czerskie i kto się tym zajmuje,
- 2) gdzie znajduje się tablica upamiętniająca walki na wyspie Rembezy.

Zastępca Burmistrza Mateusz Baj odpowiadając na pierwsze pytanie powiedział, że jezioro Czerskie jest pomnikiem przyrody, dlatego w jego porządkowanie powinna być zaangażowana gmina, natomiast jeśli chodzi o to kto konkretnie jest za to odpowiedzialny odpowie na piśmie.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski odpowiadając na drugie pytanie wyjaśnił, że po zakupie budynku przez prywatną osobę tablica została zmagazynowana w ABK. Był pomysł, by przekazać tablicę do muzeum, natomiast nie wie na jakim jest to etapie, sprawę wyjaśni.

Radny Stanisław Fijka (ad vocem) wyjaśnił, że w tej sprawie zwróciła się do niego również organizacja żołnierzy rezerwistów w Górze Kalwarii. Dodał, że były dwie tablice, a z informacji uzyskanej od pracownika urzędu tablice będą wisały obok tablicy Powstania Warszawskiego po zakończeniu prac remontowych ratusza.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski wyjaśnił, że tablica która była w Czersku nigdzie już nie zawiśnie. Nie byłoby na to zgody IPN, bowiem jej treść nie odpowiada obecnym zasadom umieszczania tego typu tablic upamiętniających w przestrzeni publicznej, więc ona może być jedynie przekazana do muzeum Wojska Polskiego lub muzeum PRL. Odnośnie dwóch zdjętych tablic z budynku ratusza, jedna upamiętniająca Armię Krajową druga walki w Brzuminie wyjaśnił, że wrócą one na swoje miejsce po zakończeniu remontu ratusza.

Radna Monika Bolek zapytała o temat poruszany na posiedzeniu komisji prezydialnej dot. nieruchomości w Wilczynku i wniosku który złożyła o przygotowanie wykazu nieruchomości gminnych które stoją puste, a mogłyby być dzierżawione, bądź wystawione na sprzedaż i ponowiła złożony wniosek.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski wyjaśnił, że odpowiedział radnej na jej służbową skrzynkę mailową kilka dni po posiedzeniu komisji prezydialnej. Dodał, że urząd posiada wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz jest dostępny w BIP. Jeśli chodzi o budynek dawnego przedszkola w Wilczynku, również była udzielona odpowiedź. Obecnie prowadzona jest zmiana planu zagospodarowania przestrzennego, ponieważ w tej chwili plan pozwala wykorzystanie tego budynku tylko na inwestycje celu publicznego. Zmiana planu umożliwi przeznaczenie budynku na cele komercyjne. Dodał, że dyrektor ABK jest w kontakcie z osobą zainteresowaną wydzierżawieniem tego budynku. Czekamy na plan miejscowy.

Radna Monika Bolek (ad vocem) pytała, czy w wykazie był budynek w Wilczynku. Uzasadniła jaki był cel zgłoszenia wniosku.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski nie był w stanie odpowiedzieć na pytanie, czy budynek w Wilczynku jest w wykazie,

c) wolne wnioski.

Nie było zgłoszeń w tym punkcie,

d) informacje.

Prezes Zarządu ZGK Sp. z o. o. w Górze Kalwarii Roman Bugaj zaprosił radnych na prezentację zmodernizowanej oczyszczalni ścieków w Moczydłowie w dniu 14 listopada o godz. 12:00.

Zastępca Burmistrza Piotr Chmielewski zaprosił na obchody Święta Niepodległości 11 listopada (godz. 10:00 uroczysta msza święta, po godz. 11 bieg niepodległości). Kontynuując podziękował radnemu i sołtysowi Romanowi Cezaremu Rybarczykowi za odwagę, poświęcenie i zaangażowanie się w sprawę pomalowanej przez wandalę wiaty przystankowej.

Radny Roman Cezary Rybarczyk odniósł się do powyższej wypowiedzi oraz podziękował młodzieży, która wykazała się dorobkiem i zaangażowaniem społecznym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral w imieniu Dyrektora Ośrodka Sportu i Rekreacji zaprosiła radnych na XXXI bieg niepodległości w Górze Kalwarii 11 listopada oraz w imieniu Dyrektora Szkoły Podstawowej w Baniosze na XVIII Gminny Festiwal Piosenki Patriotycznej w dniu 5 listopada o godz. 9. Ponadto poinformowała radnych, że od 4 listopada rozpoczynają się spotkania w sprawie projektu budżetu (od godziny 9). Przypomniała również o objęździe inwestycji w dniu 6 listopada (zbiórka przed budynkiem urzędu, wyjazd o godz. 14).

Punkt 24. Zamknięcie IX sesji Rady Miejskiej.

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodnicząca Rady Miejskiej Teresa Jędral o godz. 20:00 zamknęła IX sesję Rady Miejskiej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Teresa Jędral

Przygotowała:

Urszula Kuranowska