



UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 20 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art.28 ust.1, art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, części nieruchomości gruntowej o pow. 400 m², oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/2, położonej w Górze Kalwarii, obr. 3-01 na okres do 20 lat.

§ 2. Warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

U z a s a d n i e

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego dzierżawcy na okres do 20 lat.

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/2 o pow. 5272 m², położonej w Górze Kalwarii, obr. 3-01, objętej księgą wieczystą nr WA5M/00251249/3.

Gmina wydzierżawiła część nieruchomości o pow. 400 m² na okres 20 lat Spółce z o.o. Hedeselskabet – obecnie pod nazwą „Enrikom”, z przeznaczeniem na postawienie kontenerów produkujących energię elektryczną, ciepło z gazu wysypiskowego oraz stacji transformatorowej. Z dniem 11.09.2020 r. mija okres 20-letniej dzierżawy. Spółka z o.o. Enrikom z siedzibą w Warszawie zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o przedłużenie umowy dzierżawy powyższego terenu na czas nieokreślony.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na przedłużenie umowy dzierżawy części powyższej nieruchomości gruntowej na rzecz w/w Spółki z o.o. „Enrikom” na okres do 20 lat.