

UCHWAŁA Nr/2019
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2019 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz art. 14 ust. 1 i 2 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra Kalwaria, w zakresie fragmentów wsi Dobiesz i Wólka Dworska, przyjętego uchwałą Nr 14/V/98 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 29 grudnia 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 1999 r. poz. 40).

§ 2. Zmiana dotyczyć będzie części tekstowej i graficznej planu w zakresie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania oraz granic terenów oznaczonych symbolami w obszarach:

- „A” – 1U/MN, 3U, 7KS – odnośnie obsługi komunikacyjnej,
- „B” – 2MN, 4U, 2KS – odnośnie obsługi komunikacyjnej,
- „C” – MN – odnośnie przebiegu linii zabudowy.

§ 3. Granice obszarów objętych zmianą planu określa załącznik Nr 1 do uchwały.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
Jan Rokita

UZASADNIENIE

Procedura sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego obejmować będzie miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra Kalwaria, w zakresie fragmentów wsi **Dobiesz i Wólka Dworska**, przyjęty uchwałą Nr 14/V/98 Rady Miejskiej w Górze Kalwarii z dnia 29 grudnia 1998 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 1999 r. poz. 40).

Zmiana planu dotyczyć będzie części tekstowej i graficznej w zakresie przeznaczenia i sposobu zagospodarowania oraz granic terenów oznaczonych symbolami w obszarach:

- „A” – 1U/MN, 3U, 7KS – odnośnie obsługi komunikacyjnej,
- „B” – 2MN, 4U, 2KS – odnośnie obsługi komunikacyjnej,
- „C” – MN – odnośnie przebiegu linii zabudowy.

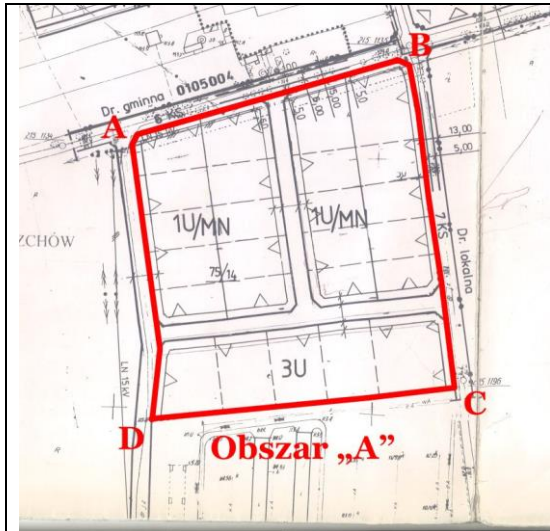
Powyższe zmiany będą zgodne z oczekiwaniami właścicieli gruntów oraz ustaleniami *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Góra Kalwaria* dla przedmiotowych terenów.

1) Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 60, 235, 730, 1009, 1524, 1716, 1696 i 1815)

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr 2019
Rady Miejskiej Góry Kalwarii
z dnia 2019 r.

Granice obszarów sporządzenia zmiany planu oznaczone kolorem czerwonym na wyrzysie z obowiązującego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Góra Kalwaria, w zakresie fragmentów wsi Dobiesz i Wólka Dworska (uchwała nr 14/V/98 z 29.12.1998 r.)

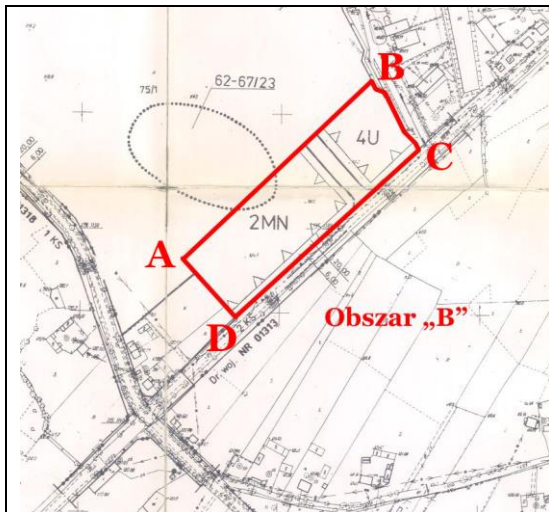
OBSZAR „A” – fragment wsi Dobiesz (wg załącznika nr 7 do ww. planu)



Granice zmiany planu:

- AB** – północne linie rozgraniczające terenów oznaczonych symbolami 1U/MN wraz z ich przedłużeniem przez teren 7KS
- BC** – wschodnie linie rozgraniczające terenów oznaczonych symbolami 1U/MN i 3U wraz z ich przedłużeniem przez teren 7KS
- CD** – południowa linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 3U
- DA** – zachodnie linie rozgraniczające tereny oznaczone symbolami 3U i 1U/MN wraz z ich przedłużeniem przez teren 7KS

OBSZAR „B” – fragment wsi Dobiesz (wg załącznika nr 7 do ww. planu)



Granice zmiany planu:

- AB** – północne linie rozgraniczające terenów oznaczonych symbolami 2MN i 4U wraz z ich przedłużeniem przez teren 2KS
- BC** – wschodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 4U
- CD** – południowe linie rozgraniczające terenów oznaczonych symbolami 4U i 2MN wraz z ich przedłużeniem przez teren 2KS
- DA** – zachodnia linia rozgraniczająca teren oznaczony symbolem 2MN

OBSZAR „C” – fragment wsi Wólka Dworska (wg załącznika nr 19 do ww. planu)

