

**PROJEKT**

**UCHWAŁA Nr**

**RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII**

**z dnia**

**zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, obr. 1-01, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na okres 99 lat z równoczesną sprzedażą budynku położonego na tej nieruchomości oraz ustanowienie służebności przechodu i przejazdu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) oraz art 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1 W Uchwale Nr XXXIX/373/2017 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, obr. 1-01, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na okres 99 lat z równoczesną sprzedażą budynku położonego na tej nieruchomości oraz ustanowienie służebności przechodu i przejazdu § 1 ust.2 otrzymuje brzmienie: ”2. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności, polegającej na prawie przechodu i przejazdu oraz położenia mediów na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 67/9 i 67/10 z obrębu 1-01, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00265781/5, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, pasem szerokości 5 m na dz.nr 67/10 wzdłuż granicy z dz.nr 67/7 oraz pasem szerokości 5 m na dz.nr 67/9 wzdłuż granicy z dz.nr 67/7 i dz.nr 67/3, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 67/3 oraz na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego bądź właściciela, o ile nastąpi przekształcenie użytkowania wieczystego na własność nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 67/5, 67/7 z obrębu 1-01.”

§ 2 Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone: Dz.U. poz. 2348; Dz.U. z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716

## UZASADNIENIE

Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła Uchwałę Nr XXXIX/373/2017 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25 stycznia 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii, obr. 1-01, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na okres 99 lat z równoczesną sprzedażą budynku położonego na tej nieruchomości oraz ustanowienie służebności przechodu i przejazdu.

Reasumpcja powyższej Uchwały dotyczy uaktualnienia numerów działek, będących przedmiotem służebności gruntowej, które powstały w wyniku podziału działki nr 67/8 i oznaczone zostały numerami: 67/9 o pow. 0,3016 ha i 67/10 o pow. 0,0199 ha., oraz wyrażenia zgody na odpłatną służebność przechodu i przejazdu i położenia mediów na nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 67/9 i 67/10 na podstawie art.14, ust.2 ustawy o gospodarce nieruchomościami.