

**U C H W A Ł A Nr  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia**

**Projekt**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej  
własność Gminy Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309, 1696 i 1815) art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 4/51 o pow. 0,0887 ha i nr 4/52 o pow. 0,0680 ha, położonej w Górze Kalwarii, obr. 3-01, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

---

1 Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone: Dz.U. poz. 2348; Dz.U z 2019 r., poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716

## UZASADNIENIE

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Górze Kalwarii zwróciła się z wnioskiem do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o sprzedaż w trybie bezprzetargowym niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 4/51 o pow. 0,0887 ha i nr 4/52 o pow. 0,0680 ha, objętej księgą wieczystą nr WA5M/00422519/7, położonej w Górze Kalwarii, obr. 3-01 z przeznaczeniem na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości stanowiącej własność Spółdzielni Mieszkaniowej.

Zgodnie z miejscowy planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 4/51 jest przeznaczona pod fragment drogi wewnętrznej o symbolu KDW, działka nr 4/52 przeznaczona jest pod parking o symbolu K-P, który znajduje się na terenie Osiedla Spółdzielni Mieszkaniowej przy ul. Skierniewickiej.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zbycie powyższej nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej w Górze Kalwarii.