

**U C H W A Ł A Nr**  
**RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII**  
**z dnia**

**Projekt**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, oznaczonej jako działka nr 56/5, położonej w miejscowości Wólka Załęska, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696), art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204<sup>1</sup>) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej nieruchomość gruntową, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 56/5 o pow. 0,0067 ha, położoną w miejscowości Wólka Załęska, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria w celu połączenia z sąsiednią nieruchomością.

§ 2. Warunki sprzedaży zostaną określone w protokóle uzgodnień.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz.U. poz. 2348; Dz.U. z 2019 r., poz. 270, 492, 801 i 1589.

## U Z A S A D N I E N I E

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Wólka Załęska, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 56/5 o pow. 0,0067 ha, objętej księgą wieczystą nr WA11/00003456/2.

Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z decyzją podziałową, działki nr 56/3 z dnia 27.06.2019 r., ze względu na swój normatyw nie może stanowić odrębnej nieruchomości, została wydzielona w celu połączenia z sąsiednią nieruchomością, stanowiącą własność osoby fizycznej.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuję do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej działki w drodze bezprzetargowej.