

## UZASADNIENIE

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu użytkowego położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Piłsudskiego 13, o pow. użytkowej 18,70 m<sup>2</sup>, działka nr ewid. 76/18, obręb 1-01, KW WA5M/00240438/5 oddanego w najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowego najemcy, który zajmował lokal pod w/w adresem nieruchomości. Najemca wystąpił o zawarcie kolejnej umowy najmu.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a Ustawy o samorządzie gminnym, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony chcą zawrzeć kolejną umowę najmu – konieczna jest zgoda Rady Gminy.