

UZASADNIENIE

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu użytkowego położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Ratuszowej 1, o pow. użytkowej 17,8 m², działka nr ewid. 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0, oddanego w najem na okres do 3 lat na rzecz najemcy: Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „Polonus” w Warszawie S.A., który zajmował inny lokal pod wyżej wymienionym adresem nieruchomości. Najemca wystąpił o zawarcie nowej umowy najmu.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a Ustawy o samorządzie gminnym, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony chcą zawrzeć kolejną umowę najmu – konieczna jest zgoda Rady Gminy.