

**U C H W A Ł A Nr
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia**

**w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Góra Kalwaria,
obręb 11-01, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4/16 na rzecz
jej użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2018 r. poz.2204 i 2348, Dz. U. z 2019 r. poz. 270 i 492) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 4/16 o pow. 0,3762 ha z obrębu 11-01 w Górze Kalwarii, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA11/00022911/9 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

UZASADNIENIE

Użytkownicy wieczystości nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 4/16 o powierzchni 0,3762 ha z obrębu 11-01 w Górze Kalwarii, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA11/00022911/9, złożyli do Burmistrza Miasta i Gminy Góra wniosek w sprawie sprzedaży na ich rzecz prawa własności ww. nieruchomości. Przedmiotowa nieruchomość położona jest przy ul. Adamowicza w Górze Kalwarii, zabudowana jest budynkiem stanowiącym przedmiot odrębnej własności.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Mając na uwadze powyższe Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria zwraca się do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej nieruchomości na rzecz jej użytkowników wieczystych.