

Projekt

**UCHWAŁA Nr    /    /2019**  
**RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII**  
**z dnia            2019 roku**

w sprawie wyrażenia zgody na wynajem lokali użytkowych położonych w Górze Kalwarii, stanowiących własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz dotychczasowych najemców.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz.994, 1000, 1349, 1432 i 2500) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wynajem lokali użytkowych, będących własnością Gminy Góra Kalwaria, na rzecz dotychczasowych najemców, na okres do 3 lat, położonych w Górze Kalwarii :

- 1) pomieszczenie oznaczone nr 1 o powierzchni użytkowej 250 m<sup>2</sup> w obiekcie hali targowej położonej w Górze Kalwarii przy ulicy Mariańskiej nr 2, na nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 43, obręb 5-01, KW WA5M/00252165/7, będącej własnością Gminy Góra Kalwaria,
- 2) lokal użytkowy położony w Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 3, działka nr ewid. 77, obręb 4-01, KW WA5M/00253253/8, o pow. sklepowej 46,64m<sup>2</sup> oraz 17,52 m<sup>2</sup> pow. zaplecza,
- 3) lokal użytkowy położony w Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 14, działka nr ewid. 19, obręb 1-01, KW WA5M/00237687/1, o pow. użytkowej 28,41 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Jan Rokita

## UZASADNIENIE

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokali użytkowych położonych w Górze Kalwarii oddanych w najem na okres do 3 lat na rzecz dotychczasowych najemców:

1. pomieszczenie oznaczone nr 1, o pow. użytkowej 250 m<sup>2</sup> w obiekcie hali targowej położonej w Górze Kalwarii przy ulicy Mariańskiej nr 2 na nieruchomości stanowiącej działkę nr ewid. 43, obręb 5-01, KW WA5M/00252165/7,

2. przy ulicy Pijarskiej 3, działka nr ewid. 77, obręb 4-01, KW WA5M/00253253/8 o pow. sklepowej 46,64 m<sup>2</sup> oraz 17,52 m<sup>2</sup> zaplecza,

3. przy ulicy Pijarskiej 14, działka nr 19, obręb 1-01, KW WA5M/00237687/1 o powierzchni użytkowej 28,41 m<sup>2</sup>.

Najemcy wystąpili o zawarcie nowych umów najmu na przedmiotowe lokale.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a Ustawy o samorządzie gminnym, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony chcą zawrzeć kolejną umowę najmu, której przedmiotem jest ta sama powierzchnia użytkowa – konieczna jest zgoda Rady Gminy.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy

*Rechnia*  
Danuta Rechnia

Kierownik  
Gospodarki  
*Renata*