

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej Góry Kalwarii o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Burmistrza uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna.**

**Głosowanie nr 1**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie niedzielenia działki ewidencyjnej nr 42/2 drogą dojazdową 1KDD i zakończeniu tej drogi na działce nr 43/4.

**Głosowanie nr 2**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie usunięcia drogi dojazdowej 1KDD na wysokości działki nr 41/2.

**Głosowanie nr 3**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie uwzględnienia w projekcie mpzp toczącego się postępowania dotyczącego zmiany klasyfikacji gruntu na działce ewidencyjnej nr 22/1 z LsV na inny.

**Głosowanie nr 4**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 4.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie likwidacji projektowanej drogi 1KDD na wysokości działek 42/2 i 41/2 zgodnie ze szkicem.

**Głosowanie nr 5**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 4.2 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie likwidacji planowanego podziału działek 42/2 i 41/1 zgodnie ze szkicem, w kontekście projektowanej drogi 1KDD.

**Głosowanie nr 6**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 5.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie zmiany kwalifikacji drogi z oznaczania 4KR (właściwe oznaczenie drogi 3-KR) na ciąg pieszo-jezdny z oznakowaniem, że dotyczy ul. Podleśna 3,4,5,6,8 dla działek ewidencyjnych nr 45/1, 45/2, 45/3, 45/4, 48/1, 48/2, 48/3.

**Głosowanie nr 7**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 5.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice – część północna w zakresie nieprzykrywania rowu melioracyjnego biegnącego wzdłuż drogi oznaczonej

symbolem 1 KDD, równoległej do ulicy Podleśnej przy działkach ewidencyjnych nr 45/2, 45/3, 45/4, 48/2, 48/3.

#### **Głosowanie nr 8**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 5.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie pozostawienia drogi wzdłuż lasu państwowego (ul Podleśna) na odcinku od drogi 3KDL do Nowinki w obecnym kształcie, tzn. w odległości 0,25 m do 2,5 m od ogrodzeń z bramami.

#### **Głosowanie nr 9**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 6.1 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wprowadzenia usług nieuciążliwych, takich jak usługi medyczne, sklepy, usługi dla ludności, wzdłuż nowo powstałej drogi 10 KDD i zmiany sposobu przeznaczenia terenu 11MNW zgodnie z zamierzeniem inwestora na teren U-usługowy (MNU).

#### **Głosowanie nr 10**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 6.2 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wprowadzenia możliwości zabudowy wolnostojącej przeznaczonej pod budynki gospodarcze, usługi lub inne budynki wolnostojące o przeznaczeniu nieuciążliwym zgodnym z zamierzeniem inwestora oraz umożliwienia zmiany sposobu użytkowania na terenie 11MNW

#### **Głosowanie nr 11**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 6.3 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie likwidacji drogi wewnętrznej (wg projektu planu – droga dojazdowa) na działce nr 82/8 – 11KDD.

#### **Głosowanie nr 12**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 6.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ustalenia stawki opłaty 0% w § 16 projektu dla działek położonych w terenach 11MNW i 12 MNW

#### **Głosowanie nr 13**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 7.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wyznaczenia na fragmencie istniejącej drogi 1KDL (ul. Podleśna) ciągu pieszo-rowerowego wyłączzonego z ruchu samochodowego, zgodnie ze szkicem.

#### **Głosowanie nr 14**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 7.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy istniejącej drogi 1KDL (ul. Podleśna) z lokalnej na dojazdową - na obu jej odcinkach powstałych po wydzieleniu ciągu pieszo-rowerowego

#### **Głosowanie nr 15**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 7.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy projektowanej drogi 3KDL z lokalnej na dojazdową.

#### **Głosowanie nr 16**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 7.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany szerokości w liniach rozgraniczających wszystkich dróg dojazdowych w granicach planu, w tym dróg oznaczonych obecnie jako 1KDL i 3KDL, na 8 metrów (z uwzględnieniem poszerzeń w rejonie skrzyżowań).

#### **Głosowanie nr 17**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 7.5 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zachowania obecnego charakteru drogi o nawierzchni szutrowej lub mineralnej ze szczególną troską o pozostawienie krajobrazu kulturowego i drzewostanu oraz przyrody w stanie nienaruszonym.

#### **Głosowanie nr 18**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 7.6 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie pozostawienia biegu ulicy Podleśnej po istniejącym śladzie bez ingerencji lub z minimalną ingerencją w prywatne działki mieszkańców i właścicieli.

#### **Głosowanie nr 19**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia ilości dróg wewnętrznych oraz ich parametrów (zmiana pasa drogowego z 10 m na 8 m szer.) przeprowadzenia indywidualnych rozmów z właścicielami gruntów odnośnie siatki dróg wewnętrznych.

#### **Głosowanie nr 20**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy ul. Podleśnej z KDL na KDD, zminimalizowanie jej parametrów i pozostawienie jako drogi szutrowej, wpisanie ulicy Podleśnej do Rejestru Chronionego Krajobrazu.

#### **Głosowanie nr 21**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia stref zabudowy i wyznaczenia maksymalnego współczynnika powierzchni biologicznie czynnej, zachowania dotychczasowych terenów rolnych i wyznaczenia nowych obszarów jako niezabudowanych, jako łączników ekologicznych.

#### **Głosowanie nr 22**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie przeprowadzenia szczegółowej analizy oddziaływania na środowisko.

#### **Głosowanie nr 23**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.5 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wprowadzenia zapisu o konieczności doprowadzenia infrastruktury (kanalizacja i gaz) przed wprowadzeniem nowej zabudowy mieszkaniowej.

#### **Głosowanie nr 24**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.6 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie poprawy funkcjonowania systemu zaopatrzenia w wodę (przerwy w dostawach wody).

#### **Głosowanie nr 25**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.7 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wprowadzenia zakazu melioracji oraz wprowadzeniu zapisów dotyczących małej retencji (ochrona wody).

#### **Głosowanie nr 26**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.8 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania śródpolnych stawów i oczek wodnych, wskazania stanowisk rzadkich i chronionych roślin oraz cmentarzy i okopów z I-szej i II-ej Wojny Światowej.

#### **Głosowanie nr 27**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.9 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia zabudowy usługowej (usługi nieuciążliwe) oraz wyszczególnienia możliwych usług (ukierunkowanie na agroturystykę i rekreację) z wykluczeniem wszystkich tych które wiążą się z zatruciem środowiska (np. lakiernie, myjnie samochodowe etc.).

### **Głosowanie nr 28**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.10 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia ruchu pojazdów ciężarowych pow. 3,5 tony na ulicy Podleśnej.

### **Głosowanie nr 29**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.11 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania strefy wyłączonej z ruchu kołowego na wysokości pomnika przyrody — Dąb Wojtek (ciąg pieszo-rowerowy).

### **Głosowanie nr 30**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 8.12 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zaprojektowania organizacji ruchu po ulicy Podleśnej jako strefy zamieszkania.

### **Głosowanie nr 31**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 9.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wyznaczenia na fragmencie istniejącej drogi 1KDL (ul. Podleśna) ciągu pieszo-rowerowego wyłączonego z ruchu samochodowego, zgodnie ze szkicem.

### **Głosowanie nr 32**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 9.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy istniejącej drogi 1KDL (ul. Podleśna) z lokalnej na dojazdową - na obu jej odcinkach powstałych po wydzieleniu ciągu pieszo-rowerowego.

### **Głosowanie nr 33**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 9.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy projektowanej drogi 3KDL z lokalnej na dojazdową.

### **Głosowanie nr 34**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 9.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany szerokości w liniach rozgraniczających wszystkich dróg dojazdowych w granicach planu, w tym dróg oznaczonych obecnie jako 1KDL i 3KDL, na 8 metrów (z uwzględnieniem poszerzeń w rejonie skrzyżowań).

### **Głosowanie nr 35**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 9.5 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zachowania obecnego charakteru drogi o nawierzchni szutrowej lub

mineralnej ze szczególną troską o pozostawienie krajobrazu kulturowego i drzewostanu oraz przyrody w stanie nienaruszonym.

#### **Głosowanie nr 36**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 9.6 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie pozostawienia biegu ulicy Podleśnej po istniejącym śladzie bez ingerencji lub z minimalną ingerencją w prywatne działki mieszkańców i właścicieli.

#### **Głosowanie nr 37**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 10.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wyznaczenia na fragmencie istniejącej drogi 1KDL (ul. Podleśna) ciągu pieszo-rowerowego wyłączzonego z ruchu samochodowego, zgodnie ze szkicem.

#### **Głosowanie nr 38**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 10.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy istniejącej drogi 1KDL (ul. Podleśna) z lokalnej na dojazdową - na obu jej odcinkach powstałych po wydzieleniu ciągu pieszo-rowerowego.

#### **Głosowanie nr 39**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 10.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy projektowanej drogi 3KDL z lokalnej na dojazdową.

#### **Głosowanie nr 40**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 10.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany szerokości w liniach rozgraniczających wszystkich dróg dojazdowych w granicach planu, w tym dróg oznaczonych obecnie jako 1KDL i 3KDL, na 8 metrów (z uwzględnieniem poszerzeń w rejonie skrzyżowań).

#### **Głosowanie nr 41**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 10.5 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zachowania obecnego charakteru drogi o nawierzchni szutrowej lub mineralnej ze szczególną troską o pozostawienie krajobrazu kulturowego i drzewostanu oraz przyrody w stanie nienaruszonym.

#### **Głosowanie nr 42**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 10.6 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część

północna w zakresie pozostawienia biegu ulicy Podleśnej po istniejącym śladzie bez ingerencji lub z minimalną ingerencją w prywatne działki mieszkańców i właścicieli.

#### **Głosowanie nr 43**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia ilości dróg wewnętrznych oraz ich parametrów (zmiana pasa drogowego z 10 m na 8 m szer.) przeprowadzenie indywidualnych rozmów z właścicielami gruntów odnośnie siatki dróg wewnętrznych.

#### **Głosowanie nr 44**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy ul. Podleśnej z KDL, na KDD, zminimalizowania jej parametrów i pozostawienia jako drogi szutrowej, wpisania ulicy Podleśnej do Rejestru Chronionego Krajobrazu.

#### **Głosowanie nr 45**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia stref zabudowy i wyznaczenia maksymalnego współczynnika powierzchni biologicznie czynnej, zachowania dotychczasowych terenów rolnych i wyznaczenia nowych obszarów jako niezabudowanych jako łączników ekologicznych.

#### **Głosowanie nr 46**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie przeprowadzenia szczegółowej analizy oddziaływania na środowisko.

#### **Głosowanie nr 47**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.5 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wprowadzenia zapisu o konieczności doprowadzenia infrastruktury (kanalizacja i gaz) przed wprowadzeniem nowej zabudowy mieszkaniowej.

#### **Głosowanie nr 48**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.6 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie poprawy funkcjonowania systemu zaopatrzenia w wodę (przerwy w dostawach wody).

#### **Głosowanie nr 49**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.7 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część

północna w zakresie wprowadzenia zakazu melioracji oraz wprowadzenia zapisów dotyczących małej retencji (ochrona wody).

#### **Głosowanie nr 50**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.8 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania śródpolnych stawów i oczek wodnych, wskazania stanowisk rzadkich i chronionych roślin oraz cmentarzy i okopów z I-szej i II-ej Wojny Światowej.

#### **Głosowanie nr 51**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.9 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia zabudowy usługowej (usługi nieuciążliwe) oraz wyszczególnienia możliwych usług (ukierunkowanie na agroturystykę i rekreację) z wykluczeniem wszystkich tych, które wiążą się z zatruciem środowiska (np. lakiernie, myjnie samochodowe etc.).

#### **Głosowanie nr 52**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.10 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia ruchu pojazdów ciężarowych pow. 3,5 tony na ulicy Podleśnej.

#### **Głosowanie nr 53**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.11 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania strefy wyłączonej z ruchu kołowego na wysokości pomnika przyrody — Dąb Wojtek (ciąg pieszo-rowerowy).

#### **Głosowanie nr 54**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 11.12 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zaprojektowania organizacji ruchu po ulicy Podleśnej jako strefy zamieszkania.

#### **Głosowanie nr 55**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 12 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany lokalizacji drogi gminnej (działka nr 59/3) na inną lub przesunięcia całego pasa drogowego w kierunku wschodnim, gdyż w tym momencie skraj pasa drogowego przebiega około 1 metra wewnątrz budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce nr 59/4.

#### **Głosowanie nr 56**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.1 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia do niezbędnego minimum ilości dróg wewnętrznych /dojazdowych do posesji oraz ich parametrów (z 10 na 3 m szerokości).



### **Głosowanie nr 57**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.2 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zmiany klasy ul. Podleśnej z KDL na KDD (droga dojazdowa) i pozostawienie jej jako drogi szutrowej o niezmiennych walorach krajobrazowych z zachowaniem rosnących wzdłuż niej drzew, w tym dębów (w części stanowiących aleję), z pozostawieniem gruntu w nienaruszonym stanie w strefie ochronnej pomnika przyrody dębu Wojtka (minimalny obszar ochronny to zarys okapu korony).

### **Głosowanie nr 58**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.3 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia stref zabudowy i wyznaczenia maksymalnego współczynnika powierzchni biologicznie czynnej w granicy 75 - 80% (z dodatkowym zapisem o konieczności zachowania występującej na danym obszarze szaty roślinnej - o ile nie są to gatunki inwazyjne, tak by ograniczyć zrywanie wierzchniej warstwy gleby i zastępowanie naturalnej ściółki/darni sztucznym monokulturowym trawnikiem).

### **Głosowanie nr 59**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.4 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wyznaczenia minimalnej wielkości działki w otulinie pod zabudowę mieszkaniową na poziomie minimum 2,5 tys. m<sup>2</sup>, a części działek (przeznaczonych obecnie pod sady, nieużytki pozostawienie bez podziału).

### **Głosowanie nr 60**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.5 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie zachowania dotychczasowych terenów rolnych, sadów i oczek wodnych i wyznaczenie nowych obszarów jako niezabudowanych, jako łączników ekologicznych.

### **Głosowanie nr 61**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.6 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wprowadzenia zapisu o konieczności doprowadzenia infrastruktury (kanalizacja i gaz) przed wprowadzeniem nowej zabudowy mieszkaniowej.

### **Głosowanie nr 62**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.7 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wykluczenia możliwości instalowania nowych indywidualnych systemów zagospodarowania ścieków.

### **Głosowanie nr 63**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.8 nieuwzględnionej częściowo przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania śródpolnych stawów i oczek wodnych, wskazania stanowisk rzadkich i chronionych roślin.

### **Głosowanie nr 64**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.9 nieuwzględnionej przez Burmistrza do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie ograniczenia zabudowy usługowej (usługi nieuciążliwe) tylko do działek dostępnych od strony ul. Lipowej oraz wyszczególnienia możliwych usług nieuciążliwych, ukierunkowanych na agroturystykę i rekreację z wykluczeniem wszystkich tych, które wiążą się z zatruciem środowiska (np. lakiernie, myjnie samochodowe etc.).

### **Głosowanie nr 65**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.10 nieuwzględnionej przez Burmistrza do uzasadnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania w uzasadnieniu że plan wpłynie znacząco na krajobraz obszaru, zmieniając dotychczasowy krajobraz otwarty na krajobraz zamknięty osiedli mieszkaniowych i domów jednorodzinnych połączonych gęstą siatką dróg.

### **Głosowanie nr 66**

W sprawie uwzględnienia uwagi nr 13.11 nieuwzględnionej przez Burmistrza do uzasadnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Wojciechowice część północna w zakresie wskazania w uzasadnieniu, że wymagania ochrony środowiska nie zostały uwzględnione w zakresie gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych.