



PROJEKT

UCHWAŁA NR/2023

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2023 r.

w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyla się uchwałę Nr LXIX/738/2018 Rady miejskiej Góry Kalwarii z dnia 19 września 2018 r. w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria

Dnia 19.09.2018 r. została podjęta uchwała Nr LXIX/738/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i gminy Góra Kalwaria. Celem zmiany było określenie nowych kierunków rozwoju dla fragmentów wsi Łubna i Brzeście – obszar wokół wysypiska śmieci.

Uzasadnieniem podjęcia powyższej uchwały była decyzja nr 66/2015 Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z dnia 23.02.2015 r. udzielająca pozwolenia na użytkowanie składowiska Łubna po kompleksowej rekultywacji.

Jednocześnie prowadzone były wieloletnie starania o uchylenie uchwały nr XXI/1/2000 Rady Powiatu Piaseczyńskiego z dnia 27 lipca 2000 r. w sprawie utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania wokół składowiska odpadów komunalnych „Łubna”.

Z uwagi na potrzeby zmiany Studium w szerszym zakresie, niż zaproponowany w powyższej uchwale, dnia 16.12.2020 r. Rada Miejska Góry Kalwarii podjęła uchwałę nr XLIV/368/2020 w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, obejmującą swym zasięgiem obszar całej gminy Góra Kalwaria.

W związku z powyższym, w obliczu faktycznej realizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria dla obszaru całej gminy, należy uchylić uchwałę Nr LXIX/738/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie przystąpienia do zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Góra Kalwaria, obejmującą swym zasięgiem jedynie tereny Łubnej i Brześć.