

INFORMACJA O ZGŁOSZONYCH ŻĄDANIACH Z TYTUŁU UCHWALENIA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zgodnie z art. 37 ust. 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Burmistrz jest zobowiązany do przedstawienia Wysokiej Radzie informacji o zgłoszonych żądaniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5 (związanych z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego).

Realizując powyższy ustawowy obowiązek przedkładam informacje o zgłoszonych żądaniach w okresie od 07.12.2022 r. do 07.11.2023 r. w odniesieniu do zagadnień wyszczególnionych w art. 36 ww. ustawy.

Odnosnie art. 36 ust. 1 ww. ustawy

W związku z uchwaleniem miejscowego planu albo jego zmianą powodującą, że korzystanie z nieruchomości lub jej części w dotychczasowy sposób lub zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem stało się niemożliwe, bądź istotnie ograniczone, właściciel albo użytkownik wieczysty nieruchomości może żądać od gminy:

- odszkodowania za poniesioną rzeczywistą szkodę – **wpłynął jeden wniosek dotyczący działki nr 118/1, obręb geodezyjny 9-01 Góra Kalwaria – żądanie bezpodstawne,**
- wykupienia nieruchomości lub jej części – **nie zgłoszono takich wniosków.**

Odnosnie art. 36 ust. 2 ww. ustawy

- wystąpienia do gminy z roszczeniem o przyznanie nieruchomości zamiennej – **nie zgłoszono takich wniosków.**

Odnosnie art. 36 ust. 3 ww. ustawy

- żądania od gminy odszkodowania równego obniżeniu wartości nieruchomości – **nie zgłoszono takich wniosków.**

Odnosnie art. 36 ust. 5 ww. ustawy

W razie stwierdzenia nieważności uchwały w sprawie planu miejscowego w części lub całości żądania odszkodowania lub zwrotu pobranej przez gminę opłaty ustalonej w tym planie – **nie zgłoszono takich wniosków.**