

UZASADNIENIE

w sprawie określenia szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych

Zgodnie z art. 198i ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami odpowiednia rada albo sejmik w terminie 4 miesięcy od dnia wejścia w życie ustawy z dnia 26 maja 2023r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustawy o podatku od czynności cywilnoprawnych oraz niektórych innych ustaw określi, w drodze uchwały, szczegółowe warunki sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych albo zobowiąże w drodze uchwały, organ wykonawczy do indywidualnego określenia tych warunków w drodze zarządzenia.

Przedmiotowa uchwała określa szczegółowe warunki sprzedaży prawa użytkowania wieczystego na rzecz użytkownika wieczystego.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na podjęcie uchwały.