



PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego najemcy, położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Piłsudskiego 13, działka ewid. nr 76/18, obręb 1-01, o powierzchni użytkowej 36,17 m², na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu użytkowego położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Piłsudskiego 13, działka ewid. nr 6, obręb 1-01, KW WA5M/00240438/5 o powierzchni użytkowej 36,17 m². W 2020 roku lokal ten został wynajęty osobie fizycznej pod działalność gospodarczą- salon fryzjerski.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania przedmiotowej umowy, dotychczasowy najemca zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o przedłużenie umowy najmu lokalu użytkowego.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu, na okres do 3 lat.