



PROJEKT

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia ..... 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688<sup>1</sup>) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/31, położonej w mieście Góra Kalwaria, obręb 9-01, na okres 10 lat, na rzecz Pana Tomasza J. Kisiel.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

---

<sup>1</sup> Dz. U. 2023 r. poz. 1762, 1906

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Gmina Góra Kalwaria jest współwłaścicielem, w udziale 2/56, nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 3/31, położonej w mieście Góra Kalwaria, obręb 9-01, objętej księgą wieczystą nr WA5M/00421866/7.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest blaszanymi garażami będącymi własnością prywatnych osób. Właściciel jednego z garaży, Pan Tomasz J. Kisiel, wyraził wolę dzierżawy przedmiotowego terenu na okres 10 lat.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuję do Rady Miejskiej o odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z ww. dzierżawcą.