



U C H W A Ł A Nr  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia ..... r.

Projekt

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, przy ul.  
Armii Krajowej 8 w Górze Kalwarii wraz z udziałem w gruncie oraz części wspólnej  
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez gminę Góra Kalwaria lokalu mieszkalnego nr 4, położonego w budynku wielorodzinnym przy ul. Armii Krajowej 8 w Górze Kalwarii o pow. 36,66 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem w gruncie oraz części wspólnej nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 75, o pow. 967 m<sup>2</sup>, obręb 06-01, miasto Góra Kalwaria, księga wieczysta nr WA11/00055466/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4, przy ul. Armii Krajowej 8 w Górze Kalwarii wraz z udziałem w gruncie oraz części wspólnej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 36,66 m<sup>2</sup> położony w budynku wielorodzinnym (ul. Armii Krajowej 8), w mieście Góra Kalwaria, w obrębie 06-01, na działce ewidencyjnej nr 75 o pow. 967 m<sup>2</sup> (KW WA11/00055466/4).

Przedmiotowy lokal znajduje się w budynku komunalnym.

Biorąc pod uwagę sprzedaż większości lokali komunalnych oraz aspekty ekonomiczne, brak jest uzasadnienia do pozostawienia nieruchomości w zasobie Gminy Góra Kalwaria, zatem zasadne jest wyrażenie zgody na ich sprzedaż.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zbycie powyższej nieruchomości.