



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 12/10, położonej w miejscowości Góra Kalwaria w obrębie 3-02

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688) oraz art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688), uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w mieście Góra Kalwaria, w obrębie 3-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 12/10 o pow. 0,0048 ha, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria. Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 11/8 stanowiącej własność nabywcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandra Fedynicz - Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 12/10, położonej w miejscowości Góra Kalwaria w obrębie 3-02

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Góra Kalwaria w obrębie 3-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 12/10 o pow. 0,0048 ha.

Działka ewidencyjna nr 12/10, stanowiąca własność Gminy Góra Kalwaria, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00237224/8.

Zbycie nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 11/8 stanowiącej własność nabywcy.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MN.10 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej nieruchomości gruntowej.