



PROJEKT

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia ..... 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej,  
stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria,  
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r.  
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 poz. 40, 572) uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewid. nr 1/2, położonej w mieście góra Kalwaria, obręb 3-01, na okres 3 lat.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

## Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości gruntowej,  
stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria,  
na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres 3 lat

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 1/2 o pow. 5272 m<sup>2</sup>, położonej w Górze Kalwarii, obr. 3-01, objętej księgą wieczystą nr WA5M/00251249/3.

Gmina wydzierżawiła część nieruchomości o pow. 400 m<sup>2</sup> na łączny okres 23 lat Spółce z o.o. Hedeselskabet – obecnie pod nazwą „Enricom Sp. z o.o.”, z przeznaczeniem na lokalizację elektrociepłowni oraz stacji transformatorowej. W związku ze zbliżającym się terminem zakończenia umowy dzierżawy, spółka Enricom zwróciła się do Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria o przedłużenie umowy dzierżawy powyższego terenu na czas 3 lat.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy przedmiotowego terenu.