



PROJEKT

UCHWAŁA NR/2023

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2023 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. I

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) w związku z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 poz. 503, 1846, 2185; z 2023 r. poz. 2747) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXVIII/688/2022 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. I, zmienia się załącznik z opisem granic przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria cz. I

Zmiana załącznika graficznego do uchwały Nr LXXVIII/688/2022 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 31 sierpnia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria, spowodowana jest koniecznością ograniczenia obszaru sporządzania planu miejscowego z uwagi na brak możliwości zapewnienia dostępu dz. ew. o nr: 38/1 i 38/2 (obręb 13-02 Góra Kalwaria) do drogi publicznej w ramach wskazanego obszaru opracowania planu.

Obsługa komunikacyjna dla obszaru, dla którego odstępuje się od realizacji przedmiotowego planu, zostanie zapewniona na podstawie odrębnej, aktualnie prowadzonej, procedury sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu miasta Góra Kalwaria – teren pomiędzy ulicami Rybie i Zakalwaria (sporządzanego na podstawie uchwały intencyjnej nr LXIV/586/2022 z dnia 26.01.2022 r., zmienionej uchwałą nr LXXVIII/687/2022 z dnia 31.08.2022 r.).