



PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego
na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowego najemcy, położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka nr ewid. 6, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5 o powierzchni użytkowej 72,91 m², na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu użytkowego położonego w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka nr ewid. 6, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5 o powierzchni użytkowej 72,91 m². W 2020 roku lokal ten został wynajęty osobie fizycznej pod działalność gospodarczą, mającą charakter usługowy – gastronomia.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) zachodzi konieczność uzyskania przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria zgody Rady Miejskiej Góry Kalwarii na zawarcie z dotychczasowym najemcom kolejnej umowy na okres do 3 lat.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.