



U C H W A Ł A Nr  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia        lutego 2023 r.

Projekt

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 przy ul. Staszica 4 bl.4  
w Górze Kalwarii wraz z udziałem w gruncie oraz części wspólnej nieruchomości  
stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż przez gminę Góra Kalwaria lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku wielorodzinnym przy ul. Staszica 4 bl.4 w Górze Kalwarii o pow. 33,55 m<sup>2</sup> wraz z udziałem w gruncie oraz części wspólnej nieruchomości oznaczonej w ewidencji jako działka ewidencyjna nr 47/7, o pow. 1055 m<sup>2</sup>, obręb 2-02, miasto Góra Kalwaria, księga wieczysta nr WA11/00022593/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 9 przy ul. Staszica 4 bl.4 w Górze Kalwarii wraz z udziałem w gruncie oraz części wspólnej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Lokal mieszkalny nr 9 o pow. użytkowej 33,55 m<sup>2</sup> położony jest w budynku wielorodzinnym (ul. Staszica 4 bl.4), w mieście Góra Kalwaria, obręb 2-02, na działce ewidencyjnej nr 47/7 o pow. 1055 m<sup>2</sup> (KW WA11/00022593/3).

Przedmiotowy lokal wyłączony jest z zasobu komunalnego.

Biorąc pod uwagę aspekty ekonomiczne, brak jest uzasadnienia do pozostawienia nieruchomości w zasobie Gminy Góra Kalwaria, zatem zasadne jest wyrażenie zgody na sprzedaż.

Mając na uwadze powyższe, Burmistrz wnioskuje do Rady Miejskiej o wyrażenie zgody na zbycie powyższej nieruchomości.