



PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych
na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych będących własnością Gminy Góra Kalwaria na rzecz dotychczasowych najemców, położonych:

- a) w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka nr ewid. 6, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5 o powierzchni użytkowej 16,71 m²,
- b) w Wólce Dworskiej 15, działka nr ewid. 65/1, obręb 0045 Wólka Dworska, KW WA1I/00010434/4 o powierzchni użytkowej 22,60 m²
- na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na rzecz dotychczasowych najemców

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokali użytkowych położonych:

- a) w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka nr ewid. 6, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5 o powierzchni użytkowej 16,71 m²,
- b) w Wólce Dworskiej 15, działka nr ewid. 65/1, obręb 0045 Wólka Dworska, KW WA1I/00010434/4 o powierzchni użytkowej 22,60 m².

Lokal w Górze Kalwarii został wynajęty osobie fizycznej pod działalność gospodarczą, mającą charakter usługowy, natomiast lokal w Wólce Dworskiej został wynajęty Ośrodkowi Kultury w Górze Kalwarii pod działalność kulturową.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania przedmiotowych umów, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079 i 1561) zachodzi konieczność uzyskania przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria zgody Rady Miejskiej Góry Kalwarii na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów na okres do 3 lat.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.