



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości,
stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, położonej w obrębie Łubna

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079, 1561), art. 13 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815 i z 2022 r. 1846, 2185) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na ustanowienie służebności gruntowej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu oraz położenia mediów na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 144/26 o pow. 0,1108 ha z obrębu Łubna, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00270275/3, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, na rzecz każdego właściciela nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 144/15 (nowoprojektowane działki nr 144/35, 144/36, 144/37, 144/38).

§ 2. Przebieg służebności został zaznaczony na załączniku do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandra Fedynicz - Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej na nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, położonej w obrębie Łubna

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii w obrębie Łubna, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 144/26 o pow. 0,1108 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00270275/3.

Zgodnie z Postanowieniem Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria z dnia 30 czerwca 2022 roku oraz pisma od zarządcy drogi 2811W z dnia 3 października 2022 r. w celu zapewnienia projektowanym działkom nr: 144/35, 144/36, 144/37, 144/38 dostępu do drogi publicznej, należy wyznaczyć odpowiednią służebność po terenie działki ewidencyjnej nr 144/26 przed uzyskaniem decyzji zatwierdzającej podział.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na ustanowienie służebności gruntowej na powyższej nieruchomości.