



PROJEKT

UCHWAŁA NR ...../2022

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia ..... 2022 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Baniocha- osiedle Wilczynek

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) w związku z art. 14 ust 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Baniocha , przyjętego uchwałą Nr XII/95/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 24 kwietnia 2019 r . (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 5847).

§ 2. Zmiana dotyczyć będzie części tekstowej planu w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w § 11 pkt 7 ppkt c w odniesieniu do sposobu zaopatrzenia w energię elektryczną.

§ 3. Granice obszaru objętego zmianą planu określa załącznik do uchwały.

§ 4. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

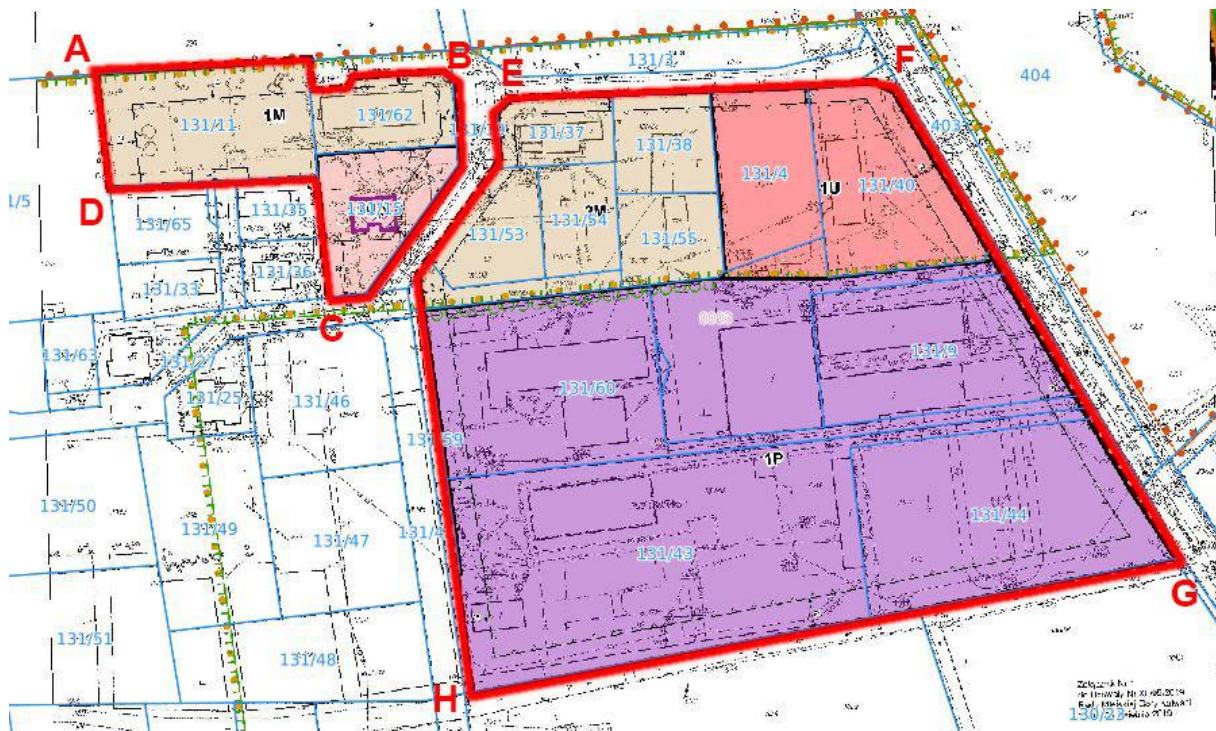
Aleksandra Fedynicz-Komosa

Załącznik

do Uchwały Nr...../2022

Rady Miejskiej Góry Kalwarii

z dnia..... 2022 r.



Granice przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

ABCD-EFGH – granica obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Baniocha – osiedle Wilczynek, przyjętego uchwałą nr XII/95/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 24 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 5847).

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Baniocha – osiedle Wilczynek.

Dla obszaru objętego sporządzeniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Baniocha - osiedle Wilczynek obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XII/95/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 24 kwietnia 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2019 r., poz. 5847).

Przystąpienie do sporządzenia zmiany ww. planu spowodowane jest koniecznością spełnienia oczekiwań właścicieli terenu w zakresie zmiany zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej w odniesieniu do sposobu zaopatrzenia zabudowy w energię elektryczną, poprzez dostosowanie mocy indywidualnych źródeł pozyskiwania energii do obowiązujących przepisów.