



UCHWAŁA NR / /2022

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia czerwca 2022 r.

w sprawie uchylenia uchwały Nr LV/489/2021 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Baniocha, obręb 0003, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 131/40 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 599) uchwała się, co następuje:

§ 1. Uchyła się uchwałę Nr LV/489/2021 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Baniocha, obręb 0003, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 131/40 na rzecz jej użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

Uchwałą Nr LV/489/2021 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 25 sierpnia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Baniocha, obręb 0003, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 131/40 o pow. 0,3890 ha na rzecz jej użytkownika wieczystego. Została wyrażona zgoda na sprzedaż nieruchomości.

Z uwagi na prowadzone przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji postępowanie administracyjne dotyczące stwierdzenia nieważności decyzji Wojewody Warszawskiego nr 43715 z dnia 26 kwietnia 1994 r., na mocy której Gmina Góra Kalwaria nabyła prawo własności nieruchomości, z której powstała m.in. działka nr 131/40 z obrębu Baniocha, mając na względzie przepis art. 34 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) stwierdzić należy, że aktualnie nie jest możliwa sprzedaż przedmiotowej nieruchomości na rzecz Spółki.