



PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych
na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na rzecz dotychczasowych najemców, będących własnością Gminy Góra Kalwaria położonych:

- a) w Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 4/1, działka nr ewid. 67/9, obręb 1-01, KW WA5M/00265781/5 o powierzchni użytkowej 31,71 m²,
- b) w Górze Kalwarii przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 13, działka nr ewid. 76/18, obręb 1-01, KW WA5M/00240438/5 o powierzchni użytkowej 18,70 m²

- na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych na rzecz dotychczasowych najemców

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokali użytkowych położonych:

- a) w Górze Kalwarii przy ulicy Pijarskiej 4/1, działka nr ewid. 67/9, obręb 1-01, KW WA5M/00265781/5 o powierzchni użytkowej 31,71 m²,
- b) w Górze Kalwarii przy ulicy Marszałka Józefa Piłsudskiego 13, działka nr ewid. 76/18, obręb 1-01, KW WA5M/00240438/5 o powierzchni użytkowej 18,70 m².

Wymienione powyżej lokale zostały wynajęte osobom fizycznym pod działalność gospodarczą, mające charakter usługowy lub handlowy.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania przedmiotowych umów, zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005 i 1079) zachodzi konieczność uzyskania przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria zgody Rady Miejskiej Góry Kalwarii na zawarcie z dotychczasowymi najemcami kolejnych umów na okres do 3 lat.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.