



PROJEKT

UCHWAŁA NR .....

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia ..... 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego  
na rzecz dotychczasowego najemcy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy, będącego własnością Gminy Góra Kalwaria położonego w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>, na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokalu użytkowego położonego w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 21,00 m<sup>2</sup>.

W 2019 roku lokal ten został wynajęty przez Totalizator Sportowy Spółkę z o.o. pod działalność usługową – kolekturę LOTTO, na okres trzech lat.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania przedmiotowej umowy, a także zainteresowanie dotychczasowego najemcy dalszym najmem ww. lokalu użytkowego, zgodnie z art. z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) zachodzi konieczność uzyskania przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria zgody Rady Miejskiej Góry Kalwarii na zawarcie z powyższą spółką kolejnej umowy najmu na okres do 3 lat.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.