

PROJEKT

UCHWAŁA NR ...../2022

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia ..... 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna – teren przemysłowy- etap I.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559), w związku z art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 poz. 503) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXIII/571/2021 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 14 grudnia 2021 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna – teren przemysłowy – etap I, zmienia się załącznik graficzny, który otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

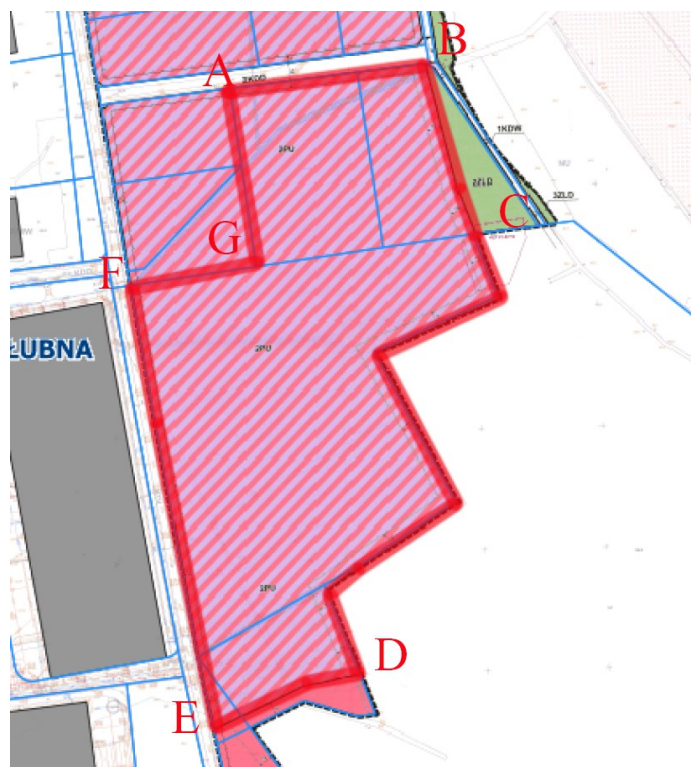
§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Załącznik  
do uchwały Nr ...../2021  
z dnia .....2021



Granica obszaru ABCDEFG-A sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego:

**AB** – północna granica działki nr 151/74 oraz fragment północnej granicy działki nr 151/75 (obręb Łubna);

**BC** - linia rozgraniczająca teren 2PU z terenem 2 ZLD zlokalizowana w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna – teren przemysłowy etap I, przyjętego uchwałą nr LXIX/734/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 19 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r, poz. 9221), na terenie działki 151/75 (obręb Łubna);

**CD**- fragment granicy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego planu dla fragmentu wsi Łubna - teren przemysłowy- etap I, przyjętego uchwałą nr LXIX/734/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 19 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r, poz. 9221);

**DE**- linia rozgraniczająca teren 2PU z terenem 1U zlokalizowana w obowiązującym

miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna- teren

przemysłowy- etap I, przyjętego uchwałą nr LXIX/734/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 19 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r., poz. 9221) na terenie działki nr 158/2 i 151/81;

**EF-** fragment granicy obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna- teren przemysłowy- etap I przyjętego uchwałą nr LXIX/734/2018 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 19 września 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018 r., poz. 9221) stanowiąca jednocześnie fragment zachodniej granicy terenu 2PU

**FG-** fragment północnej granicy działki nr 151/30 ( obręb Łubna);

**GA-** zachodnia granica działki nr 151/74 ( obręb Łubna).

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna – teren przemysłowy- etap I.

W uchwale Nr LXIII/571/2021 z dnia 14 grudnia 2021 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Łubna – teren przemysłowy- etap I, zmienionej uchwałą nr LXIV/584/2022 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 26 stycznia 2022 r., dla której zostało wydane rozstrzygnięcie nadzorcze WNP-I. 4131.28.2022.JF z dnia 18 lutego 2022 r. stwierdzające nieważność w części załącznika graficznego w zakresie sformułowań opisujących granice terenu objętego zmianą planu, zmienia się załącznik graficzny doprowadzając go do ujednoczenia i integralnego obowiązywania grafiki z opisem.