



PROJEKT

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, położonej w miejscowości Potycz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w gminie Góra Kalwaria, w obrębie Potycz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 284/3 o pow. 1,6468 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00259718/8, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria.

§ 2. Traci moc uchwała nr XX/174/2019 z dnia 30 października 2019 r. Rady Miejskiej Góry Kalwarii w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Potycz.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
Aleksandra Fedynicz - Komosa

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria, położonej w miejscowości Potycz

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w gminie Góra Kalwaria w obrębie Potycz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 284/3 o pow. 1,6468 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/00259718/8.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem 1U:

- 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowa, składy i magazyny;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne – lokale mieszkalne towarzyszące funkcji podstawowej.

Uchwała Nr XX/174/2019 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 30 października 2019 r. w sprawie sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w miejscowości Potycz, wyrażała zgodę na sprzedaż dz.nr 284/3 o pow. 1,6633 ha. W wyniku przeprowadzonej modernizacji obrębu Potycz (operat geodezyjny nr. P.1418.2021.7662), nastąpiła zmiana powierzchni przedmiotowej działki na 1,6468 ha.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na sprzedaż powyższej nieruchomości gruntowej.