



PROJEKT

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII  
z dnia ..... 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie darowizny nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 7/4, położonej w obrębie ewidencyjnym 10-02, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U z 2021 r. poz. 1899, 815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w formie darowizny nieruchomości położonej w Górze Kalwarii, w obrębie 10-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 7/4 o pow. 0,4666 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/002244097/0, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria na rzecz Skarbu Państwa – Komendy Stołecznej Policji w Warszawie, z przeznaczeniem na budowę siedziby Komisariatu Policji w Górze Kalwarii.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
Aleksandra Fedynicz - Komosa

## Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w formie darowizny nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 7/4, położonej w obrębie ewidencyjnym 10-02, stanowiącej własność Gminy Góra Kalwaria

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości gruntowej, położonej w Górze Kalwarii w obrębie 10-02, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 7/4 o pow. 0,4666 ha, uregulowanej w księdze wieczystej nr WA5M/002244097/0.

Powyższa działka powstała w wyniku podziału działki nr 7 na mocy decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria nr 1392/2021 z dnia 25 listopada 2021 roku.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 7/4 położona jest na terenie zabudowy usług o funkcji publicznej, oznaczonym symbolem: UP-18.

Komendant Stołecznej Policji w Warszawie mając na uwadze konieczność zwiększenia bezpieczeństwa publicznego oraz zapewnienia miejsca obsługi interesantów wystąpił o przekazanie nieruchomości w formie darowizny - na realizację inwestycji polegającej na budowie siedziby Komisariatu Policji w Górze Kalwarii.

Z uwagi na fakt, że ww. nieruchomość służyć ma celom publicznym, podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej Góry Kalwarii o wyrażenie zgody na zbycie w formie darowizny powyższej nieruchomości gruntowej.