



UCHWAŁA NR ...
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII
z dnia ... 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia
umów dzierżawy

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, 815) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 5/28, położonej w mieście Góra Kalwaria, obręb 06-01, na okres 4 lat, na rzecz A.J, W.M oraz H.W.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem nieruchomości położonej w Górze Kalwarii oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 5/28, w obrębie 06-01, o powierzchni 0,0527 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA11/00044450/9.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest pawilonami usługowo-handlowymi, które to naniesienia zostały wykonane na koszt dotychczasowych dzierżawców. Dzierżawcy wystąpili do Gminy z wnioskiem o zawarcie umów dzierżawy na okres 4 lat, z uwagi na konieczność poniesienia dodatkowych nakładów na istniejące pawilony.

Wobec powyższego Burmistrz Miasta i Gminy Góra Kalwaria wnioskuje do Rady Miejskiej o odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów dzierżawy, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.