



PROJEKT

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII

z dnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu
na rzecz dotychczasowych najemców

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu na rzecz dotychczasowych najemców lokali użytkowych, będących własnością Gminy Góra Kalwaria położonych:

- a) w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka nr ewid. 6, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5 o powierzchni użytkowej 64,64 m²,
- b) w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 16,84 m²,
- c) w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 4,16 m²,
- d) w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 14,00 m².

- na okres do 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz-Komosa

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu na rzecz dotychczasowych najemców

Gmina Góra Kalwaria jest właścicielem lokali użytkowych położonych:

- a) w Górze Kalwarii przy ulicy Dominikańskiej 3, działka nr ewid. 6, obręb 1-02, KW WA5M/00308897/5 o powierzchni użytkowej 64,64 m²,
- b) w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 16,84 m²,
- c) w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 4,16 m²,
- d) w Górze Kalwarii przy ulicy 3 Maja 3, działka nr ewid 98/1, obręb 1-01, KW WA5M/00252164/0 o powierzchni użytkowej 14,00 m².

Powyższe lokale zostały wynajęte przedsiębiorcom pod prowadzone przez nich działalności gospodarcze mające charakter usługowy.

Z uwagi na zbliżający się koniec okresu obowiązywania przedmiotowych umów, a także zainteresowanie dotychczasowych najemców dalszym najmem przydzielonych lokali użytkowych, zgodnie z art. z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 zachodzi konieczność uzyskania przez Burmistrza Miasta i Gminy Góra Kalwaria zgody Rady Miejskiej Góry Kalwarii na zawarcie z powyższymi osobami kolejnych umów na okres do 3 lat.

Mając na uwadze powyższe zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.