

Projekt

z dnia 27 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ GÓRY KALWARII**

z dnia 27 października 2021 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Góra Kalwaria**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r. poz. 1372) oraz art. 21 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 611, z 2021 r. poz. 11 i 1243) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XLIX/400/2021 Rady Miejskiej Góry Kalwarii z dnia 31 marca 2021r. w sprawie ustalenia zasad i kryteriów wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Góra Kalwaria (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 poz. 3350 i 7664), wprowadza się zmiany polegające na tym, że pkt 2 w § 6 otrzymuje brzmienie:

„2) zamieszkują w trudnych warunkach mieszkaniowych, rozumianych w szczególności jako:

- a) nadmierne zaludnienie, przez co rozumie się w szczególności zamieszkiwanie w przypadku gospodarstw domowych wieloosobowych w lokalu, w którym na członka gospodarstwa domowego przypada nie więcej niż 8 m² powierzchni mieszkalnej, zaś w przypadku gospodarstw domowych jednoosobowych w lokalu, w którym na członka gospodarstwa domowego przypada nie więcej niż 12 m² powierzchni mieszkalnej, lub
- b) zły stan techniczny lokalu, przez co rozumie się w szczególności taki stan lokalu, który zagraża zdrowiu mieszkańców.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Góra Kalwaria.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej

Aleksandra Fedynicz - Komosa